

CENTRAL GROUP Javorová čtvrť II. a.s.
se sídlem: Na Strži 1702,65, 140 00 Praha 4
IČ: 24317471

zapsána v OR vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 18311
zastoupena: CENTRAL GROUP a.s., členem představenstva, kterého zastupuje Ing.
Ladislav Váňa, místopředseda představenstva CENTRAL GROUP a.s.
(dále jen „Vlastník 1“)

a

CENTRAL GROUP Javorová čtvrť III. a.s.
se sídlem: Na Strži 1702/65, 140 00 Praha 4
IČ: 24318302

zapsána v OR vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 18310
zastoupena: CENTRAL GROUP a.s., členem představenstva, kterého zastupuje Ing.
Ladislav Váňa, místopředseda představenstva CENTRAL GROUP a.s.
(dále jen „Vlastník 2“)

a

CENTRAL GROUP Javorová čtvrť a.s.
se sídlem: Na Strži 1702/65, 140 00 Praha 4
IČ: 24316971

zapsána v OR vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 18312
zastoupena: CENTRAL GROUP a.s., členem představenstva, kterého zastupuje Ing.
Ladislav Váňa, místopředseda představenstva CENTRAL GROUP a.s.
(dále jen „Vlastník 3“)

(dále všichni společně také jako „Vlastníci“)

činí tímto dle ustanovení § 1166 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále také jen „občanský zákoník“ nebo „OZ“), toto

PROHLÁŠENÍ

o rozdělení práva k domu a pozemkům na vlastnické právo k jednotkám

rozestavěného bytového domu na pozemku p.č. 544/68,
katastrální území Horní Měcholupy, obec Praha

Obsah

Část A.....	8
Popis nemovitých věcí rozdělovaných na vlastnické právo k jednotkám.....	8
Část B.....	9
Vymezení jednotek v Bytovém domě	9
Údaje o jednotkách:	9
SEKCE G - 1. nadzemní podlaží (1. NP).....	9
Jednotka č. 01.....	9
Jednotka č. 02.....	10
Jednotka č. 03.....	11
Jednotka č. 04.....	11
Jednotka č. 05.....	12
Jednotka č. 06.....	12
Jednotka č. 07.....	13
Jednotka č. 08.....	14
Jednotka č. 09.....	14
Jednotka č. 10.....	15
Jednotka č. 11.....	16
Jednotka č. 12.....	16
Jednotka č. 13.....	17
Jednotka č. 14.....	17
Jednotka č. 15.....	18
Jednotka č. 16.....	19
Jednotka č. 17.....	19
Jednotka č. 18.....	20
Jednotka č. 19.....	20
Jednotka č. 20.....	21
Jednotka č. 21.....	22
Jednotka č. 22.....	22
SEKCE G - 2. nadzemní podlaží (2. NP).....	23
Jednotka č. 23.....	23
Jednotka č. 24.....	24
Jednotka č. 25.....	24
Jednotka č. 26.....	25
Jednotka č. 27.....	25
Jednotka č. 28.....	26
Jednotka č. 29.....	27
Jednotka č. 30.....	27
Jednotka č. 31.....	28
Jednotka č. 32.....	28
Jednotka č. 33.....	29
Jednotka č. 34.....	30
Jednotka č. 35.....	30
Jednotka č. 36.....	31
Jednotka č. 37.....	31
Jednotka č. 38.....	32
Jednotka č. 39.....	33
Jednotka č. 40.....	33
Jednotka č. 41.....	34
Jednotka č. 42.....	34
Jednotka č. 43.....	35
Jednotka č. 44.....	36
Jednotka č. 45.....	36
Jednotka č. 46.....	37
Jednotka č. 47.....	38
SEKCE G - 3. nadzemní podlaží (3. NP).....	38
Jednotka č. 48.....	38
Jednotka č. 49.....	39
Jednotka č. 50.....	39
Jednotka č. 51.....	40
Jednotka č. 52.....	41

Jednotka č. 53.....	41
Jednotka č. 54.....	42
Jednotka č. 55.....	42
Jednotka č. 56.....	43
Jednotka č. 57.....	44
Jednotka č. 58.....	44
Jednotka č. 59.....	45
Jednotka č. 60.....	45
Jednotka č. 61.....	46
Jednotka č. 62.....	47
Jednotka č. 63.....	47
Jednotka č. 64.....	48
Jednotka č. 65.....	49
Jednotka č. 66.....	49
Jednotka č. 67.....	50
Jednotka č. 68.....	50
Jednotka č. 69.....	51
Jednotka č. 70.....	52
Jednotka č. 71.....	52
Jednotka č. 72.....	53
SEKCE G - 4. nadzemní podlaží (4. NP).....	53
Jednotka č. 73.....	53
Jednotka č. 74.....	54
Jednotka č. 75.....	55
Jednotka č. 76.....	55
Jednotka č. 77.....	56
Jednotka č. 78.....	57
Jednotka č. 79.....	57
Jednotka č. 80.....	58
Jednotka č. 81.....	58
Jednotka č. 82.....	59
Jednotka č. 83.....	59
Jednotka č. 84.....	60
Jednotka č. 85.....	61
Jednotka č. 86.....	61
Jednotka č. 87.....	62
Jednotka č. 88.....	62
Jednotka č. 89.....	63
Jednotka č. 90.....	64
Jednotka č. 91.....	64
Jednotka č. 92.....	65
Jednotka č. 93.....	66
Jednotka č. 94.....	66
Jednotka č. 95.....	67
Jednotka č. 96.....	67
Jednotka č. 97.....	68
SEKCE G - 5. nadzemní podlaží (5. NP).....	69
Jednotka č. 98.....	69
Jednotka č. 99.....	69
Jednotka č. 100.....	70
Jednotka č. 101.....	71
Jednotka č. 102.....	71
Jednotka č. 103.....	72
Jednotka č. 104.....	72
Jednotka č. 105.....	73
Jednotka č. 106.....	74
Jednotka č. 107.....	74
Jednotka č. 108.....	75
Jednotka č. 109.....	75
Jednotka č. 110.....	76
Jednotka č. 111.....	77

Jednotka č. 112.....	77
Jednotka č. 113.....	78
Jednotka č. 114.....	78
Jednotka č. 115.....	79
Jednotka č. 116.....	80
Jednotka č. 117.....	80
Jednotka č. 118.....	81
Jednotka č. 119.....	82
Jednotka č. 120.....	82
Jednotka č. 121.....	83
Jednotka č. 122.....	83
SEKCE G - 6. nadzemní podlaží (6. NP).....	84
Jednotka č. 123.....	84
Jednotka č. 124.....	85
Jednotka č. 125.....	85
Jednotka č. 126.....	86
Jednotka č. 127.....	86
Jednotka č. 128.....	87
SEKCE G - 7. nadzemní podlaží (7. NP).....	88
Jednotka č. 129.....	88
Jednotka č. 130.....	88
Jednotka č. 131.....	89
Jednotka č. 132.....	90
Jednotka č. 133.....	90
Jednotka č. 134.....	91
SEKCE G - 8. nadzemní podlaží (8. NP).....	91
Jednotka č. 135.....	91
Jednotka č. 136.....	92
Jednotka č. 137.....	93
Jednotka č. 138.....	93
Jednotka č. 139.....	94
Jednotka č. 140.....	95
SEKCE G - 9. nadzemní podlaží (9. NP).....	95
Jednotka č. 141.....	95
Jednotka č. 142.....	96
Jednotka č. 143.....	96
Jednotka č. 144.....	97
Jednotka č. 145.....	98
Jednotka č. 146.....	98
SEKCE G - 10. nadzemní podlaží (10. NP).....	99
Jednotka č. 147.....	99
Jednotka č. 148.....	100
Jednotka č. 149.....	100
Jednotka č. 150.....	101
Jednotka č. 151.....	101
Jednotka č. 152.....	102
SEKCE G - 11. nadzemní podlaží (11. NP).....	103
Jednotka č. 153.....	103
Jednotka č. 154.....	103
Jednotka č. 155.....	104
Jednotka č. 156.....	105
Jednotka č. 157.....	105
Jednotka č. 158.....	106
SEKCE G - 12. nadzemní podlaží (12. NP).....	106
Jednotka č. 159.....	106
Jednotka č. 160.....	107
Jednotka č. 161.....	108
Jednotka č. 162.....	108
Jednotka č. 163.....	109
Jednotka č. 164.....	110
SEKCE G - 13. nadzemní podlaží (13. NP).....	110

Jednotka č. 165.....	110
Jednotka č. 166.....	111
Jednotka č. 167.....	111
Jednotka č. 168.....	112
Jednotka č. 169.....	113
Jednotka č. 170.....	113
SEKCE G - 14. nadzemní podlaží (14. NP).....	114
Jednotka č. 171.....	114
Jednotka č. 172.....	115
Jednotka č. 173.....	115
Jednotka č. 174.....	116
Jednotka č. 175.....	116
Jednotka č. 176.....	117
SEKCE H - 1. nadzemní podlaží (1. NP).....	118
Jednotka č. 177.....	118
Jednotka č. 178.....	118
Jednotka č. 179.....	119
Jednotka č. 180.....	120
Jednotka č. 181.....	120
Jednotka č. 182.....	121
Jednotka č. 183.....	121
Jednotka č. 184.....	122
SEKCE H - 2. nadzemní podlaží (2. NP).....	122
Jednotka č. 185.....	123
Jednotka č. 186.....	123
Jednotka č. 187.....	124
Jednotka č. 188.....	124
Jednotka č. 189.....	125
Jednotka č. 190.....	126
Jednotka č. 191.....	126
Jednotka č. 192.....	127
SEKCE H - 3. nadzemní podlaží (3. NP).....	127
Jednotka č. 193.....	127
Jednotka č. 194.....	128
Jednotka č. 195.....	129
Jednotka č. 196.....	129
Jednotka č. 197.....	130
Jednotka č. 198.....	131
Jednotka č. 199.....	131
Jednotka č. 200.....	132
SEKCE H - 4. nadzemní podlaží (4. NP).....	132
Jednotka č. 201.....	132
Jednotka č. 202.....	133
Jednotka č. 203.....	134
Jednotka č. 204.....	134
Jednotka č. 205.....	135
Jednotka č. 206.....	135
Jednotka č. 207.....	136
Jednotka č. 208.....	137
SEKCE H - 5. nadzemní podlaží (5. NP).....	137
Jednotka č. 209.....	137
Jednotka č. 210.....	138
Jednotka č. 211.....	138
Jednotka č. 212.....	139
Jednotka č. 213.....	140
Jednotka č. 214.....	140
Jednotka č. 215.....	141
Jednotka č. 216.....	141
SEKCE H - 6. nadzemní podlaží (6. NP).....	142
Jednotka č. 217.....	142
Jednotka č. 218.....	143

Jednotka č. 219.....	143
Jednotka č. 220.....	144
Jednotka č. 221.....	144
Jednotka č. 222.....	145
SEKCE H - 7. nadzemní podlaží (7. NP).....	146
Jednotka č. 223.....	146
Jednotka č. 224.....	146
Jednotka č. 225.....	147
Jednotka č. 226.....	147
Jednotka č. 227.....	148
Jednotka č. 228.....	148
SEKCE H - 8. nadzemní podlaží (8. NP).....	149
Jednotka č. 229.....	149
Jednotka č. 230.....	150
Jednotka č. 231.....	150
Jednotka č. 232.....	151
Jednotka č. 233.....	151
Jednotka č. 234.....	152
SEKCE H - 9. nadzemní podlaží (9. NP).....	152
Jednotka č. 235.....	153
Jednotka č. 236.....	153
Jednotka č. 237.....	154
Jednotka č. 238.....	154
Jednotka č. 239.....	155
Jednotka č. 240.....	155
SEKCE H - 10. nadzemní podlaží (10. NP).....	156
Jednotka č. 241.....	156
Jednotka č. 242.....	157
Jednotka č. 243.....	157
Jednotka č. 244.....	158
Jednotka č. 245.....	158
Jednotka č. 246.....	159
SEKCE H - 11. nadzemní podlaží (11. NP).....	159
Jednotka č. 247.....	159
Jednotka č. 248.....	160
Jednotka č. 249.....	161
Jednotka č. 250.....	161
Jednotka č. 251.....	162
Jednotka č. 252.....	162
SEKCE H - 12. nadzemní podlaží (12. NP).....	163
Jednotka č. 253.....	163
Jednotka č. 254.....	163
Jednotka č. 255.....	164
Jednotka č. 256.....	164
Jednotka č. 257.....	165
Jednotka č. 258.....	165
SEKCE H - 13. nadzemní podlaží (13. NP).....	166
Jednotka č. 259.....	166
Jednotka č. 260.....	166
Jednotka č. 261.....	167
Jednotka č. 262.....	167
Jednotka č. 263.....	168
Jednotka č. 264.....	169
Část C.	169
Určení a popis společných částí Nemovité věci	169
Část D.	172
Práva a závazky týkající se Nemovité věci	172
Část E.	178
Související informace.....	178
Část F.....	179
Založení společenství vlastníků.....	179

Část G.....	191
Závěr.....	191

Část A.

Popis nemovitých věcí rozdělovaných na vlastnické právo k jednotkám

§ 1166 odst. 1 písm. a) OZ

CENTRAL GROUP Javorová čtvrť II. a.s.

se sídlem Na Strži 1702/65, 140 00 Praha 4

IČ: 24317471

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 18311

(dále jen „Vlastník 1“)

je ke dni učinění tohoto prohlášení výlučným vlastníkem pozemků v katastrálním území Horní Měcholupy, obec Praha:

- p.č. 544/42 o výměře 2.846 m²,
- p.č. 544/68 o výměře 3.769 m²,
- p.č. 544/69 o výměře 914 m²,
- p.č. 544/72 o výměře 287 m²,
- p.č. 544/74 o výměře 29 m²,
- p.č. 544/75 o výměře 20 m².

Součástí pozemku v katastrálním území Horní Měcholupy, obec Praha, p.č. 544/68 o výměře 3.769 m² je rozestavěný bytový dům (dále jen „Bytový dům“), který dosud není zapsán v katastru nemovitostí, a který byl postaven na základě stavebního povolení vydaného Odborem územního plánování a stavebním úřadem Úřadu městské části Praha 15, č.j. 21090/2012/OUPSU/JHř ze dne 26.10.2012, které nabylo právní moci dnem 16.11.2012 (dále jen „Stavební povolení“).

