Central Group posiluje vedení, jmenoval dva nové ředitele

*Praha, 19. 1. 2016 –* **Největší český rezidenční developer Central Group začátkem roku posílil své nejužší vedení. Na pozici investičního ředitele jmenoval Tomáše Koudelku a ředitelem realizace se nově stal Petr Poláček.**

Oba noví ředitelé pracují v Central Group déle než deset let, začali na řadových pozicích. *„Já si velmi vážím dlouhodobých vztahů, proto na vedoucí pozice preferuji lidi, kteří se ve firmě vypracovali postupnými kroky. Člověk musí nejdříve ukázat své schopnosti a to, že za firmu naplno ‚kope‘. Jen tak si získá důvěru a může postoupit na vedoucí pozici,“* řekl ke jmenování nových členů vrcholového vedení šéf Central Group Dušan Kunovský. Central Group v současnosti zaměstnává 250 lidí a zajišťuje vlastními silami celý developerský proces s výjimkou samotné výstavby, na kterou si najímá generální dodavatele z řad renomovaných stavebních firem.

**Tomáš Koudelka (38 let)** –Po studiu pracoval jako projektant a odhadce nemovitostí. V roce 2003 nastoupil do Central Group jako řadový pracovník inženýringu. Postupně prošel řadou pozic a nyní zastává nově funkci investičního ředitele. Do jeho kompetence spadá nákup nemovitostí, tedy převážně stavebních pozemků určených k výstavbě bytových nebo rodinných domů. Central Group jich má v tuto chvíli pro zhruba 15.000 bytů. Pod nově jmenovaného investičního ředitele spadá také úsek projekce technické infrastruktury a úsek architektury a urbanismu. Podstatnou náplní je také inženýring, tedy zajištění patřičných územních rozhodnutí, stavebních povolení a kolaudací.

Je ženatý a má dvě děti. Ve volném čase se věnuje sportu, především cyklistice a lyžování.

**Petr Poláček (51 let)** – Po studiích pracoval jako stavbyvedoucí, pracovník stavebního dozoru a také v oblasti realit. V roce 2001 nastoupil do Central Group jako pracovník stavebního dozoru na regionálních stavbách. Poté přešel do Prahy na vedoucí pozici v úseku realizace bytových staveb. Nyní je tedy nově jmenován realizačním ředitelem firmy. Do jeho kompetence spadá koordinace a řízení činnosti pracovníků stavebního dozoru, kteří přímo na stavbách dohlížejí na dodržování termínů výstavby a především na kvalitu práce generálních dodavatelů. Dohlíží také na výstavbu technické infrastruktury a na starosti má i úsek, který vlastními silami zabezpečuje finální vybavení bytů podlahami, dveřmi nebo například kuchyňskými linkami.

Ve volném čase se věnuje sportu, fotografování a cestování.

Pro více informací nás můžete kontaktovat na e-mail: [media@central-group.cz](mailto:media@central-group.cz) nebo telefonicky: Marcela Fialková – tisková mluvčí (+420 724 090 754), která může také zprostředkovat jednání s vedoucími pracovníky Central Group nebo jejich vyjádření. Podrobné informace o společnosti Central Group a její nabídce naleznete na [www.central-group.cz](file:///C:\Users\jemelka\AppData\Local\Temp\www.central-group.cz), kde je také sekce [Pro média](http://www.central-group.cz/tiskove-zpravy) a sekce [O](http://www.central-group.cz/proc-central-group) společnosti.

Central Group je jednoznačně největším rezidenčním developerem a investorem nové bytové výstavby v České republice. Potvrzuje to i statistika prestižního mezinárodního magazínu CIJ (Construction & Investment Journal), který firmu zařadil mezi desítku největších rezidenčních developerů ve střední a východní Evropě. Za 21 let svého působení firma dokončila již více než 135 rezidenčních projektů a prodala více než 12.000 nových bytů, domů a parcel. Na všechny své byty a rodinné domy poskytuje Garanci nejlepší ceny. To znamená, že pokud někdo najde srovnatelnou nemovitost s lepší cenou oproti nabídce Central Group, firma cenu dorovná a ještě přidá bonus ve výši 100.000 Kč.

Společnost dlouhodobě vykazuje stabilní zisk, rostoucí podíl na trhu a pro svou činnost nepotřebuje žádný bankovní úvěr. Za dobu svého působení koncern Central Group uhradil českému státu jen na přímých daních již více než 1**,**7 miliardy korun. Významné prostředky věnuje společnost také na obecně prospěšné účely (například na výsadbu zeleně nebo na realizaci veřejných komunikací a inženýrských sítí pro městské části a obce v mnoha desítkách milionů Kč ročně) a také na charitativní činnost (například Nadačnímu fondu pro zdraví dětí zřízenému ve prospěch Ústavu pro péči o matku a dítě v Praze 4 – Podolí).

Central Group je nejen největším českým prodejcem nových bytů a domů, ale také nejaktivnějším investorem v rámci akvizic nových pozemků pro rezidenční výstavbu. V současné době má nakoupené a připravené pozemky pro více než 15.000 nových bytů a rodinných domů. Ty plánuje zařadit do prodeje v průběhu příštích osmi let. Central Group nadále intenzivně hledá a nakupuje další pozemky a brownfieldy v Praze pro výstavbu nových bytů a domů.