

## Central Group nabídne designové byty na pražské Harfě

*Praha, 3. 5. 2018* – Central Group vstupuje do segmentu designového bydlení. V pražské Libni, která patří dlouhodobě k vyhledávaným pražským rezidenčním lokalitám, zahájí prodej Harfa Design Residence, která osloví všechny milovníky kvalitního metropolitního bydlení a designu. Od 4. května nabídne v sousedství nákupního centra Galerie Harfa a kousek od metra Českomoravská 75 bytů a ateliérů s termínem dokončení v září 2020. Zájemci zde budou moci vybírat zejména z bytů menších efektivních dispozic, které jsou rovněž ideální příležitostí pro investory.

Harfa Design Residence vyrůstá v pražské Libni, v sousedství moderního nákupního centra Galerie Harfa. Rodí se na místě, kde se původní činžovní zástavba setkává se současnou moderní architekturou. „*Jsem přesvědčena, že tento mimořádný bytový dům svým pojetím a unikátní architekturou osloví zejména ty zájemce, kteří hledají kombinaci kosmopolitního bydlení a výjimečného designu,*“ řekla výkonná ředitelka Central Group Michaela Tomášková.



### Jedinečný design a špičková kvalita

Architekti Central Group navrhli dům s unikátní designovou kovovou fasádou, která se citlivě doplňuje se skleněným zábradlím na prostorných balkonech a terasách. Harfa Design Residence ale nevypadá skvěle jenom zvenku. Noví majitelé se mohou spolehnout i na špičkovou kvalitu v interiéru. Designové luxusní provedení v sobě zahrnuje například prvotřídní dřevěné podlahy nebo kvalitní posuvná hliníková okna s trojskly. Chloubou každého bytu potom budou luxusní designové koupelny. Samozřejmostí je podlahové vytápění v celém bytě, které se vhodně doplňuje s moderní rekuperací, která v létě dochlazuje až o šest stupňů Celsia a zároveň zajišťuje přísun čerstvého

vzduchu i úspory za vytápění. Místem pro setkávání u dobrého vína, šálku prvotřídní kávy či výtečné večeře se zcela jistě stane útulné atrium v centrální části domu, kde vznikne prostor pro kvalitní restauraci a kavárnu.

### Výhodná investice díky výjimečné poloze

Harfa Design Residence je u metra Českomoravská a do centra města se lze za pár minut dostat velmi pohodlně i tramvají, jejíž zastávka je přímo před domem. Je tedy zřejmé, že Harfa Design Residence je také skvělou volbou pro investory. Ti si zde mohou vybírat z pestré škály zejména menších bytů 1+kk, které patří mezi nájemníky k nejžádanějším. *„Uvědomujeme si, že poloha tohoto výjimečného projektu bude pro investory velmi atraktivní. I proto zde ve stylové vstupní hale vybudujeme recepci s nonstop provozem, která majitelům bytů zajistí dohled nad bezpečností a pořádkem i maximální komfort díky možnosti nejrůznějších služeb,“* doplnila Tomášková.

Nákupní možnosti v okolí jsou nepřeberné, a to zejména díky sousednímu obchodnímu centru Galerie Harfa, kde jsou zastoupeny všechny typy obchodů, služeb i restaurací. Zrekonstruované libeňské ulice pak příjemně překvapí pestrou nabídkou menších obchodů či útulných kaváren a restaurací. Pro aktivní sportovní vyžití se doslova nabízí park Podviní, kde jsou skvělé možnosti pro plnohodnotnou a aktivní relaxaci.

Ceny včetně DPH, veškerého příslušenství a designového luxusního provedení, zde začínají na 3,3 milionu korun.



Pro více informací nás můžete kontaktovat na e-mail: [media@central-group.cz](mailto:media@central-group.cz) nebo telefonicky: Marcela Fialková – tisková mluvčí (+420 724 090 754), která může také zprostředkovat jednání s vedoucími pracovníky Central Group nebo jejich vyjádření. Podrobné informace o společnosti Central Group a její nabídce naleznete na [www.central-group.cz](http://www.central-group.cz), kde je také sekce [Pro média](#) a sekce [O společnosti](#).

Central Group je jednoznačně největším rezidenčním stavitelem a investorem nové bytové výstavby v České republice. Za 24 let svého působení firma dokončila již 155 rezidenčních projektů a prodala více než 14.000 nových bytů, domů a parcel. Společnost dlouhodobě vykazuje stabilní zisk, rostoucí podíl na trhu a pro svou činnost nepotřebuje žádný bankovní úvěr. Za dobu svého působení koncern

# TISKOVÁ ZPRÁVA

---

**3. 5. 2018**



**CENTRAL  
GROUP**

Central Group uhradil českému státu jen na přímých daních již více než 1,8 miliardy korun. Významné prostředky věnuje společnost také na obecně prospěšné účely.

Central Group je nejen největším českým prodejcem nových bytů a domů, ale také nejaktivnějším investorem v rámci akvizic nových pozemků pro rezidenční výstavbu. V současné době má nakoupené a připravené pozemky pro více než 20.000 nových bytů a rodinných domů. Ty plánuje zařadit do prodeje v průběhu příštích 10 až 15 let. Central Group nadále intenzivně hledá a nakupuje další pozemky a brownfieldy v Praze pro výstavbu nových bytů a domů.