Stavebníky Bytového domu, tedy subjekty společně oprávněnými a současně povinnými ze Stavebního povolení, jsou společně s Vlastníkem 1 níže uvedení Vlastníci 2 a 3 (všichni tři dále společně rovněž jen „Vlastníci“).

a

CENTRAL GROUP Javorová čtvrť III. a.s.

se sídlem Na Strži 1702/65, 140 00 Praha 4

IČ: 24318302

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 18310

(dále jen „Vlastník 2“)

je ke dni učinění tohoto prohlášení výlučným vlastníkem pozemků v katastrálním území Horní Měcholupy, obec Praha:

- p.č. 544/70 o výměře 11 m²,
- p.č. 544/71 o výměře 23 m².

a

CENTRAL GROUP Javorová čtvrť a.s.

se sídlem Na Strži 1702/65, 140 00 Praha 4

IČ: 24316971

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 18312

(dále jen „Vlastník 3“)

se s právními účinky ke dni 24.11.2014 tj. ke dni předcházejícímu učinění tohoto prohlášení, stane výlučným vlastníkem pozemku v katastrálním území Horní Měcholupy, obec Praha p.č. 544/73 o výměře 29 m², na základě vkladu svého vlastnického práva v řízení vedeném pod č.j. V - 77352/2014 u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha.

Shora uvedené pozemky vznikly na základě Geometrického plánu č. 1308-79/2014, vyhotoveného společností GEOMAP, s.r.o. a potvrzeného Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, katastrálním pracovištěm Praha, pod č. PGP-3096/2014, rozdělením pozemků v katastrálním území Horní Měcholupy, obec Praha:

- zapsaného na LV č. 3790, p.č. 544/41 o výměře 2.144 m²,
- zapsaného na LV č. 3789, p.č. 544/42 o výměře 7.866 m²,
- zapsaného na LV č. 3357, p.č. 544/56 o výměře 115 m²,

příčemž návrh na zápis všech pozemků vzniklých dle uvedeného Geometrického plánu je součástí vkladových řízení č.j. V- 77352/2014 a č.j. V- 77354/2014 vedených u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, katastrální pracoviště Praha.

Nemovitými věcmi rozdělovanými tímto prohlášením na vlastnické právo k jednotkám tak jsou:

- **pozemek v katastrálním území Horní Měcholupy, obec Praha, p.č. 544/68, včetně Bytového domu, který je jeho součástí,**
- **pozemky v katastrálním území Horní Měcholupy, obec Praha, p.č. 544/42, p.č. 544/69, p.č. 544/70, p.č. 544/71, p.č. 544/72, p.č. 544/73, p.č. 544/74 a p.č. 544/75, funkčně související s provozem a správou Bytového domu a s užíváním jednotek,**

(dále souhrnně jako „Nemovitá věc“).

S ohledem na shora uvedené tak Vlastníci, jako vlastníci shora uvedených rozdělovaných nemovitostí, činí společně toto prohlášení, jehož prostřednictvím:

- rozdělují Nemovitou věc na vlastnické právo k jednotkám,
- vymezují společné části Nemovité věci a práva a povinnosti s nimi související, stejně jako práva a povinnosti související s vlastnictvím jednotek,
- zakládají společenství vlastníků jednotek pro Bytový dům v souladu s § 1200 občanského zákoníku,

a to vše v souladu s níže uvedeným.

Část B.

Vymezení jednotek v Bytovém domě

§ 1166 odst. 1 písm. b) OZ

Vlastníci tímto prohlášením, kterým dochází k rozdělení práv k Nemovité věci, vymezují na základě své společné dohody jednotky v Bytovém domě následovně:

celkový počet rozestavěných bytových jednotek	196
celkový počet rozestavěných nebytových jednotek	68
celková podlahová plocha bytových jednotek	10.812,4 m ²
celková podlahová plocha nebytových jednotek	4.393,9 m ²

s tím, že na základě tohoto prohlášení a dohody Vlastníků se:

- vlastníkem rozestavěných jednotek č. 1 až č. 150, č. 152 až č. 248 a č. 250 až č. 264 stává Vlastník 1,
- vlastníkem rozestavěné jednotky č. 151 stává Vlastník 2,
- vlastníkem rozestavěné jednotky č. 249 stává Vlastník 3.

Údaje o jednotkách:

SEKCE G - 1. nadzemní podlaží (1. NP)

Jednotka č. 01

je rozestavěná bytová jednotka umístěná v 1.NP Bytového domu sekce G, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorys podlaží. Jednotka zahrnuje:

- byt, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 92 umístěný v 1. PP Bytového domu o

výměře 4,7 m²) je **45,4 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id.**454/152063**.

Popis jednotky č. 01

Podlahová plocha bytu a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
byt	40,7 m ²
sklep S 92	4,7 m ²
CELKEM	45,4 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 01 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 177 a balkon o výměře 2,9 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci G užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce G se bude vlastník jednotky č. 01 podílet v podílu 454/99750.

Jednotka č. 02

je rozestavěná bytová jednotka umístěná v 1.NP Bytového domu sekce G, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorys podlaží. Jednotka zahrnuje:

- byt, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 159 umístěný v 1. NP v sekci G Bytového domu o výměře 5,3 m²) je **52,7 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **527/152063**.

Popis jednotky č. 02

Podlahová plocha bytu a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
byt	47,4 m ²
sklep S 159	5,3 m ²
CELKEM	52,7 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 02 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 2 a balkon o výměře 7,2 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci G užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce G se bude vlastník jednotky č. 02 podílet v podílu 527/99750.

Jednotka č. 03

je rozestavěná bytová jednotka umístěná v 1.NP Bytového domu sekce G, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorys podlaží. Jednotka zahrnuje:

- byt, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 11 umístěný v 2. PP Bytového domu o výměře 5,0 m²) je **97,6 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **976/152063**.

Popis jednotky č. 03

Podlahová plocha bytu a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
byt	92,6 m ²
sklep S 11	5,0 m ²
CELKEM	97,6 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 03 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat uzavřené parkovací stání označené jako UPS 3, dvě lodžie o výměře 10,9 m² a 9,3 m² a balkon o výměře 4,3 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci G užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce G se bude vlastník jednotky č. 03 podílet v podílu 976/99750.

Jednotka č. 04

je rozestavěná bytová jednotka umístěná v 1.NP Bytového domu sekce G, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorys podlaží. Jednotka zahrnuje:

- byt, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 104 umístěný v 1. PP Bytového domu o výměře 3,7 m²) je **34,6 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **346/152063**.

Popis jednotky č. 04

Podlahová plocha bytu a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
byt	30,9 m ²
sklep S 104	3,7 m ²

CELKEM

34,6 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 04 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat lodžii o výměře 9,3 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci G užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce G se bude vlastník jednotky č. 04 podílet v podílu 346/99750.

Jednotka č. 05

je rozestavěná bytová jednotka umístěná v 1.NP Bytového domu sekce G, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorys podlaží. Jednotka zahrnuje:

- byt, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 93 umístěný v 1. PP Bytového domu o výměře 5,0 m²) je **40,9 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **409/152063**.

Popis jednotky č. 05

Podlahová plocha bytu a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
byt	35,9 m ²
sklep S 93	5,0 m ²
CELKEM	40,9 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 05 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 176 a lodžii o výměře 10,0 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci G užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce G se bude vlastník jednotky č. 05 podílet v podílu 409/99750.

Jednotka č. 06

je rozestavěná bytová jednotka umístěná v 1.NP Bytového domu sekce G, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorysy podlaží. Jednotka zahrnuje:

- byt, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 103 umístěný v 1. PP Bytového domu o výměře 3,7 m²) je **39,9 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **399/152063**.

Popis jednotky č. 06

Podlahová plocha bytu a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
byt	36,2 m ²
sklep S 103	3,7 m ²
CELKEM	39,9 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 06 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 175 a balkon o výměře 2,6 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci G užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce G se bude vlastník jednotky č. 06 podílet v podílu 399/99750.

Jednotka č. 07

je rozestavěná bytová jednotka umístěná v 1.NP Bytového domu sekce G, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorysy podlaží. Jednotka zahrnuje:

- byt, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 12 umístěný v 2. PP Bytového domu o výměře 4,1 m²) je **60,8 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **608/152063**.

Popis jednotky č. 07

Podlahová plocha bytu a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
byt	56,7 m ²
sklep S 12	4,1 m ²
CELKEM	60,8 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 07 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat balkon o výměře 5,1 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci G užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce G se bude vlastník jednotky č. 07 podílet v podílu 608/99750.

Jednotka č. 08

je rozestavěná bytová jednotka umístěná v 1.NP Bytového domu sekce G, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorysy podlaží. Jednotka zahrnuje:

- byt, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 102 umístěný v 1. PP Bytového domu o výměře 3,7 m²) je **34,1 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **341/152063**.

Popis jednotky č. 08

Podlahová plocha bytu a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
byt	30,4 m ²
sklep S 102	3,7 m ²
CELKEM	34,1 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 08 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat balkon o výměře 3,1 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci G užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce G se bude vlastník jednotky č. 08 podílet v podílu 341/99750.

Jednotka č. 09

je rozestavěný nebytový prostor - atelier umístěný v 1.NP Bytového domu sekce G, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorysy podlaží. Jednotka zahrnuje:

- nebytový prostor - atelier, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 101 umístěný v 1. PP Bytového domu o výměře 3,9 m²) je **34,6 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **346/152063**.

Popis jednotky č. 09

Podlahová plocha nebytového prostoru a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
--------------	---------------

nebytový prostor	30,7 m ²
sklep S 101	3,9 m ²

CELKEM 34,6 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 09 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 172 a balkon o výměře 3,0 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci G užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce G se bude vlastník jednotky č. 09 podílet v podílu 346/99750.

Jednotka č. 10

je rozestavěný nebytový prostor - atelier umístěný v 1.NP Bytového domu sekce G, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorysy podlaží. Jednotka zahrnuje:

- nebytový prostor - atelier, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 20 umístěný v 2. PP Bytového domu o výměře 3,6 m²) je **44,0 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **440/152063**.

Popis jednotky č. 10

Podlahová plocha nebytového prostoru a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
nebytový prostor	40,4 m ²
sklep S 20	3,6 m ²

CELKEM 44,0 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 10 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 78 a balkon o výměře 6,0 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci G užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce G se bude vlastník jednotky č. 10 podílet v podílu 440/99750.

Jednotka č. 11

je rozestavěný nebytový prostor - atelier umístěný v 1.NP Bytového domu sekce G, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorysy podlaží. Jednotka zahrnuje:

- nebytový prostor - atelier, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 21 umístěný v 2. PP Bytového domu o výměře 3,6 m²) je **60,8 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **608/152063**

Popis jednotky č. 11

Podlahová plocha nebytového prostoru a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
nebytový prostor	57,2 m ²
sklep S 21	3,6 m ²
CELKEM	60,8 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 11 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 4 a balkon o výměře 5,1 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci G užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce G se bude vlastník jednotky č. 11 podílet v podílu 608/99750.

Jednotka č. 12

je rozestavěný nebytový prostor - atelier umístěný v 1.NP Bytového domu sekce G, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorysy podlaží. Jednotka zahrnuje:

- nebytový prostor - atelier, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 22 umístěný v 2. PP Bytového domu o výměře 3,6 m²) je **34,1 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **341/152063**.

Popis jednotky č. 12

Podlahová plocha nebytového prostoru a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
nebytový prostor	30,5 m ²
sklep S 22	3,6 m ²
CELKEM	34,1 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT

6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 12 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 75 a balkon o výměře 4,5 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci G užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce G se bude vlastník jednotky č. 12 podílet v podílu 341/99750.

Jednotka č. 13

je rozestavěná bytová jednotka umístěná v 1.NP Bytového domu sekce G, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorysy podlaží. Jednotka zahrnuje:

- byt, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 51 umístěný v 2. PP Bytového domu o výměře 4,2 m²) je **34,8 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **348/152063**.

Popis jednotky č. 13

Podlahová plocha bytu a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
byt	30,6 m ²
sklep S 51	4,2 m ²
CELKEM	34,8 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 13 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat balkon o výměře 4,5 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci G užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce G se bude vlastník jednotky č. 13 podílet v podílu 348/99750.

Jednotka č. 14

je rozestavěná bytová jednotka umístěná v 1.NP Bytového domu sekce G, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorysy podlaží. Jednotka zahrnuje:

- byt, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 16 umístěný v 2. PP Bytového domu o výměře 6,8 m²) je **64,0 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **640/152063**.

Popis jednotky č. 14

Podlahová plocha bytu a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
byt	57,2 m ²
sklep S 16	6,8 m ²

CELKEM **64,0 m²**

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 14 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 6 a balkon o výměře 5,1 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci G užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce G se bude vlastník jednotky č. 14 podílet v podílu 640/99750.

Jednotka č. 15

je rozestavěná bytová jednotka umístěná v 1.NP Bytového domu sekce G, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorys podlaží. Jednotka zahrnuje:

- byt, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 100 umístěný v 1. PP Bytového domu o výměře 2,2 m²) je **38,6 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **386/152063**.

Popis jednotky č. 15

Podlahová plocha bytu a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
byt	36,4 m ²
sklep S 100	2,2 m ²

CELKEM **38,6 m²**

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 15 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat balkon o výměře 6,0 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci G užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu,

provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce G se bude vlastník jednotky č. 15 podílet v podílu 386/99750.

Jednotka č. 16

je rozestavěná bytová jednotka umístěná v 1.NP Bytového domu sekce G, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorys podlaží. Jednotka zahrnuje:

- byt, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 160 umístěný v 1. NP v sekci G Bytového domu o výměře 5,2 m²) je **63,3 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **633/152063**.

Popis jednotky č. 16

Podlahová plocha bytu a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
byt	58,1 m ²
sklep S 160	5,2 m ²
CELKEM	63,3 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 16 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 5, terasu o výměře 15,9 m² a zatravněnou terasu o výměře 77 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci G užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce G se bude vlastník jednotky č. 16 podílet v podílu 633/99750.

Jednotka č. 17

je rozestavěná bytová jednotka umístěná v 1.NP Bytového domu sekce G, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorys podlaží. Jednotka zahrnuje:

- byt, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 97 umístěný v 1. PP Bytového domu o výměře 3,2 m²) je **39,7 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **397/152063**.

Popis jednotky č. 17

Podlahová plocha bytu a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
byt	36,5 m ²
sklep S 97	3,2 m ²
CELKEM	39,7 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC

2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 17 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat terasu o výměře 14,2 m² a zatravněnou terasu o výměře 60,8 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci G užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce G se bude vlastník jednotky č. 17 podílet v podílu 397/99750.

