CENTRAL GROUP prodal letos už téměř 750 bytů. Za celý rok očekává, že jich bude téměř tisícovka

*13. 10. 2015, Praha –* **Největší český rezidenční developer a investor nové bytové výstavby CENTRAL GROUP prodal v letošním roce koncovým uživatelům již 734 nových bytů. Za celý rok firma očekává, že by mohla prodat kolem tisícovky bytů. Prodeje nových nemovitostí v letošním roce tak atakují i předkrizové rekordy. Jde přitom o skutečně realizované prodeje již dokončených nebo rozestavěných bytů, nikoli o virtuální prodeje na rezervační smlouvy.**

Rapidně se zvyšuje také zahajovaná výstavba. CENTRAL GROUP měl v tomto roce ve fázi probíhající výstavby celkem 1.975 bytů. Z toho v letošním roce společnost zahájila téměř 800 bytů v 7 nových projektech nebo etapách.

Podle nedávno zveřejněných dat ČSÚ za první pololetí letošního roku zaznamenal počet zahájených bytů v bytových domech v Praze nejlepší výsledek za posledních šest let. Celkem v ČR developeři za pololetí zahájili 3.544 bytů, z toho 2.614 v Praze. Při současném tempu nové výstavby by za celý letošní rok v celé České republice byla zahájena výstavba více než sedmi tisíc nových bytů v bytových domech. Praha se přitom na tomto čísle podílí téměř ze tří čtvrtin a její zásadní význam pro obnovu bytového fondu v České republice neustále narůstá.

*„Česká ekonomika roste jako jedna z nejrychlejších v celé Evropě a projevuje se to i na klesající nezaměstnanosti a tím pádem větší důvěře lidí v budoucnost. To, spolu s rekordně nízkými sazbami hypoték a dosud ještě stále příznivou cenou nových bytů, vede k obrovské poptávce po nových nemovitostech,“* řekl předseda představenstva CENTRAL GROUP Dušan Kunovský.

*Zdroj: ČSÚ*

Detailní statistiky ČSÚ je možné stáhnout zde: <https://www.czso.cz/csu/czso/bvz_cr>.

Pro více informací nás můžete kontaktovat na e-mail: [media@central-group.cz](mailto:media@central-group.cz) nebo telefonicky: Milan Jankovský – tiskový mluvčí (+420 602 124 696), který může také zprostředkovat jednání s vedoucími pracovníky CENTRAL GROUP nebo jejich vyjádření. Podrobné informace o společnosti CENTRAL GROUP a její nabídce naleznete na [www.central-group.cz](file:///C:\Users\jemelka\AppData\Local\Temp\www.central-group.cz), kde je také sekce [Pro média](http://www.central-group.cz/tiskove-zpravy) a sekce [O](http://www.central-group.cz/proc-central-group) společnosti.

CENTRAL GROUP je jednoznačně největším rezidenčním developerem a investorem nové bytové výstavby v České republice. Potvrzuje to i statistika prestižního mezinárodního magazínu CIJ (Construction & Investment Journal), který firmu zařadil mezi desítku největších rezidenčních developerů ve střední a východní Evropě. Za 21 let svého působení firma dokončila již více než 135 rezidenčních projektů a prodala více než 12.000 nových bytů, domů a parcel. Na všechny své byty a rodinné domy poskytuje Garanci nejlepší ceny. To znamená, že pokud někdo najde srovnatelnou nemovitost s lepší cenou oproti nabídce CENTRAL GROUP, firma cenu dorovná a ještě přidá bonus ve výši 100.000 Kč.

Společnost dlouhodobě vykazuje stabilní zisk, rostoucí podíl na trhu a pro svou činnost nepotřebuje žádný bankovní úvěr. Za dobu svého působení koncern CENTRAL GROUP uhradil českému státu jen na přímých daních již více než 1**,**7 miliardy korun. Významné prostředky věnuje společnost také na obecně prospěšné účely (například na výsadbu zeleně nebo na realizaci veřejných komunikací a inženýrských sítí pro městské části a obce v mnoha desítkách milionů Kč ročně) a také na charitativní činnost (například Nadačnímu fondu pro zdraví dětí zřízenému ve prospěch Ústavu pro péči o matku a dítě v Praze 4 – Podolí).

CENTRAL GROUP je nejen největším českým prodejcem nových bytů a domů, ale také nejaktivnějším investorem v rámci akvizic nových pozemků pro rezidenční výstavbu. V současné době má nakoupené a připravené pozemky pro více než 14.000 nových bytů a rodinných domů. Ty plánuje zařadit do prodeje v průběhu příštích osmi let. CENTRAL GROUP nadále intenzivně hledá a nakupuje další pozemky a brownfieldy v Praze pro výstavbu nových bytů a domů.