

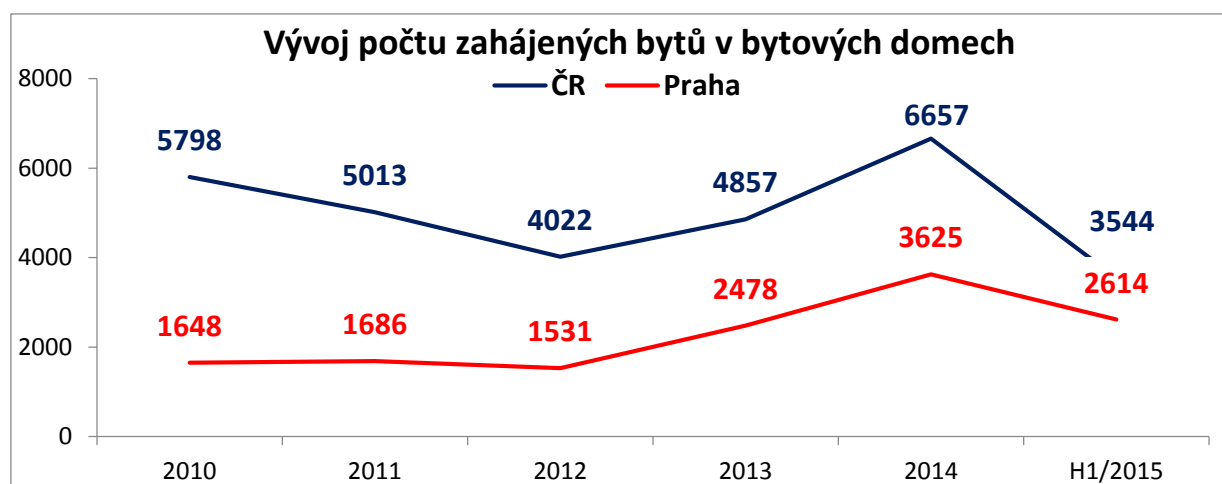
CENTRAL GROUP prodal letos už téměř 750 bytů. Za celý rok očekává, že jich bude téměř tisícovka

13. 10. 2015, Praha – Největší český rezidenční developer a investor nové bytové výstavby CENTRAL GROUP prodal v letošním roce koncovým uživatelům již 734 nových bytů. Za celý rok firma očekává, že by mohla prodat kolem tisícovky bytů. Prodeje nových nemovitostí v letošním roce tak atakují i předkrizové rekordy. Jde přitom o skutečně realizované prodeje již dokončených nebo rozestavěných bytů, nikoli o virtuální prodeje na rezervační smlouvy.

Rapidně se zvyšuje také zahajovaná výstavba. CENTRAL GROUP měl v tomto roce ve fázi probíhající výstavby celkem 1.975 bytů. Z toho v letošním roce společnost zahájila téměř 800 bytů v 7 nových projektech nebo etapách.

Podle nedávno zveřejněných dat ČSÚ za první pololetí letošního roku zaznamenal počet zahájených bytů v bytových domech v Praze nejlepší výsledek za posledních šest let. Celkem v ČR developeři za pololetí zahájili 3.544 bytů, z toho 2.614 v Praze. Při současném tempu nové výstavby by za celý letošní rok v celé České republice byla zahájena výstavba více než sedmi tisíc nových bytů v bytových domech. Praha se přitom na tomto čísle podílí téměř ze tří čtvrtin a její zásadní význam pro obnovu bytového fondu v České republice neustále narůstá.

„Česká ekonomika roste jako jedna z nejrychlejších v celé Evropě a projevuje se to i na klesající nezaměstnanosti a tím pádem větší důvěře lidí v budoucnost. To, spolu s rekordně nízkými sazbami hypoték a dosud ještě stále příznivou cenou nových bytů, vede k obrovské poptávce po nových nemovitostech,“ řekl předseda představenstva CENTRAL GROUP Dušan Kunovský.



Zdroj: ČSÚ

Detailní statistiky ČSÚ je možné stáhnout zde: https://www.czso.cz/csu/czso/bvz_cr.

TISKOVÁ ZPRÁVA

13. 10. 2015



**CENTRAL
GROUP**

Pro více informací nás můžete kontaktovat na e-mail: media@central-group.cz nebo telefonicky: Milan Jankovský – tiskový mluvčí (+420 602 124 696), který může také zprostředkovat jednání s vedoucími pracovníky CENTRAL GROUP nebo jejich vyjádření. Podrobné informace o společnosti CENTRAL GROUP a její nabídce naleznete na www.central-group.cz, kde je také sekce Pro média a sekce o společnosti.

CENTRAL GROUP je jednoznačně největším rezidenčním developerem a investorem nové bytové výstavby v České republice. Potvrzuje to i statistika prestižního mezinárodního magazínu CIJ (Construction & Investment Journal), který firmu zařadil mezi desítku největších rezidenčních developerů ve střední a východní Evropě. Za 21 let svého působení firma dokončila již více než 135 rezidenčních projektů a prodala více než 12.000 nových bytů, domů a parcel. Na všechny své byty a rodinné domy poskytuje Garanci nejlepší ceny. To znamená, že pokud někdo najde srovnatelnou nemovitost s lepší cenou oproti nabídce CENTRAL GROUP, firma cenu dorovná a ještě přidá bonus ve výši 100.000 Kč.

Společnost dlouhodobě vykazuje stabilní zisk, rostoucí podíl na trhu a pro svou činnost nepotřebuje žádný bankovní úvěr. Za dobu svého působení koncern CENTRAL GROUP uhradil českému státu jen na přímých daních již více než 1,7 miliardy korun. Významné prostředky věnuje společnost také na obecně prospěšné účely (například na výsadbu zeleně nebo na realizaci veřejných komunikací a inženýrských sítí pro městské části a obce v mnoha desítkách milionů Kč ročně) a také na charitativní činnost (například Nadačnímu fondu pro zdraví dětí zřízenému ve prospěch Ústavu pro péči o matku a dítě v Praze 4 – Podolí).

CENTRAL GROUP je nejen největším českým prodejcem nových bytů a domů, ale také nejaktivnějším investorem v rámci akvizic nových pozemků pro rezidenční výstavbu. V současné době má nakoupené a připravené pozemky pro více než 14.000 nových bytů a rodinných domů. Ty plánuje zařadit do prodeje v průběhu příštích osmi let. CENTRAL GROUP nadále intenzivně hledá a nakupuje další pozemky a brownfieldy v Praze pro výstavbu nových bytů a domů.