Jednotka č. 18

je rozestavěná bytová jednotka umístěná v 1.NP Bytového domu sekce G, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorysy podlaží. Jednotka zahrnuje:

- byt, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 105 umístěný v 1. PP Bytového domu o výměře 3,7 m²) je **97,1 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **971/152063**.

Popis jednotky č. 18

Podlahová plocha bytu a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
byt	93,4 m ²
sklep S 105	3,7 m ²
CELKEM	97,1 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 18 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat uzavřené parkovací stání označené jako UPS 13, terasu o výměře 33,8 m² a zatravněnou terasu o výměře 140,8 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci G užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce G se bude vlastník jednotky č. 18 podílet v podílu 971/99750.

Jednotka č. 19

je rozestavěný nebytový prostor - atelier umístěný v 1.NP Bytového domu sekce G, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorysy podlaží. Jednotka zahrnuje:

- nebytový prostor - atelier, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 98 umístěný v 1. PP Bytového domu o výměře 3,2 m²) je **96,3 m²** a

- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **963/152063**.

Popis jednotky č. 19

Podlahová plocha nebytového prostoru a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
nebytový prostor	93,1 m ²
sklep S 98	3,2 m ²
CELKEM	96,3 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 19 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 161,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci G užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce G se bude vlastník jednotky č. 19 podílet v podílu 963/99750.

Jednotka č. 20

je rozestavěný nebytový prostor- atelier umístěný v 1.NP Bytového domu sekce G, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorys podlaží. Jednotka zahrnuje:

- nebytový prostor - atelier, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 24 umístěný v 2. PP Bytového domu o výměře 3,6 m²) je **40,0 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **400/152063**.

Popis jednotky č. 20

Podlahová plocha nebytového prostoru a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
nebytový prostor	36,4 m ²
sklep S 24	3,6 m ²
CELKEM	40,0 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 20 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 15,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci G užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce G se bude vlastník jednotky č. 20 podílet v podílu 400/99750.

Jednotka č. 21

je rozestavěný nebytový prostor - atelier umístěný v 1.NP Bytového domu sekce G, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorys podlaží. Jednotka zahrnuje:

- nebytový prostor - atelier, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 182 umístěný v 1. NP v sekci G Bytového domu o výměře 3,4 m²) je **62,7 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **627/152063**.

Popis jednotky č. 21

Podlahová plocha nebytového prostoru a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
nebytový prostor	59,3 m ²
sklep S 182	3,4 m ²
CELKEM	62,7 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 21 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 70,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci G užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce G se bude vlastník jednotky č. 21 podílet v podílu 627/99750.

Jednotka č. 22

je rozestavěná bytová jednotka umístěná v 1.NP Bytového domu sekce G, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorys podlaží. Jednotka zahrnuje:

- byt, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 193 umístěný v 1. NP v sekci G Bytového domu o výměře 4,3 m²) je **91,4 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **914/152063**.

Popis jednotky č. 22

Podlahová plocha bytu a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
byt	87,1 m ²
sklep S 193	4,3 m ²

CELKEM

91,4 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 22 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat uzavřené parkovací stání označené jako UPS 17, terasu o výměře 39,9 m² a zatravněnou terasu o výměře 165,6 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci G užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce G se bude vlastník jednotky č. 22 podílet v podílu 914/99750.

SEKCE G - 2. nadzemní podlaží (2. NP)

Jednotka č. 23

je rozestavěná bytová jednotka umístěná v 2.NP Bytového domu sekce G, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorys podlaží. Jednotka zahrnuje:

- byt, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 194 umístěný v 2. NP v sekci G Bytového domu o výměře 3,6 m²) je **44,4 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **444/152063**.

Popis jednotky č. 23

Podlahová plocha bytu a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
byt	40,8 m ²
sklep S 194	3,6 m ²

CELKEM

44,4 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 23 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 83 a balkon o výměře 5,9 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci G užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce G se bude vlastník jednotky č. 23 podílet v podílu 444/99750.

Jednotka č. 24

je rozestavěná bytová jednotka umístěná v 2.NP Bytového domu sekce G, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorysy podlaží. Jednotka zahrnuje:

- byt, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 196 umístěný v 2. NP v sekci G Bytového domu o výměře 2,9 m²) je **50,3 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **503/152063**.

Popis jednotky č. 24

Podlahová plocha bytu a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
byt	47,4 m ²
sklep S 196	2,9 m ²
CELKEM	50,3 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 24 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 91 a balkon o výměře 5,1 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci G užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce G se bude vlastník jednotky č. 24 podílet v podílu 503/99750.

Jednotka č. 25

je rozestavěná bytová jednotka umístěná v 2.NP Bytového domu sekce G, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorysy podlaží. Jednotka zahrnuje:

- byt, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 6 umístěný v 2. PP Bytového domu o výměře 9,4 m²) je **102,1 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **1021/152063**.

Popis jednotky č. 25

Podlahová plocha bytu a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
byt	92,7 m ²
sklep S 6	9,4 m ²
CELKEM	102,1 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT

6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 25 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat uzavřené parkovací stání označené jako UPS 1, lodžii o výměře 10,9 m² a lodžii o výměře 9,3 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci G užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce G se bude vlastník jednotky č. 25 podílet v podílu 1021/99750.

Jednotka č. 26

je rozestavěná bytová jednotka umístěná v 2.NP Bytového domu sekce G, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorysy podlaží. Jednotka zahrnuje:

- byt, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 13 umístěný v 2. PP Bytového domu o výměře 4,2 m²) je **35,0 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **350/152063**.

Popis jednotky č. 26

Podlahová plocha bytu a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
byt	30,8 m ²
sklep S 13	4,2 m ²
CELKEM	35,0 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 26 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 85 a lodžii o výměře 9,3 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci G užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce G se bude vlastník jednotky č. 26 podílet v podílu 350/99750.

Jednotka č. 27

je rozestavěná bytová jednotka umístěná v 2.NP Bytového domu sekce G, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorysy podlaží. Jednotka zahrnuje:

- byt, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 197 umístěný v 2. NP v sekci G Bytového domu o výměře 2,9 m²) je **38,8 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **388/152063**.

Popis jednotky č. 27

Podlahová plocha bytu a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
byt	35,9 m ²
sklep S 197	2,9 m ²
CELKEM	38,8 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 27 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 87 a lodžii o výměře 10,0 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci G užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce G se bude vlastník jednotky č. 27 podílet v podílu 388/99750.

Jednotka č. 28

je rozestavěná bytová jednotka umístěná v 2.NP Bytového domu sekce G, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorys podlaží. Jednotka zahrnuje:

- byt, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 198 umístěný v 2. NP v sekci G Bytového domu o výměře 2,9 m²) je **39,2 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **392/152063**.

Popis jednotky č. 28

Podlahová plocha bytu a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
byt	36,3 m ²
sklep S 198	2,9 m ²
CELKEM	39,2 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 28 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat balkon o výměře 6,3 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci G užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu,

provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce G se bude vlastník jednotky č. 28 podílet v podílu 392/99750.

Jednotka č. 29

je rozestavěná bytová jednotka umístěná v 2.NP Bytového domu sekce G, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorysy podlaží. Jednotka zahrnuje:

- byt, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 199 umístěný v 2. NP v sekci G Bytového domu o výměře 2,9 m²) je **59,6 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **596/152063**.

Popis jednotky č. 29

Podlahová plocha bytu a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
byt	56,7 m ²
sklep S 199	2,9 m ²
CELKEM	59,6 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 29 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 173 a balkon o výměře 7,3 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci G užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce G se bude vlastník jednotky č. 29 podílet v podílu 596/99750.

Jednotka č. 30

je rozestavěná bytová jednotka umístěná v 2.NP Bytového domu sekce G, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorysy podlaží. Jednotka zahrnuje:

- byt, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 7 umístěný v 2. PP Bytového domu o výměře 3,9 m²) je **34,4 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **344/152063**.

Popis jednotky č. 30

Podlahová plocha bytu a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
byt	30,5 m ²
sklep S 7	3,9 m ²
CELKEM	34,4 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa

3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 30 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat balkon o výměře 2,0 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci G užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce G se bude vlastník jednotky č. 30 podílet v podílu 344/99750.

Jednotka č. 31

je rozestavěný nebytový prostor - atelier umístěný v 2.NP Bytového domu sekce G, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorysy podlaží. Jednotka zahrnuje:

- nebytový prostor - atelier, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 195 umístěný v 2. NP v sekci G Bytového domu o výměře 2,6 m²) je **33,3 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **333/152063**.

Popis jednotky č. 31

Podlahová plocha nebytového prostoru a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
nebytový prostor	30,7 m ²
sklep S 195	2,6 m ²
CELKEM	33,3 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 31 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat balkon o výměře 4,4 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci G užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce G se bude vlastník jednotky č. 31 podílet v podílu 333/99750.

Jednotka č. 32

je rozestavěný nebytový prostor - atelier umístěný v 2.NP Bytového domu sekce G, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorysy podlaží. Jednotka zahrnuje:

- nebytový prostor - atelier, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 200 umístěný v 2. NP v sekci G Bytového domu o výměře 3,1 m²) je **43,6 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **436/152063**.

Popis jednotky č. 32

Podlahová plocha nebytového prostoru a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
nebytový prostor	40,5 m ²
sklep S 200	3,1 m ²
CELKEM	43,6 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 32 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat balkon o výměře 2,8 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci G užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce G se bude vlastník jednotky č. 32 podílet v podílu 436/99750.

Jednotka č. 33

je rozestavěný nebytový prostor - atelier umístěný v 2.NP Bytového domu sekce G, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorys podlaží. Jednotka zahrnuje:

- nebytový prostor - atelier, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 203 umístěný v 2. NP v sekci G Bytového domu o výměře 2,4 m²) je **59,5 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **595/152063**.

Popis jednotky č. 33

Podlahová plocha nebytového prostoru a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
nebytový prostor	57,1 m ²
sklep S 203	2,4 m ²
CELKEM	59,5 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 33 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 69 a balkon o výměře 7,4 m²,

- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci G užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce G se bude vlastník jednotky č. 33 podílet v podílu 595/99750.

Jednotka č. 34

je rozestavěný nebytový prostor - atelier umístěný v 2.NP Bytového domu sekce G, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorys podlaží. Jednotka zahrnuje:

- nebytový prostor - atelier, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 202 umístěný v 2. NP v sekci G Bytového domu o výměře 2,4 m²) je **32,9 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **329/152063**.

Popis jednotky č. 34

Podlahová plocha nebytového prostoru a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
nebytový prostor	30,5 m ²
sklep S 202	2,4 m ²
CELKEM	32,9 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 34 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat balkon o výměře 2,5 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci G užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce G se bude vlastník jednotky č. 34 podílet v podílu 329/99750.

Jednotka č. 35

je rozestavěná bytová jednotka umístěná v 2.NP Bytového domu sekce G, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorys podlaží. Jednotka zahrnuje:

- byt, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 99 umístěný v 1. PP Bytového domu o výměře 3,0 m²) je **33,5 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **335/152063**.

Popis jednotky č. 35

Podlahová plocha bytu a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
byt	30,5 m ²
sklep S 99	3,0 m ²
CELKEM	33,5 m²

Další příslušenství jednotky:



1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 35 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat balkon o výměře 2,5 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci G užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce G se bude vlastník jednotky č. 35 podílet v podílu 335/99750.

Jednotka č. 36

je rozestavěná bytová jednotka umístěná v 2.NP Bytového domu sekce G, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorysy podlaží. Jednotka zahrnuje:

- byt, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 206 umístěný v 2. NP v sekci G Bytového domu o výměře 2,5 m²) je **59,7 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **597/152063**.

Popis jednotky č. 36

Podlahová plocha bytu a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
byt	57,2 m ²
sklep S 206	2,5 m ²
CELKEM	59,7 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 36 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 95 a balkon o výměře 7,4 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci G užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce G se bude vlastník jednotky č. 36 podílet v podílu 597/99750.

Jednotka č. 37

je rozestavěná bytová jednotka umístěná v 2.NP Bytového domu sekce G, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorysy podlaží. Jednotka zahrnuje:

- byt, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 204 umístěný v 2. NP v sekci G Bytového domu o výměře 2,4 m²) je **38,9 m²** a

- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **389/152063**.

Popis jednotky č. 37

Podlahová plocha bytu a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
byt	36,5 m ²
sklep S 204	2,4 m ²
CELKEM	38,9 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 37 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat balkon o výměře 2,5 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci G užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce G se bude vlastník jednotky č. 37 podílet v podílu 389/99750.

Jednotka č. 38

je rozestavěná bytová jednotka umístěná v 2.NP Bytového domu sekce G, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorys podlaží. Jednotka zahrnuje:

- byt, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 205 umístěný v 2. NP v sekci G Bytového domu o výměře 2,4 m²) je **60,2 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **602/152063**.

Popis jednotky č. 38

Podlahová plocha bytu a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
byt	57,8 m ²
sklep S 205	2,4 m ²
CELKEM	60,2 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 38 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 168 a balkon o výměře 7,5 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci G užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce G se bude vlastník jednotky č. 38 podílet v podílu 602/99750.

Jednotka č. 39

je rozestavěná bytová jednotka umístěná v 2.NP Bytového domu sekce G, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorys podlaží. Jednotka zahrnuje:

- byt, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 38 umístěný v 2. PP Bytového domu o výměře 3,6 m²) je **40,0 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **400/152063**.

Popis jednotky č. 39

Podlahová plocha bytu a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
byt	36,4 m ²
sklep S 38	3,6 m ²
CELKEM	40,0 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 39 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat balkon o výměře 4,2 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci G užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce G se bude vlastník jednotky č. 39 podílet v podílu 400/99750.

Jednotka č. 40

je rozestavěná bytová jednotka umístěná v 2.NP Bytového domu sekce G, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorys podlaží. Jednotka zahrnuje:

- byt, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 127 umístěný v 1. PP Bytového domu o výměře 5,0 m²) je **98,2 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **982/152063**.

Popis jednotky č. 40

Podlahová plocha bytu a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
byt	93,2 m ²
sklep S 127	5,0 m ²

CELKEM

98,2 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 40 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat uzavřené parkovací stání označené jako UPS 12, balkon o výměře 5,1 m² a balkon o výměře 4,9 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci G užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce G se bude vlastník jednotky č. 40 podílet v podílu 982/99750.

Jednotka č. 41

je rozestavěný nebytový prostor - atelier umístěný v 2.NP Bytového domu sekce G, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorysy podlaží. Jednotka zahrnuje:

- nebytový prostor - atelier, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 128 umístěný v 1. PP Bytového domu o výměře 4,5 m²) je **97,6 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **976/152063**.

Popis jednotky č. 41

Podlahová plocha nebytového prostoru a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
nebytový prostor	93,1 m ²
sklep S 128	4,5 m ²
CELKEM	97,6 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 41 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 169, balkon o výměře 5,1 m² a balkon o výměře 5,0 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci G užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce G se bude vlastník jednotky č. 41 podílet v podílu 976/99750.

Jednotka č. 42

je rozestavěný nebytový prostor - atelier umístěný v 2.NP Bytového domu sekce G, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorysy podlaží. Jednotka zahrnuje:

- nebytový prostor - atelier, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 201 umístěný v 2. NP v sekci G Bytového domu o výměře 2,8 m²) je **39,3 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **393/152063**.

Popis jednotky č. 42

Podlahová plocha nebytového prostoru a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
nebytový prostor	36,5 m ²
sklep S 201	2,8 m ²
CELKEM	39,3 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 42 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 76 a balkon o výměře 4,2 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci G užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce G se bude vlastník jednotky č. 42 podílet v podílu 393/99750.

Jednotka č. 43

je rozestavěná bytová jednotka umístěná v 2.NP Bytového domu sekce G, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorysy podlaží. Jednotka zahrnuje:

- byt, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 192 umístěný v 1. NP v sekci G Bytového domu o výměře 3,0 m²) je **68,8 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **688/152063**.

Popis jednotky č. 43

Podlahová plocha bytu a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
byt	65,8 m ²
sklep S 192	3,0 m ²
CELKEM	68,8 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 43 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 98, balkon o výměře 3,1 m² a dvě lodžie o výměrách 10,0 m² a 9,3 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci G užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce G se bude vlastník jednotky č. 43 podílet v podílu 688/99750.

Jednotka č. 44

je rozestavěná bytová jednotka umístěná v 2.NP Bytového domu sekce G, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorysy podlaží. Jednotka zahrnuje:

- byt, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 186 umístěný v 1. NP v sekci G Bytového domu o výměře 9,1 m²) je **102,5 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **1025/152063**.

Popis jednotky č. 44

Podlahová plocha bytu a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
byt	93,4 m ²
sklep S 186	9,1 m ²
CELKEM	102,5 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 44 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat uzavřené parkovací stání označené jako UPS 7, balkon o výměře 4,5 m² a dvě lodžie o výměrách 9,3 m² a 10,9 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci G užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce G se bude vlastník jednotky č. 44 podílet v podílu 1025/99750.

Jednotka č. 45

je rozestavěná bytová jednotka umístěná v 2.NP Bytového domu sekce G, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorysy podlaží. Jednotka zahrnuje:

- byt, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 172 umístěný v 1. NP v sekci G Bytového domu o výměře 3,4 m²) je **55,1 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **551/152063**.

Popis jednotky č. 45

Podlahová plocha bytu a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
byt	51,7 m ²
sklep S 172	3,4 m ²
CELKEM	55,1 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 45 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 99 a balkon o výměře 7,5 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci G užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce G se bude vlastník jednotky č. 45 podílet v podílu 551/99750.

Jednotka č. 46

je rozestavěná bytová jednotka umístěná v 2.NP Bytového domu sekce G, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorys podlaží. Jednotka zahrnuje:

- byt, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 171 umístěný v 1. NP v sekci G Bytového domu o výměře 3,4 m²) je **62,6 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **626/152063**.

Popis jednotky č. 46

Podlahová plocha bytu a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
byt	59,2 m ²
sklep S 171	3,4 m ²
CELKEM	62,6 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 46 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 8 a balkon o výměře 5,0 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci G užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu,

provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce G se bude vlastník jednotky č. 46 podílet v podílu 626/99750.

Jednotka č. 47

je rozestavěná bytová jednotka umístěná v 2.NP Bytového domu sekce G, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorysy podlaží. Jednotka zahrnuje:

- byt, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 170 umístěný v 1. NP v sekci G Bytového domu o výměře 3,3 m²) je **69,4 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **694/152063**.

Popis jednotky č. 47

Podlahová plocha bytu a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
byt	66,1 m ²
sklep S 170	3,3 m ²
CELKEM	69,4 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 47 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 9 a balkon o výměře 4,8 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci G užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce G se bude vlastník jednotky č. 47 podílet v podílu 694/99750.

SEKCE G - 3. nadzemní podlaží (3. NP)

Jednotka č. 48

je rozestavěná bytová jednotka umístěná v 3.NP Bytového domu sekce G, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorysy podlaží. Jednotka zahrnuje:

- byt, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 207 umístěný v 3. NP v sekci G Bytového domu o výměře 3,6 m²) je **44,3 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **443/152063**.

Popis jednotky č. 48

Podlahová plocha bytu a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
byt	40,7 m ²
sklep S 207	3,6 m ²
CELKEM	44,3 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 48 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat balkon o výměře 4,5 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci G užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce G se bude vlastník jednotky č. 48 podílet v podílu 443/99750.

Jednotka č. 49

je rozestavěná bytová jednotka umístěná v 3.NP Bytového domu sekce G, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorysy podlaží. Jednotka zahrnuje:

- byt, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 107 umístěný v 1. PP Bytového domu o výměře 3,6 m²) je **51,2 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **512/152063**.

Popis jednotky č. 49

Podlahová plocha bytu a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
byt	47,6 m ²
sklep S 107	3,6 m ²
CELKEM	51,2 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 49 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 89 a balkon o výměře 7,2 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci G užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce G se bude vlastník jednotky č. 49 podílet v podílu 512/99750.

Jednotka č. 50

je rozestavěná bytová jednotka umístěná v 3.NP Bytového domu sekce G, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorysy podlaží. Jednotka zahrnuje:

- byt, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 94 umístěný v 1. PP Bytového domu o výměře 3,5 m²) je **96,2 m²** a

- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **962/152063**.

Popis jednotky č. 50

Podlahová plocha bytu a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
byt	92,7 m ²
sklep S 94	3,5 m ²
CELKEM	96,2 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 50 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat uzavřené parkovací stání označené jako UPS 14, balkon o výměře 4,3 m² a dvě lodžie o výměrách 10,9 m² a 9,3 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci G užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce G se bude vlastník jednotky č. 50 podílet v podílu 962/99750.

Jednotka č. 51

je rozestavěná bytová jednotka umístěná v 3.NP Bytového domu sekce G, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorysy podlaží. Jednotka zahrnuje:

- byt, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 2 umístěný v 2. PP Bytového domu o výměře 5,1 m²) je **35,9 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **359/152063**.

Popis jednotky č. 51

Podlahová plocha bytu a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
byt	30,8 m ²
sklep S 2	5,1 m ²
CELKEM	35,9 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 51 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat lodžii o výměře 9,3 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci G užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce G se bude vlastník jednotky č. 51 podílet v podílu 359/99750.

Jednotka č. 52

je rozestavěná bytová jednotka umístěná v 3.NP Bytového domu sekce G, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorys podlaží. Jednotka zahrnuje:

- byt, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 212 umístěný v 3. NP v sekci G Bytového domu o výměře 2,9 m²) je **38,6 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **386/152063**.

Popis jednotky č. 52

Podlahová plocha bytu a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
byt	35,7 m ²
sklep S 212	2,9 m ²

CELKEM **38,6 m²**

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 52 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat lodžii o výměře 10,0 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci G užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce G se bude vlastník jednotky č. 52 podílet v podílu 386/99750.

Jednotka č. 53

je rozestavěná bytová jednotka umístěná v 3.NP Bytového domu sekce G, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorys podlaží. Jednotka zahrnuje:

- byt, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 210 umístěný v 3. NP v sekci G Bytového domu o výměře 2,9 m²) je **39,2 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **392/152063**.

Popis jednotky č. 53

Podlahová plocha bytu a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
byt	36,3 m ²
sklep S 210	2,9 m ²

CELKEM **39,2 m²**

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 53 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat balkon o výměře 2,6 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci G užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce G se bude vlastník jednotky č. 53 podílet v podílu 392/99750.

Jednotka č. 54

je rozestavěná bytová jednotka umístěná v 3.NP Bytového domu sekce G, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorys podlaží. Jednotka zahrnuje:

- byt, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 209 umístěný v 3. NP v sekci G Bytového domu o výměře 2,9 m²) je **59,6 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **596/152063**.

Popis jednotky č. 54

Podlahová plocha bytu a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
byt	56,7 m ²
sklep S 209	2,9 m ²
CELKEM	59,6 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 54 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 174 a balkon o výměře 5,1 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci G užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce G se bude vlastník jednotky č. 54 podílet v podílu 596/99750.

Jednotka č. 55

je rozestavěná bytová jednotka umístěná v 3.NP Bytového domu sekce G, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorys podlaží. Jednotka zahrnuje:

- byt, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 211 umístěný v 3. NP v sekci G Bytového domu o výměře 2,9 m²) je **33,4 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **334/152063**.

Popis jednotky č. 55

Podlahová plocha bytu a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
byt	30,5 m ²
sklep S 211	2,9 m ²
CELKEM	33,4 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 55 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat balkon o výměře 3,1 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci G užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce G se bude vlastník jednotky č. 55 podílet v podílu 334/99750.

Jednotka č. 56

je rozestavěný nebytový prostor - atelier umístěný v 3.NP Bytového domu sekce G, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorysy podlaží. Jednotka zahrnuje:

- nebytový prostor - atelier, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 208 umístěný v 3. NP v sekci G Bytového domu o výměře 2,6 m²) je **33,1 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **331/152063**.

Popis jednotky č. 56

Podlahová plocha nebytového prostoru a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
nebytový prostor	30,5 m ²
sklep S 208	2,6 m ²
CELKEM	33,1 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 56 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat balkon o výměře 3,0 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci G užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce G se bude vlastník jednotky č. 56 podílet v podílu 331/99750.

Jednotka č. 57

je rozestavěný nebytový prostor - atelier umístěný v 3.NP Bytového domu sekce G, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorys podlaží. Jednotka zahrnuje:

- nebytový prostor - atelier, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 96 umístěný v 1. PP Bytového domu o výměře 2,4 m²) je **42,8 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **428/152063**.

Popis jednotky č. 57

Podlahová plocha nebytového prostoru a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
nebytový prostor	40,4 m ²
sklep S 96	2,4 m ²
CELKEM	42,8 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 57 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat balkon o výměře 6,0 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci G užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce G se bude vlastník jednotky č. 57 podílet v podílu 428/99750.

Jednotka č. 58

je rozestavěný nebytový prostor - atelier umístěný v 3.NP Bytového domu sekce G, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorys podlaží. Jednotka zahrnuje:

- nebytový prostor - atelier, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 215 umístěný v 3. NP v sekci G Bytového domu o výměře 2,4 m²) je **59,7 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **597/152063**.

Popis jednotky č. 58

Podlahová plocha nebytového prostoru a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
nebytový prostor	57,3 m ²
sklep S 215	2,4 m ²

CELKEM

59,7 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 58 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 66 a balkon o výměře 5,1 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci G užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce G se bude vlastník jednotky č. 58 podílet v podílu 597/99750.

Jednotka č. 59

je rozestavěný nebytový prostor - atelier umístěný v 3.NP Bytového domu sekce G, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorysy podlaží. Jednotka zahrnuje:

- nebytový prostor - atelier, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 4 umístěný v 2. PP Bytového domu o výměře 5,1 m²) je **35,7 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **357/152063**.

Popis jednotky č. 59

Podlahová plocha nebytového prostoru a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
nebytový prostor	30,6 m ²
sklep S 4	5,1 m ²
CELKEM	35,7 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 59 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat balkon o výměře 4,5 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci G užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce G se bude vlastník jednotky č. 59 podílet v podílu 357/99750.

Jednotka č. 60

je rozestavěná bytová jednotka umístěná v 3.NP Bytového domu sekce G, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorysy podlaží. Jednotka zahrnuje:

- byt, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 30 umístěný v 2. PP Bytového domu o výměře 3,5 m²) je **34,1 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **341/152063**.

Popis jednotky č. 60

Podlahová plocha bytu a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
byt	30,6 m ²
sklep S 30	3,5 m ²
CELKEM	34,1 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 60 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat balkon o výměře 4,5 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci G užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce G se bude vlastník jednotky č. 60 podílet v podílu 341/99750.

Jednotka č. 61

je rozestavěná bytová jednotka umístěná v 3.NP Bytového domu sekce G, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorysy podlaží. Jednotka zahrnuje:

- byt, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 219 umístěný v 3. NP v sekci G Bytového domu o výměře 2,5 m²) je **59,8 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **598/152063**.

Popis jednotky č. 61

Podlahová plocha bytu a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
byt	57,3 m ²
sklep S 219	2,5 m ²
CELKEM	59,8 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 61 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 92 a balkon o výměře 5,1 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci G užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce G se bude vlastník jednotky č. 61 podílet v podílu 598/99750.

Jednotka č. 62

je rozestavěná bytová jednotka umístěná v 3.NP Bytového domu sekce G, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorys podlaží. Jednotka zahrnuje:

- byt, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 218 umístěný v 3. NP v sekci G Bytového domu o výměře 2,4 m²) je **38,9 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **389/152063**.

Popis jednotky č. 62

Podlahová plocha bytu a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
byt	36,5 m ²
sklep S 218	2,4 m ²
CELKEM	38,9 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 62 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat balkon o výměře 6,0 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci G užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce G se bude vlastník jednotky č. 62 podílet v podílu 389/99750.

Jednotka č. 63

je rozestavěná bytová jednotka umístěná v 3.NP Bytového domu sekce G, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorys podlaží. Jednotka zahrnuje:

- byt, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 213 umístěný v 3. NP v sekci G Bytového domu o výměře 3,2 m²) je **61,0 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **610/152063**.

Popis jednotky č. 63

Podlahová plocha bytu a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
--------------	---------------

CENTRAL
GROUP

byt	57,8 m ²
sklep S 213	3,2 m ²

CELKEM 61,0 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 63 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 94 a balkon o výměře 5,0 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci G užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce G se bude vlastník jednotky č. 63 podílet v podílu 610/99750.

Jednotka č. 64

je rozestavěná bytová jednotka umístěná v 3.NP Bytového domu sekce G, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorys podlaží. Jednotka zahrnuje:

- byt, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 31 umístěný v 2. PP Bytového domu o výměře 3,5 m²) je **40,0 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **400/152063**.

Popis jednotky č. 64

Podlahová plocha bytu a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
byt	36,5 m ²
sklep S 31	3,5 m ²

CELKEM 40,0 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 64 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat balkon o výměře 4,4 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci G užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce G se bude vlastník jednotky č. 64 podílet v podílu 400/99750.

Jednotka č. 65

je rozestavěná bytová jednotka umístěná v 3.NP Bytového domu sekce G, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorys podlaží. Jednotka zahrnuje:

- byt, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 216 umístěný v 3. NP v sekci G Bytového domu o výměře 2,4 m²) je **95,5 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **955/152063**.

Popis jednotky č. 65

Podlahová plocha bytu a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
byt	93,1 m ²
sklep S 216	2,4 m ²
CELKEM	95,5 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 65 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat uzavřené parkovací stání označené jako UPS 16 a balkon o výměře 9,4 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci G užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce G se bude vlastník jednotky č. 65 podílet v podílu 955/99750.

Jednotka č. 66

je rozestavěná bytová jednotka umístěná v 3.NP Bytového domu sekce G, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorys podlaží. Jednotka zahrnuje:

- byt, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 217 umístěný v 3. NP v sekci G Bytového domu o výměře 2,4 m² a sklep S 14 umístěný v 2. PP Bytového domu o výměře 3,8 m²) je **99,5 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **995/152063**.

Popis jednotky č. 66

Podlahová plocha bytu a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
byt	93,3 m ²
sklep S 217	2,4 m ²
sklep S 14	3,8 m ²
CELKEM	99,5 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka

4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 66 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat uzavřené parkovací stání označené jako UPS 4 a balkon o výměře 9,4 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci G užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce G se bude vlastník jednotky č. 66 podílet v podílu 995/99750.

Jednotka č. 67

je rozestavěný nebytový prostor - atelier umístěný v 3.NP Bytového domu sekce G, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorysy podlaží. Jednotka zahrnuje:

- nebytový prostor - atelier, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 214 umístěný v 3. NP v sekci G Bytového domu o výměře 2,8 m²) je **39,2 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **392/152063**.

Popis jednotky č. 67

Podlahová plocha nebytového prostoru a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
nebytový prostor	36,4 m ²
sklep S 214	2,8 m ²
CELKEM	39,2 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 67 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat balkon o výměře 4,2 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci G užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce G se bude vlastník jednotky č. 67 podílet v podílu 392/99750.

Jednotka č. 68

je rozestavěná bytová jednotka umístěná v 3.NP Bytového domu sekce G, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorysy podlaží. Jednotka zahrnuje:

- byt, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 113 umístěný v 1. PP Bytového domu o výměře 3,9 m²) je **69,7 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **697/152063**.

Popis jednotky č. 68

Podlahová plocha bytu a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
byt	65,8 m ²
sklep S 113	3,9 m ²
CELKEM	69,7 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 68 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 134, balkon o výměře 4,8 m² a dvě lodžie o výměrách 10,0 m² a 9,3 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci G užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce G se bude vlastník jednotky č. 68 podílet v podílu 697/99750.

Jednotka č. 69

je rozestavěná bytová jednotka umístěná v 3.NP Bytového domu sekce G, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorysy podlaží. Jednotka zahrnuje:

- byt, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 177 umístěný v 1. NP v sekci G Bytového domu o výměře 6,5 m²) je **99,6 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **996/152063**.

Popis jednotky č. 69

Podlahová plocha bytu a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
byt	93,1 m ²
sklep S 177	6,5 m ²
CELKEM	99,6 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 69 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat uzavřené parkovací stání označené jako UPS 8, balkon o výměře 9,7 m² a dvě lodžie o výměrách 9,3 m² a 10,9 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci G užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce G se bude vlastník jednotky č. 69 podílet v podílu 996/99750.

Jednotka č. 70

je rozestavěná bytová jednotka umístěná v 3.NP Bytového domu sekce G, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorysy podlaží. Jednotka zahrnuje:

- byt, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 47 umístěný v 2. PP Bytového domu o výměře 9 m²) je **60,8 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **608/152063**.

Popis jednotky č. 70

Podlahová plocha bytu a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
byt	51,8 m ²
sklep S 47	9,0 m ²
CELKEM	60,8 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 70 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 42 a balkon o výměře 9,6 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci G užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce G se bude vlastník jednotky č. 70 podílet v podílu 608/99750.

Jednotka č. 71

je rozestavěná bytová jednotka umístěná v 3.NP Bytového domu sekce G, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorysy podlaží. Jednotka zahrnuje:

- byt, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 39 umístěný v 2. PP Bytového domu o výměře 9,2 m²) je **68,6 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **686/152063**.

Popis jednotky č. 71

Podlahová plocha bytu a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
byt	59,4 m ²
sklep S 39	9,2 m ²
CELKEM	68,6 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 71 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 7 a balkon o výměře 9,9 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci G užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce G se bude vlastník jednotky č. 71 podílet v podílu 686/99750.

Jednotka č. 72

je rozestavěná bytová jednotka umístěná v 3.NP Bytového domu sekce G, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorys podlaží. Jednotka zahrnuje:

- byt, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 112 umístěný v 1. PP Bytového domu o výměře 4,0 m²) je **70,1 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **701/152063**.

Popis jednotky č. 72

Podlahová plocha bytu a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
byt	66,1 m ²
sklep S 112	4,0 m ²
CELKEM	70,1 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 72 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 97 a balkon o výměře 9,9 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci G užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce G se bude vlastník jednotky č. 72 podílet v podílu 701/99750.

SEKCE G - 4. nadzemní podlaží (4. NP)

Jednotka č. 73

je rozestavěná bytová jednotka umístěná v 4.NP Bytového domu sekce G, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorysy podlaží. Jednotka zahrnuje:

- byt, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 10 umístěný v 2. PP Bytového domu o výměře 7,7 m²) je **48,4 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **484/152063**.

Popis jednotky č. 73

Podlahová plocha bytu a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
byt	40,7 m ²
sklep S 10	7,7 m ²
CELKEM	48,4 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 73 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 84 a balkon o výměře 5,9 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci G užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce G se bude vlastník jednotky č. 73 podílet v podílu 484/99750.

Jednotka č. 74

je rozestavěná bytová jednotka umístěná v 4.NP Bytového domu sekce G, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorysy podlaží. Jednotka zahrnuje:

- byt, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 220 umístěný v 4. NP v sekci G Bytového domu o výměře 3,6 m²) je **51,2 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **512/152063**.

Popis jednotky č. 74

Podlahová plocha bytu a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
byt	47,6 m ²
sklep S 220	3,6 m ²
CELKEM	51,2 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 74 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 82 a balkon o výměře 5,1 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci G užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce G se bude vlastník jednotky č. 74 podílet v podílu 512/99750.

Jednotka č. 75

je rozestavěná bytová jednotka umístěná v 4.NP Bytového domu sekce G, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorys podlaží. Jednotka zahrnuje:

- byt, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 95 umístěný v 1. PP Bytového domu o výměře 12,8 m²) je **105,4 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **1054/152063**.

Popis jednotky č. 75

Podlahová plocha bytu a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
byt	92,6 m ²
sklep S 95	12,8 m ²
CELKEM	105,4 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 75 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat uzavřené parkovací stání označené jako UPS 15 a dvě lodžie o výměrách 10,9 m² a 9,3 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci G užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce G se bude vlastník jednotky č. 75 podílet v podílu 1054/99750.

Jednotka č. 76

je rozestavěná bytová jednotka umístěná v 4.NP Bytového domu sekce G, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorys podlaží. Jednotka zahrnuje:

- byt, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 8 umístěný v 2. PP Bytového domu o výměře 3,9 m²) je **34,8 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **348/152063**.

Popis jednotky č. 76

Podlahová plocha bytu a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
byt	30,9 m ²
sklep S 8	3,9 m ²

CELKEM **34,8 m²**

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 76 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat lodžii o výměře 9,3 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci G užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce G se bude vlastník jednotky č. 76 podílet v podílu 348/99750.

Jednotka č. 77

je rozestavěná bytová jednotka umístěná v 4.NP Bytového domu sekce G, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorys podlaží. Jednotka zahrnuje:

- byt, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 222 umístěný v 4. NP v sekci G Bytového domu o výměře 2,9 m²) je **38,6 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **386/152063**.

Popis jednotky č. 77

Podlahová plocha bytu a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
byt	35,7 m ²
sklep S 222	2,9 m ²

CELKEM **38,6 m²**

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 77 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat lodžii o výměře 10,0 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci G užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce G se bude vlastník jednotky č. 77 podílet v podílu 386/99750.

Jednotka č. 78

je rozestavěná bytová jednotka umístěná v 4.NP Bytového domu sekce G, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorys podlaží. Jednotka zahrnuje:

- byt, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 223 umístěný v 4. NP v sekci G Bytového domu o výměře 2,9 m²) je **39,3 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **393/152063**.

Popis jednotky č. 78

Podlahová plocha bytu a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
byt	36,4 m ²
sklep S 223	2,9 m ²
CELKEM	39,3 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 78 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat balkon o výměře 6,3 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci G užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce G se bude vlastník jednotky č. 78 podílet v podílu 393/99750.

Jednotka č. 79

je rozestavěná bytová jednotka umístěná v 4.NP Bytového domu sekce G, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorys podlaží. Jednotka zahrnuje:

- byt, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 225 umístěný v 4. NP v sekci G Bytového domu o výměře 2,9 m²) je **59,6 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **596/152063**.

Popis jednotky č. 79

Podlahová plocha bytu a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
byt	56,7 m ²
sklep S 225	2,9 m ²
CELKEM	59,6 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon

5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 79 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 3 a balkon o výměře 7,3 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci G užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce G se bude vlastník jednotky č. 79 podílet v podílu 596/99750.

Jednotka č. 80

je rozestavěná bytová jednotka umístěná v 4.NP Bytového domu sekce G, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorysy podlaží. Jednotka zahrnuje:

- byt, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 224 umístěný v 4. NP v sekci G Bytového domu o výměře 2,9 m²) je **33,4 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **334/152063**.

Popis jednotky č. 80

Podlahová plocha bytu a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
byt	30,5 m ²
sklep S 224	2,9 m ²
CELKEM	33,4 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 80 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat balkon o výměře 2,0 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci G užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce G se bude vlastník jednotky č. 80 podílet v podílu 334/99750.

Jednotka č. 81

je rozestavěný nebytový prostor - atelier umístěný v 4.NP Bytového domu sekce G, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorysy podlaží. Jednotka zahrnuje:

- nebytový prostor - atelier, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 221 umístěný v 4. NP v sekci G Bytového domu o výměře 2,6 m²) je **33,1 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **331/152063**.

Popis jednotky č. 81

Podlahová plocha nebytového prostoru a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
nebytový prostor	30,5 m ²
sklep S 221	2,6 m ²
CELKEM	33,1 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 81 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat balkon o výměře 4,4 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci G užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce G se bude vlastník jednotky č. 81 podílet v podílu 331/99750.

Jednotka č. 82

je rozestavěný nebytový prostor - atelier umístěný v 4.NP Bytového domu sekce G, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorys podlaží. Jednotka zahrnuje:

- nebytový prostor - atelier, jehož celková plocha je **40,6 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **406/152063**.

Popis jednotky č. 82

Příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 82 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat balkon o výměře 2,8 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci G užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce G se bude vlastník jednotky č. 82 podílet v podílu 406/99750.

Jednotka č. 83

je rozestavěný nebytový prostor - atelier umístěný v 4.NP Bytového domu sekce G, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorys podlaží. Jednotka zahrnuje:

- nebytový prostor - atelier, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 226 umístěný v 4. NP v sekci G Bytového domu o výměře 3,2 m²) je **60,4 m²** a

- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **604/152063**.

Popis jednotky č. 83

Podlahová plocha nebytového prostoru a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
nebytový prostor	57,2 m ²
sklep S 226	3,2 m ²
CELKEM	60,4 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 83 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 17 a balkon o výměře 7,4 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci G užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce G se bude vlastník jednotky č. 83 podílet v podílu 604/99750.

Jednotka č. 84

je rozestavěný nebytový prostor - atelier umístěný v 4.NP Bytového domu sekce G, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorys podlaží. Jednotka zahrnuje:

- nebytový prostor - atelier, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 46 umístěný v 2. PP Bytového domu o výměře 2,9 m²) je **33,5 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **335/152063**.

Popis jednotky č. 84

Podlahová plocha nebytového prostoru a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
nebytový prostor	30,6 m ²
sklep S 46	2,9 m ²
CELKEM	33,5 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 84 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat balkon o výměře 2,5 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci G užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce G se bude vlastník jednotky č. 84 podílet v podílu 335/99750.

Jednotka č. 85

je rozestavěná bytová jednotka umístěná v 4.NP Bytového domu sekce G, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorys podlaží. Jednotka zahrnuje:

- byt, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 228 umístěný v 4. NP v sekci G Bytového domu o výměře 2,4 m²) je **32,9 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **329/152063**.

Popis jednotky č. 85

Podlahová plocha bytu a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
byt	30,5 m ²
sklep S 228	2,4 m ²
CELKEM	32,9 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 85 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat balkon o výměře 2,5 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci G užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce G se bude vlastník jednotky č. 85 podílet v podílu 329/99750.

Jednotka č. 86

je rozestavěná bytová jednotka umístěná v 4.NP Bytového domu sekce G, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorys podlaží. Jednotka zahrnuje:

- byt, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 229 umístěný v 4. NP v sekci G Bytového domu o výměře 2,4 m²) je **59,5 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **595/152063**.

Popis jednotky č. 86

Podlahová plocha bytu a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
byt	57,1 m ²
sklep S 229	2,4 m ²

CELKEM

59,5 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 86 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 77 a balkon o výměře 7,4 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci G užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce G se bude vlastník jednotky č. 86 podílet v podílu 595/99750.

Jednotka č. 87

je rozestavěná bytová jednotka umístěná v 4.NP Bytového domu sekce G, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorys podlaží. Jednotka zahrnuje:

- byt, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 231 umístěný v 4. NP v sekci G Bytového domu o výměře 2,4 m²) je **38,8 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **388/152063**.

Popis jednotky č. 87

Podlahová plocha bytu a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
byt	36,4 m ²
sklep S 231	2,4 m ²
CELKEM	38,8 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 87 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat balkon o výměře 2,5 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci G užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce G se bude vlastník jednotky č. 87 podílet v podílu 388/99750.

Jednotka č. 88

je rozestavěná bytová jednotka umístěná v 4.NP Bytového domu sekce G, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorysy podlaží. Jednotka zahrnuje:

- byt, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 230 umístěný v 4. NP v sekci G Bytového domu o výměře 2,4 m²) je **60,5 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **605/152063**.

Popis jednotky č. 88

Podlahová plocha bytu a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
byt	58,1 m ²
sklep S 230	2,4 m ²
CELKEM	60,5 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 88 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 166 a balkon o výměře 7,5 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci G užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce G se bude vlastník jednotky č. 88 podílet v podílu 605/99750.

Jednotka č. 89

je rozestavěná bytová jednotka umístěná v 4.NP Bytového domu sekce G, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorysy podlaží. Jednotka zahrnuje:

- byt, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 232 umístěný v 4. NP v sekci G Bytového domu o výměře 2,4 m²) je **39,0 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **390/152063**.

Popis jednotky č. 89

Podlahová plocha bytu a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
byt	36,6 m ²
sklep S 232	2,4 m ²
CELKEM	39,0 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 89 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat balkon o výměře 4,2 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci G užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce G se bude vlastník jednotky č. 89 podílet v podílu 390/99750.

Jednotka č. 90

je rozestavěná bytová jednotka umístěná v 4.NP Bytového domu sekce G, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorys podlaží. Jednotka zahrnuje:

- byt, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 114 umístěný v 1. PP Bytového domu o výměře 5,0 m²) je **98,3 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **983/152063**.

Popis jednotky č. 90

Podlahová plocha bytu a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
byt	93,3 m ²
sklep S 114	5,0 m ²
CELKEM	98,3 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 90 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat uzavřené parkovací stání označené jako UPS 18 a dva balkony o výměrách 5,1 m² a 4,9 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci G užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce G se bude vlastník jednotky č. 90 podílet v podílu 983/99750.

Jednotka č. 91

je rozestavěná bytová jednotka umístěná v 4.NP Bytového domu sekce G, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorys podlaží. Jednotka zahrnuje:

- byt, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 115 umístěný v 1. PP Bytového domu o výměře 5,0 m²) je **98,4 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **984/152063**.

Popis jednotky č. 91

Podlahová plocha bytu a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
byt	93,4 m ²
sklep S 115	5,0 m ²

CELKEM **98,4 m²**

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 91 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat uzavřené parkovací stání označené jako UPS 19 a dva balkony o výměrách 5,1 m² a 5,0 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci G užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce G se bude vlastník jednotky č. 91 podílet v podílu 984/99750.

Jednotka č. 92

je rozestavěná bytová jednotka umístěná v 4.NP Bytového domu sekce G, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorys podlaží. Jednotka zahrnuje:

- byt, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 227 umístěný v 4. NP v sekci G Bytového domu o výměře 2,7 m²) je **39,2 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **392/152063**.

Popis jednotky č. 92

Podlahová plocha bytu a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
byt	36,5 m ²
sklep S 227	2,7 m ²

CELKEM **39,2 m²**

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 92 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat balkon o výměře 4,2 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci G užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu,

provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce G se bude vlastník jednotky č. 92 podílet v podílu 392/99750.

Jednotka č. 93

je rozestavěná bytová jednotka umístěná v 4.NP Bytového domu sekce G, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorys podlaží. Jednotka zahrnuje:

- byt, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 120 umístěný v 1. PP Bytového domu o výměře 3,9 m²) je **69,7 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **697/152063**.

Popis jednotky č. 93

Podlahová plocha bytu a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
byt	65,8 m ²
sklep S 120	3,9 m ²
CELKEM	69,7 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 93 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 167, balkon o výměře 3,1 m² a dvě lodžie o výměřích 10,0 m² a 9,3 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci G užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce G se bude vlastník jednotky č. 93 podílet v podílu 697/99750.

Jednotka č. 94

je rozestavěná bytová jednotka umístěná v 4.NP Bytového domu sekce G, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorys podlaží. Jednotka zahrnuje:

- byt, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 126 umístěný v 1. PP Bytového domu o výměře 8,8 m²) je **101,9 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **1019/152063**.

Popis jednotky č. 94

Podlahová plocha bytu a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
byt	93,1 m ²
sklep S 126	8,8 m ²
CELKEM	101,9 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC

2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 94 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat uzavřené parkovací stání označené jako UPS 20, balkon o výměře 4,5 m² a dvě lodžie o výměřích 9,3 m² a 10,9 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci G užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce G se bude vlastník jednotky č. 94 podílet v podílu 1019/99750.

Jednotka č. 95

je rozestavěná bytová jednotka umístěná v 4.NP Bytového domu sekce G, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorysy podlaží. Jednotka zahrnuje:

- byt, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 50 umístěný v 2. PP Bytového domu o výměře 5,6 m²) je **57,3 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **573/152063**.

Popis jednotky č. 95

Podlahová plocha bytu a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
byt	51,7 m ²
sklep S 50	5,6 m ²
CELKEM	57,3 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 95 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 43 a balkon o výměře 7,5 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci G užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce G se bude vlastník jednotky č. 95 podílet v podílu 573/99750.

Jednotka č. 96

je rozestavěná bytová jednotka umístěná v 4.NP Bytového domu sekce G, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorysy podlaží. Jednotka zahrnuje:

- byt, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 111 umístěný v 1. PP Bytového domu o výměře 4,0 m²) je **63,3 m²** a

- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **633/152063**.

Popis jednotky č. 96

Podlahová plocha bytu a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
byt	59,3 m ²
sklep S 111	4,0 m ²
CELKEM	63,3 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 96 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 96 a balkon o výměře 5,0 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci G užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce G se bude vlastník jednotky č. 96 podílet v podílu 633/99750.

Jednotka č. 97

je rozestavěná bytová jednotka umístěná v 4.NP Bytového domu sekce G, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorys podlaží. Jednotka zahrnuje:

- byt, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 110 umístěný v 1. PP Bytového domu o výměře 4,0 m²) je **70,1 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **701/152063**.

Popis jednotky č. 97

Podlahová plocha bytu a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
byt	66,1 m ²
sklep S 110	4,0 m ²
CELKEM	70,1 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 97 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 135 a balkon o výměře 4,8 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci G užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce G se bude vlastník jednotky č. 97 podílet v podílu 701/99750.

SEKCE G - 5. nadzemní podlaží (5. NP)

Jednotka č. 98

je rozestavěná bytová jednotka umístěná v 5.NP Bytového domu sekce G, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorys podlaží. Jednotka zahrnuje:

- byt, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 5 umístěný v 2. PP Bytového domu o výměře 5,2 m²) je **46,1 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **461/152063**.

Popis jednotky č. 98

Podlahová plocha bytu a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
byt	40,9 m ²
sklep S 5	5,2 m ²
CELKEM	46,1 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 98 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat balkon o výměře 4,5 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci G užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce G se bude vlastník jednotky č. 98 podílet v podílu 461/99750.

Jednotka č. 99

je rozestavěná bytová jednotka umístěná v 5.NP Bytového domu sekce G, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorys podlaží. Jednotka zahrnuje:

- byt, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 9 umístěný v 2. PP Bytového domu o výměře 3,8 m²) je **51,2 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **512/152063**.

Popis jednotky č. 99

Podlahová plocha bytu a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

Popis

Výměra

CENTRAL
GROUP

byt	47,4 m ²
sklep S 9	3,8 m ²

CELKEM 51,2 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 99 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 1 a balkon o výměře 7,2 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci G užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce G se bude vlastník jednotky č. 99 podílet v podílu 512/99750.

Jednotka č. 100

je rozestavěná bytová jednotka umístěná v 5.NP Bytového domu sekce G, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorys podlaží. Jednotka zahrnuje:

- byt, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 233 umístěný v 5. NP v sekci G Bytového domu o výměře 3,6 m² a sklep S 3 umístěný v 2. PP Bytového domu o výměře 5,0 m²) je **101,5 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **1015/152063**.

Popis jednotky č. 100

Podlahová plocha bytu a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
byt	92,9 m ²
sklep S 233	3,6 m ²
sklep S 3	5,0 m ²

CELKEM 101,5 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 100 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat uzavřené parkovací stání označené jako UPS 2, balkon o výměře 4,3 m² a dvě lodžie o výměrách 10,9 m² a 9,3 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci G užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu,

provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce G se bude vlastník jednotky č. 100 podílet v podílu 1015/99750.

Jednotka č. 101

je rozestavěná bytová jednotka umístěná v 5.NP Bytového domu sekce G, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorys podlaží. Jednotka zahrnuje:

- byt, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 238 umístěný v 5. NP v sekci G Bytového domu o výměře 2,8 m²) je **33,7 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **337/152063**.

Popis jednotky č. 101

Podlahová plocha bytu a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
byt	30,9 m ²
sklep S 238	2,8 m ²
CELKEM	33,7 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 101 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat lodžii o výměře 9,3 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci G užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce G se bude vlastník jednotky č. 101 podílet v podílu 337/99750.

Jednotka č. 102

je rozestavěná bytová jednotka umístěná v 5.NP Bytového domu sekce G, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorys podlaží. Jednotka zahrnuje:

- byt, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 237 umístěný v 5. NP v sekci G Bytového domu o výměře 2,9 m²) je **38,9 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **389/152063**.

Popis jednotky č. 102

Podlahová plocha bytu a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
byt	36,0 m ²
sklep S 237	2,9 m ²
CELKEM	38,9 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa

3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 102 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat lodžii o výměře 10,0 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci G užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce G se bude vlastník jednotky č. 102 podílet v podílu 389/99750.

Jednotka č. 103

je rozestavěná bytová jednotka umístěná v 5.NP Bytového domu sekce G, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorysy podlaží. Jednotka zahrnuje:

- byt, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 236 umístěný v 5. NP v sekci G Bytového domu o výměře 2,9 m²) je **39,2 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **392/152063**.

Popis jednotky č. 103

Podlahová plocha bytu a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
byt	36,3 m ²
sklep S 236	2,9 m ²
CELKEM	39,2 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 103 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat balkon o výměře 2,6 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci G užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce G se bude vlastník jednotky č. 103 podílet v podílu 392/99750.

Jednotka č. 104

je rozestavěná bytová jednotka umístěná v 5.NP Bytového domu sekce G, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorysy podlaží. Jednotka zahrnuje:

- byt, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 106 umístěný v 1. PP Bytového domu o výměře 4,5 m²) je **61,3 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **613/152063**.

Popis jednotky č. 104

Podlahová plocha bytu a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
byt	56,8 m ²
sklep S 106	4,5 m ²
CELKEM	61,3 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 104 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 90 a balkon o výměře 5,1 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci G užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce G se bude vlastník jednotky č. 104 podílet v podílu 613/99750.

Jednotka č. 105

je rozestavěná bytová jednotka umístěná v 5.NP Bytového domu sekce G, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorys podlaží. Jednotka zahrnuje:

- byt, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 235 umístěný v 5. NP v sekci G Bytového domu o výměře 2,9 m²) je **33,3 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **333/152063**.

Popis jednotky č. 105

Podlahová plocha bytu a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
byt	30,4 m ²
sklep S 235	2,9 m ²
CELKEM	33,3 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 105 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat balkon o výměře 3,1 m²,

- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci G užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce G se bude vlastník jednotky č. 105 podílet v podílu 333/99750.

Jednotka č. 106

je rozestavěný nebytový prostor - atelier umístěný v 5.NP Bytového domu sekce G, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorysy podlaží. Jednotka zahrnuje:

- nebytový prostor - atelier, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 234 umístěný v 5. NP v sekci G Bytového domu o výměře 2,6 m²) je **33,2 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **332/152063**.

Popis jednotky č. 106

Podlahová plocha nebytového prostoru a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
nebytový prostor	30,6 m ²
sklep S 234	2,6 m ²
CELKEM	33,2 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 106 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 50 a balkon o výměře 3,0 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci G užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce G se bude vlastník jednotky č. 106 podílet v podílu 332/99750.

Jednotka č. 107

je rozestavěný nebytový prostor - atelier umístěný v 5.NP Bytového domu sekce G, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorysy podlaží. Jednotka zahrnuje:

- nebytový prostor - atelier, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 239 umístěný v 5. NP v sekci G Bytového domu o výměře 3,1 m²) je **43,6 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **436/152063**.

Popis jednotky č. 107

Podlahová plocha nebytového prostoru a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
nebytový prostor	40,5 m ²
sklep S 239	3,1 m ²
CELKEM	43,6 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 107 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 51 a balkon o výměře 6,0 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci G užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce G se bude vlastník jednotky č. 107 podílet v podílu 436/99750.

Jednotka č. 108

je rozestavěný nebytový prostor - atelier umístěný v 5.NP Bytového domu sekce G, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorysy podlaží. Jednotka zahrnuje:

- nebytový prostor - atelier, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 241 umístěný v 5. NP v sekci G Bytového domu o výměře 2,4 m²) je **59,7 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **597/152063**.

Popis jednotky č. 108

Podlahová plocha nebytového prostoru a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
nebytový prostor	57,3 m ²
sklep S 241	2,4 m ²
CELKEM	59,7 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 108 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 52 a balkon o výměře 5,1 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci G užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce G se bude vlastník jednotky č. 108 podílet v podílu 597/99750.

Jednotka č. 109

je rozestavěný nebytový prostor - atelier umístěný v 5.NP Bytového domu sekce G, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorysy podlaží. Jednotka zahrnuje:

- nebytový prostor - atelier, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 242 umístěný v 5. NP v sekci G Bytového domu o výměře 2,4 m²) je **33,0 m²** a

- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **330/152063**.

Popis jednotky č. 109

Podlahová plocha nebytového prostoru a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
nebytový prostor	30,6 m ²
sklep S 242	2,4 m ²
CELKEM	33,0 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 109 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat balkon o výměře 4,5 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci G užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce G se bude vlastník jednotky č. 109 podílet v podílu 330/99750.

Jednotka č. 110

je rozestavěná bytová jednotka umístěná v 5.NP Bytového domu sekce G, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorys podlaží. Jednotka zahrnuje:

- byt, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 32 umístěný v 2. PP Bytového domu o výměře 3,5 m²) je **33,9 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **339/152063**.

Popis jednotky č. 110

Podlahová plocha bytu a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
byt	30,4 m ²
sklep S 32	3,5 m ²
CELKEM	33,9 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 110 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat a balkon o výměře 4,5 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci G užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce G se bude vlastník jednotky č. 110 podílet v podílu 339/99750.

Jednotka č. 111

je rozestavěná bytová jednotka umístěná v 5.NP Bytového domu sekce G, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorys podlaží. Jednotka zahrnuje:

- byt, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 1 umístěný v 2. PP Bytového domu o výměře 9,9 m²) je **67,1 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **671/152063**.

Popis jednotky č. 111

Podlahová plocha bytu a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
byt	57,2 m ²
sklep S 1	9,9 m ²
CELKEM	67,1 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 111 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 88 a balkon o výměře 5,1 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci G užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce G se bude vlastník jednotky č. 111 podílet v podílu 671/99750.

Jednotka č. 112

je rozestavěná bytová jednotka umístěná v 5.NP Bytového domu sekce G, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorys podlaží. Jednotka zahrnuje:

- byt, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 33 umístěný v 2. PP Bytového domu o výměře 3,4 m²) je **39,9 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **399/152063**.

Popis jednotky č. 112

Podlahová plocha bytu a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
byt	36,5 m ²
sklep S 33	3,4 m ²

CELKEM

39,9 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 112 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 67 a balkon o výměře 6,0 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci G užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce G se bude vlastník jednotky č. 112 podílet v podílu 399/99750.

Jednotka č. 113

je rozestavěná bytová jednotka umístěná v 5.NP Bytového domu sekce G, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorys podlaží. Jednotka zahrnuje:

- byt, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 15 umístěný v 2. PP Bytového domu o výměře 7,5 m²) je **65,4 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **654/152063**.

Popis jednotky č. 113

Podlahová plocha bytu a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
byt	57,9 m ²
sklep S 15	7,5 m ²
CELKEM	65,4 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 113 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 74 a balkon o výměře 5,0 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci G užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce G se bude vlastník jednotky č. 113 podílet v podílu 654/99750.

Jednotka č. 114

je rozestavěná bytová jednotka umístěná v 5.NP Bytového domu sekce G, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorysy podlaží. Jednotka zahrnuje:

- byt, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 244 umístěný v 5. NP v sekci G Bytového domu o výměře 2,4 m²) je **38,9 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **389/152063**.

Popis jednotky č. 114

Podlahová plocha bytu a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
byt	36,5 m ²
sklep S 244	2,4 m ²
CELKEM	38,9 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 114 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 68 a balkon o výměře 4,4 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci G užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce G se bude vlastník jednotky č. 114 podílet v podílu 389/99750.

Jednotka č. 115

je rozestavěná bytová jednotka umístěná v 5.NP Bytového domu sekce G, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorysy podlaží. Jednotka zahrnuje:

- byt, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 245 umístěný v 5. NP v sekci G Bytového domu o výměře 2,5 m²) je **95,7 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **957/152063**.

Popis jednotky č. 115

Podlahová plocha bytu a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
byt	93,2 m ²
sklep S 245	2,5 m ²
CELKEM	95,7 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 115 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat uzavřené parkovací stání označené jako UPS 5 a balkon o výměře 9,4 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci G užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce G se bude vlastník jednotky č. 115 podílet v podílu 957/99750.

Jednotka č. 116

je rozestavěná bytová jednotka umístěná v 5.NP Bytového domu sekce G, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorysy podlaží. Jednotka zahrnuje:

- byt, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 240 umístěný v 5. NP v sekci G Bytového domu o výměře 2,8 m²) je **96,1 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **961/152063**.

Popis jednotky č. 116

Podlahová plocha bytu a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
byt	93,3 m ²
sklep S 240	2,8 m ²
CELKEM	96,1 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 116 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat uzavřené parkovací stání označené jako UPS 6 a balkon o výměře 9,4 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci G užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce G se bude vlastník jednotky č. 116 podílet v podílu 961/99750.

Jednotka č. 117

je rozestavěná bytová jednotka umístěná v 5.NP Bytového domu sekce G, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorysy podlaží. Jednotka zahrnuje:

- byt, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 243 umístěný v 5. NP v sekci G Bytového domu o výměře 2,4 m²) je **38,8 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **388/152063**.

Popis jednotky č. 117

Podlahová plocha bytu a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
--------------	---------------

byt	36,4 m ²
sklep S 243	2,4 m ²

CELKEM **38,8 m²**

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 117 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 53 a balkon o výměře 4,2 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci G užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce G se bude vlastník jednotky č. 117 podílet v podílu 388/99750.

Jednotka č. 118

je rozestavěná bytová jednotka umístěná v 5.NP Bytového domu sekce G, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorys podlaží. Jednotka zahrnuje:

- byt, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 118 umístěný v 1. PP Bytového domu o výměře 3,0 m²) je **68,8 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **688/152063**.

Popis jednotky č. 118

Podlahová plocha bytu a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
byt	65,8 m ²
sklep S 118	3,0 m ²

CELKEM **68,8 m²**

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 118 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 101, balkon o výměře 4,8 m² a dvě lodžie o výměrách 10,0 m² a 9,3 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci G užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce G se bude vlastník jednotky č. 118 podílet v podílu 688/99750.

Jednotka č. 119

je rozestavěná bytová jednotka umístěná v 5.NP Bytového domu sekce G, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorys podlaží. Jednotka zahrnuje:

- byt, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 49 umístěný v 2. PP Bytového domu o výměře 8,3 m²) je **101,2 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **1012/152063**.

Popis jednotky č. 119

Podlahová plocha bytu a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
byt	92,9 m ²
sklep S 49	8,3 m ²
CELKEM	101,2 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 119 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat uzavřené parkovací stání označené jako UPS 9, balkon o výměře 9,7 m² a dvě lodžie o výměrách 9,3 m² a 10,9 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci G užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce G se bude vlastník jednotky č. 119 podílet v podílu 1012/99750.

Jednotka č. 120

je rozestavěná bytová jednotka umístěná v 5.NP Bytového domu sekce G, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorys podlaží. Jednotka zahrnuje:

- byt, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 121 umístěný v 1. PP Bytového domu o výměře 3,9 m²) je **55,8 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **558/152063**.

Popis jednotky č. 120

Podlahová plocha bytu a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
byt	51,9 m ²
sklep S 121	3,9 m ²
CELKEM	55,8 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka

4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 120 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 136 a balkon o výměře 9,6 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci G užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce G se bude vlastník jednotky č. 120 podílet v podílu 558/99750.

Jednotka č. 121

je rozestavěná bytová jednotka umístěná v 5.NP Bytového domu sekce G, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorys podlaží. Jednotka zahrnuje:

- byt, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 129 umístěný v 1. PP Bytového domu o výměře 3,5 m²) je **62,7 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **627/152063**.

Popis jednotky č. 121

Podlahová plocha bytu a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
byt	59,2 m ²
sklep S 129	3,5 m ²
CELKEM	62,7 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 121 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 137 a balkon o výměře 9,9 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci G užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce G se bude vlastník jednotky č. 121 podílet v podílu 627/99750.

Jednotka č. 122

je rozestavěná bytová jednotka umístěná v 5.NP Bytového domu sekce G, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorys podlaží. Jednotka zahrnuje:

- byt, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 28 umístěný v 2. PP Bytového domu o výměře 9,8 m²) je **75,8 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **758/152063**.

Popis jednotky č. 122

Podlahová plocha bytu a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
byt	66,0 m ²
sklep S 28	9,8 m ²
CELKEM	75,8 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 122 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 44 a balkon o výměře 9,9 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci G užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce G se bude vlastník jednotky č. 122 podílet v podílu 758/99750.

SEKCE G - 6. nadzemní podlaží (6. NP)

Jednotka č. 123

je rozestavěná bytová jednotka umístěná v 6.NP Bytového domu sekce G, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorys podlaží. Jednotka zahrnuje:

- byt, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 122 umístěný v 1. PP Bytového domu o výměře 3,6 m²) je **69,8 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **698/152063**.

Popis jednotky č. 123

Podlahová plocha bytu a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
byt	66,2 m ²
sklep S 122	3,6 m ²
CELKEM	69,8 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 123 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 133, balkon o výměře 2,7 m² a dvě lodžie o výměrách 10,0 m² a 9,3 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci G užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce G se bude vlastník jednotky č. 123 podílet v podílu 698/99750.

Jednotka č. 124

je rozestavěný nebytový prostor - atelier umístěný v 6.NP Bytového domu sekce G, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorys podlaží. Jednotka zahrnuje:

- nebytový prostor - atelier, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 19 umístěný v 2. PP Bytového domu o výměře 4,6 m²) je **97,6 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **976/152063**.

Popis jednotky č. 124

Podlahová plocha nebytového prostoru a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
nebytový prostor	93,0 m ²
sklep S 19	4,6 m ²
CELKEM	97,6 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 124 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 41, balkon o výměře 4,5 m² a dvě lodžie o výměrách 9,3 m² a 10,9 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci G užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce G se bude vlastník jednotky č. 124 podílet v podílu 976/99750.

Jednotka č. 125

je rozestavěná bytová jednotka umístěná v 6.NP Bytového domu sekce G, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorys podlaží. Jednotka zahrnuje:

- byt, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 25 umístěný v 2. PP Bytového domu o výměře 3,7 m²) je **55,6 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **556/152063**.

Popis jednotky č. 125

Podlahová plocha bytu a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
byt	51,9 m ²
sklep S 25	3,7 m ²

CELKEM

55,6 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 125 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 10 a balkon o výměře 7,5 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci G užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce G se bude vlastník jednotky č. 125 podílet v podílu 556/99750.

Jednotka č. 126

je rozestavěná bytová jednotka umístěná v 6.NP Bytového domu sekce G, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorys podlaží. Jednotka zahrnuje:

- byt, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 130 umístěný v 1. PP Bytového domu o výměře 4,0 m²) je **63,8 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **638/152063**.

Popis jednotky č. 126

Podlahová plocha bytu a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
byt	59,8 m ²
sklep S 130	4,0 m ²
CELKEM	63,8 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 126 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 132, terasu o výměře 65,0 m² a balkon o výměře 7,5 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci G užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce G se bude vlastník jednotky č. 126 podílet v podílu 638/99750.

Jednotka č. 127

je rozestavěná bytová jednotka umístěná v 6.NP Bytového domu sekce G, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorysy podlaží. Jednotka zahrnuje:

- byt, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 17 umístěný v 2. PP Bytového domu o výměře 3,6 m²) je **32,8 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **328/152063**.

Popis jednotky č. 127

Podlahová plocha bytu a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
byt	29,2 m ²
sklep S 17	3,6 m ²
CELKEM	32,8 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 127 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat terasu o výměře 41,2 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci G užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce G se bude vlastník jednotky č. 127 podílet v podílu 328/99750.

Jednotka č. 128

je rozestavěná bytová jednotka umístěná v 6.NP Bytového domu sekce G, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorysy podlaží. Jednotka zahrnuje:

- byt, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 18 umístěný v 2. PP Bytového domu o výměře 3,7 m²) je **31,9 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **319/152063**.

Popis jednotky č. 128

Podlahová plocha bytu a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
byt	28,2 m ²
sklep S 18	3,7 m ²
CELKEM	31,9 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 128 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat terasu o výměře 32,8 m² a balkon o výměře 5,5 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci G užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce G se bude vlastník jednotky č. 128 podílet v podílu 319/99750.

SEKCE G - 7. nadzemní podlaží (7. NP)

Jednotka č. 129

je rozestavěný nebytový prostor - atelier umístěný v 7.NP Bytového domu sekce G, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorys podlaží. Jednotka zahrnuje:

- nebytový prostor - atelier, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 29 umístěný v 2. PP Bytového domu o výměře 3,5 m²) je **69,3 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **693/152063**.

Popis jednotky č. 129

Podlahová plocha nebytového prostoru a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
nebytový prostor	65,8 m ²
sklep S 29	3,5 m ²
CELKEM	69,3 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 129 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 16, balkon o výměře 3,9 m² a dvě lodžie o výměrách 10,0 m² a 9,3 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci G užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce G se bude vlastník jednotky č. 129 podílet v podílu 693/99750.

Jednotka č. 130

je rozestavěný nebytový prostor - atelier umístěný v 7.NP Bytového domu sekce G, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorys podlaží. Jednotka zahrnuje:

- nebytový prostor - atelier, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 34 umístěný v 2. PP Bytového domu o výměře 3,5 m²) je **96,8 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **968/152063**.

Popis jednotky č. 130

Podlahová plocha nebytového prostoru a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
nebytový prostor	93,3 m ²
sklep S 34	3,5 m ²
CELKEM	96,8 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 130 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 34, balkon o výměře 9,7 m² a dvě lodžie o výměrách 9,3 m² a 10,9 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci G užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce G se bude vlastník jednotky č. 130 podílet v podílu 968/99750.

Jednotka č. 131

je rozestavěná bytová jednotka umístěná v 7.NP Bytového domu sekce G, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorysy podlaží. Jednotka zahrnuje:

- byt, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 109 umístěný v 1. PP Bytového domu o výměře 4,0 m²) je **55,8 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **558/152063**.

Popis jednotky č. 131

Podlahová plocha bytu a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
byt	51,8 m ²
sklep S 109	4,0 m ²
CELKEM	55,8 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 131 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 102 a balkon o výměře 9,6 m²,

- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci G užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce G se bude vlastník jednotky č. 131 podílet v podílu 558/99750.

Jednotka č. 132

je rozestavěná bytová jednotka umístěná v 7.NP Bytového domu sekce G, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorysy podlaží. Jednotka zahrnuje:

- byt, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 108 umístěný v 1. PP Bytového domu o výměře 4,0 m²) je **63,8 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **638/152063**.

Popis jednotky č. 132

Podlahová plocha bytu a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
byt	59,8 m ²
sklep S 108	4,0 m ²
CELKEM	63,8 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 132 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 138, lodžii o výměře 17,0 m² a balkon o výměře 4,4 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci G užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce G se bude vlastník jednotky č. 132 podílet v podílu 638/99750.

Jednotka č. 133

je rozestavěná bytová jednotka umístěná v 7.NP Bytového domu sekce G, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorysy podlaží. Jednotka zahrnuje:

- byt, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 44 umístěný v 2. PP Bytového domu o výměře 2,7 m²) je **31,7 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **317/152063**.

Popis jednotky č. 133

Podlahová plocha bytu a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
byt	29,0 m ²
sklep S 44	2,7 m ²
CELKEM	31,7 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 133 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat lodžii o výměře 8,9 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci G užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce G se bude vlastník jednotky č. 133 podílet v podílu 317/99750.

Jednotka č. 134

je rozestavěná bytová jednotka umístěná v 7.NP Bytového domu sekce G, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorysy podlaží. Jednotka zahrnuje:

- byt, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 45 umístěný v 2. PP Bytového domu o výměře 2,9 m²) je **31,2 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **312/152063**.

Popis jednotky č. 134

Podlahová plocha bytu a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
byt	28,3 m ²
sklep S 45	2,9 m ²
CELKEM	31,2 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 134 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat lodžii o výměře 7,8 m² a balkon o výměře 2,8 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci G užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce G se bude vlastník jednotky č. 134 podílet v podílu 312/99750.

SEKCE G - 8. nadzemní podlaží (8. NP)

Jednotka č. 135

je rozestavěný nebytový prostor - atelier umístěný v 8.NP Bytového domu sekce G, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorysy podlaží. Jednotka zahrnuje:

- nebytový prostor - atelier, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 35 umístěný v 2. PP Bytového domu o výměře 3,5 m²) je **69,2 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **692/152063**.

Popis jednotky č. 135

Podlahová plocha nebytového prostoru a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
nebytový prostor	65,7 m ²
sklep S 35	3,5 m ²
CELKEM	69,2 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 135 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 35, balkon o výměře 2,7 m² a dvě lodžie o výměrách 10,0 m² a 9,3 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci G užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce G se bude vlastník jednotky č. 135 podílet v podílu 692/99750.

Jednotka č. 136

je rozestavěný nebytový prostor - atelier umístěný v 8.NP Bytového domu sekce G, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorysy podlaží. Jednotka zahrnuje:

- nebytový prostor - atelier, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 179 umístěný v 1. NP v sekci G Bytového domu o výměře 3,5 m²) je **96,8 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **968/152063**.

Popis jednotky č. 136

Podlahová plocha nebytového prostoru a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
nebytový prostor	93,3 m ²
sklep S 179	3,5 m ²
CELKEM	96,8 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 136 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 86, balkon o výměře 4,5 m² a dvě lodžie o výměřích 9,3 m² a 10,9 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci G užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce G se bude vlastník jednotky č. 136 podílet v podílu 968/99750.

Jednotka č. 137

je rozestavěná bytová jednotka umístěná v 8.NP Bytového domu sekce G, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorysy podlaží. Jednotka zahrnuje:

- byt, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 48 umístěný v 2. PP Bytového domu o výměře 4,7 m²) je **56,7 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **567/152063**.

Popis jednotky č. 137

Podlahová plocha bytu a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
byt	52,0 m ²
sklep S 48	4,7 m ²
CELKEM	56,7 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 137 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 45 a balkon o výměře 7,5 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci G užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce G se bude vlastník jednotky č. 137 podílet v podílu 567/99750.

Jednotka č. 138

je rozestavěná bytová jednotka umístěná v 8.NP Bytového domu sekce G, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorysy podlaží. Jednotka zahrnuje:

- byt, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 40 umístěný v 2. PP Bytového domu o výměře 3,7 m²) je **63,4 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **634/152063**.

Popis jednotky č. 138

Podlahová plocha bytu a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
byt	59,7 m ²
sklep S 40	3,7 m ²

CELKEM **63,4 m²**

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 138 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 11 a lodžii o výměře 17,0 m² a balkon o výměře 7,5 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci G užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce G se bude vlastník jednotky č. 138 podílet v podílu 634/99750.

Jednotka č. 139

je rozestavěná bytová jednotka umístěná v 8.NP Bytového domu sekce G, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorys podlaží. Jednotka zahrnuje:

- byt, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 26 umístěný v 2. PP Bytového domu o výměře 3,7 m²) je **32,8 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **328/152063**.

Popis jednotky č. 139

Podlahová plocha bytu a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
byt	29,1 m ²
sklep S 26	3,7 m ²

CELKEM **32,8 m²**

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 139 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 48 a lodžii o výměře 8,9 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci G užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu,

provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce G se bude vlastník jednotky č. 139 podílet v podílu 328/99750.

Jednotka č. 140

je rozestavěná bytová jednotka umístěná v 8.NP Bytového domu sekce G, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorys podlaží. Jednotka zahrnuje:

- byt, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 27 umístěný v 2. PP Bytového domu o výměře 3,7 m²) je **31,9 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **319/152063**.

Popis jednotky č. 140

Podlahová plocha bytu a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
byt	28,2 m ²
sklep S 27	3,7 m ²
CELKEM	31,9 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 140 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 49 a lodžii o výměře 7,8 m² a balkon o výměře 5,5 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci G užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce G se bude vlastník jednotky č. 140 podílet v podílu 319/99750.

SEKCE G - 9. nadzemní podlaží (9. NP)

Jednotka č. 141

je rozestavěný nebytový prostor - atelier umístěný v 9.NP Bytového domu sekce G, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorys podlaží. Jednotka zahrnuje:

- nebytový prostor - atelier, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 123 umístěný v 1. PP Bytového domu o výměře 2,7 m²) je **68,2 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **682/152063**.

Popis jednotky č. 141

Podlahová plocha nebytového prostoru a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
nebytový prostor	65,5 m ²
sklep S 123	2,7 m ²
CELKEM	68,2 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 141 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 162, balkon o výměře 3,9 m² a dvě lodžie o výměrách 10,0 m² a 9,3 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci G užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce G se bude vlastník jednotky č. 141 podílet v podílu 682/99750.

Jednotka č. 142

je rozestavěný nebytový prostor - atelier umístěný v 9.NP Bytového domu sekce G, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorysy podlaží. Jednotka zahrnuje:

- nebytový prostor, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 180 umístěný v 1. NP v sekci G Bytového domu o výměře 3,5 m²) je **96,4 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **964/152063**.

Popis jednotky č. 142

Podlahová plocha nebytového prostoru a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
nebytový prostor	92,9 m ²
sklep S 180	3,5 m ²
CELKEM	96,4 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 142 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 170, balkon o výměře 9,7 m² a dvě lodžie o výměrách 9,3 m² a 10,9 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci G užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce G se bude vlastník jednotky č. 142 podílet v podílu 964/99750.

Jednotka č. 143

je rozestavěná bytová jednotka umístěná v 9.NP Bytového domu sekce G, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorysy podlaží. Jednotka zahrnuje:

- byt, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 43 umístěný v 2. PP Bytového domu o výměře 3,6 m²) je **55,5 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **555/152063**.

Popis jednotky č. 143

Podlahová plocha bytu a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
byt	51,9 m ²
sklep S 43	3,6 m ²
CELKEM	55,5 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 143 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 40 a balkon o výměře 9,6 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci G užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce G se bude vlastník jednotky č. 143 podílet v podílu 555/99750.

Jednotka č. 144

je rozestavěná bytová jednotka umístěná v 9.NP Bytového domu sekce G, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorysy podlaží. Jednotka zahrnuje:

- byt, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 124 umístěný v 1. PP Bytového domu o výměře 2,9 m²) je **62,6 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **626/152063**.

Popis jednotky č. 144

Podlahová plocha bytu a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
byt	59,7 m ²
sklep S 124	2,9 m ²
CELKEM	62,6 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 144 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 139 a lodžii o výměře 15,8 m² a balkon o výměře 4,4 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci G užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce G se bude vlastník jednotky č. 144 podílet v podílu 626/99750.

Jednotka č. 145

je rozestavěná bytová jednotka umístěná v 9.NP Bytového domu sekce G, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorys podlaží. Jednotka zahrnuje:

- byt, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 41 umístěný v 2. PP Bytového domu o výměře 3,8 m²) je **32,7 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **327/152063**.

Popis jednotky č. 145

Podlahová plocha bytu a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
byt	28,9 m ²
sklep S 41	3,8 m ²
CELKEM	32,7 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 145 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 79 a lodžii o výměře 8,9 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci G užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce G se bude vlastník jednotky č. 145 podílet v podílu 327/99750.

Jednotka č. 146

je rozestavěná bytová jednotka umístěná v 9.NP Bytového domu sekce G, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorys podlaží. Jednotka zahrnuje:

- byt, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 42 umístěný v 2. PP Bytového domu o výměře 3,7 m²) je **32,0 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **320/152063**.

Popis jednotky č. 146

Podlahová plocha bytu a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
byt	28,3 m ²
sklep S 42	3,7 m ²

CELKEM **32,0 m²**

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 146 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 80, lodžii o výměře 9,0 m² a balkon o výměře 2,8 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci G užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce G se bude vlastník jednotky č. 146 podílet v podílu 320/99750.

SEKCE G - 10. nadzemní podlaží (10. NP)

Jednotka č. 147

je rozestavěný nebytový prostor - atelier umístěný v 10.NP Bytového domu sekce G, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorys podlaží. Jednotka zahrnuje:

- nebytový prostor - atelier, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 23 umístěný v 2. PP Bytového domu o výměře 3,7 m²) je **69,5 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **695/152063**.

Popis jednotky č. 147

Podlahová plocha nebytového prostoru a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
nebytový prostor	65,8 m ²
sklep S 23	3,7 m ²

CELKEM **69,5 m²**

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 147 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 71, balkon o výměře 2,7 m² a dvě lodžie o výměrách 10,0 m² a 9,3 m²,

- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci G užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce G se bude vlastník jednotky č. 147 podílet v podílu 695/99750.

Jednotka č. 148

je rozestavěný nebytový prostor - atelier umístěný v 10.NP Bytového domu sekce G, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorysy podlaží. Jednotka zahrnuje:

- nebytový prostor - atelier, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 165 umístěný v 1. NP v sekci G Bytového domu o výměře 7,3 m²) je **100,1 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **1001/152063**.

Popis jednotky č. 148

Podlahová plocha nebytového prostoru a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
nebytový prostor	92,8 m ²
sklep S 165	7,3 m ²
CELKEM	100,1 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 148 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 171, balkon o výměře 4,5 m² a dvě lodžie o výměrách 9,3 m² a 10,9 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci G užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce G se bude vlastník jednotky č. 148 podílet v podílu 1001/99750.

Jednotka č. 149

je rozestavěná bytová jednotka umístěná v 10.NP Bytového domu sekce G, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorysy podlaží. Jednotka zahrnuje:

- byt, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 125 umístěný v 1. PP Bytového domu o výměře 2,9 m²) je **54,7 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **547/152063**.

Popis jednotky č. 149

Podlahová plocha bytu a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
byt	51,8 m ²
sklep S 125	2,9 m ²
CELKEM	54,7 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 149 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 131 a balkon o výměře 7,5 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci G užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce G se bude vlastník jednotky č. 149 podílet v podílu 547/99750.

Jednotka č. 150

je rozestavěná bytová jednotka umístěná v 10.NP Bytového domu sekce G, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorysy podlaží. Jednotka zahrnuje:

- byt, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 117 umístěný v 1. PP Bytového domu o výměře 3,0 m²) je **62,7 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **627/152063**.

Popis jednotky č. 150

Podlahová plocha bytu a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
byt	59,7 m ²
sklep S 117	3,0 m ²
CELKEM	62,7 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 150 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 103, lodžii o výměře 15,8 m² a balkon o výměře 7,5 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci G užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce G se bude vlastník jednotky č. 150 podílet v podílu 627/99750.

Jednotka č. 151

je rozestavěná bytová jednotka umístěná v 10.NP Bytového domu sekce G, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorysy podlaží. Jednotka zahrnuje:

- byt, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 37 umístěný v 2. PP Bytového domu o výměře 3,6 m²) je **32,6 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **326/152063**.

Popis jednotky č. 151

Podlahová plocha bytu a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
byt	29,0 m ²
sklep S 37	3,6 m ²
CELKEM	32,6 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 151 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 37 a lodžii o výměře 8,9 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci G užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce G se bude vlastník jednotky č. 151 podílet v podílu 326/99750.

Jednotka č. 152

je rozestavěná bytová jednotka umístěná v 10.NP Bytového domu sekce G, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorysy podlaží. Jednotka zahrnuje:

- byt, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 36 umístěný v 2. PP Bytového domu o výměře 3,6 m²) je **31,7 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **317/152063**.

Popis jednotky č. 152

Podlahová plocha bytu a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
byt	28,1 m ²
sklep S 36	3,6 m ²
CELKEM	31,7 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 152 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 36, lodžii o výměře 9,0 m² a balkon o výměře 5,5 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci G užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce G se bude vlastník jednotky č. 152 podílet v podílu 317/99750.

SEKCE G - 11. nadzemní podlaží (11. NP)

Jednotka č. 153

je rozestavěný nebytový prostor - atelier umístěný v 11.NP Bytového domu sekce G, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorysy podlaží. Jednotka zahrnuje:

- nebytový prostor - atelier, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 184 umístěný v 1. NP v sekci G Bytového domu o výměře 2,9 m²) je **68,7 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **687/152063**.

Popis jednotky č. 153

Podlahová plocha nebytového prostoru a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
nebytový prostor	65,8 m ²
sklep S 184	2,9 m ²
CELKEM	68,7 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 153 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 46, balkon o výměře 3,9 m² a dvě lodžie o výměrách 10,0 m² a 9,3 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci G užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce G se bude vlastník jednotky č. 153 podílet v podílu 687/99750.

Jednotka č. 154

je rozestavěný nebytový prostor - atelier umístěný v 11.NP Bytového domu sekce G, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorysy podlaží. Jednotka zahrnuje:

- nebytový prostor - atelier, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 181 umístěný v 1. NP v sekci G Bytového domu o výměře 3,5 m²) je **96,7 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **967/152063**.

Popis jednotky č. 154

Podlahová plocha nebytový prostor a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
nebytový prostor	93,2 m ²
sklep S 181	3,5 m ²

CELKEM **96,7 m²**

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 154 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 93, balkon o výměře 9,7 m² a dvě lodžie o výměrách 9,3 m² a 10,9 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci G užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce G se bude vlastník jednotky č. 154 podílet v podílu 967/99750.

Jednotka č. 155

je rozestavěná bytová jednotka umístěná v 11.NP Bytového domu sekce G, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorys podlaží. Jednotka zahrnuje:

- byt, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 169 umístěný v 1. NP - G Bytového domu o výměře 3,3 m²) je **55,2 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **552/152063**.

Popis jednotky č. 155

Podlahová plocha bytu a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
byt	51,9 m ²
sklep S 169	3,3 m ²

CELKEM **55,2 m²**

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 155 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 12 a balkon o výměře 9,6 m²,

- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci G užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce G se bude vlastník jednotky č. 155 podílet v podílu 552/99750.

Jednotka č. 156

je rozestavěná bytová jednotka umístěná v 11.NP Bytového domu sekce G, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorys podlaží. Jednotka zahrnuje:

- byt, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 191 umístěný v 1. NP - G Bytového domu o výměře 3,8 m²) je **63,4 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **634/152063**.

Popis jednotky č. 156

Podlahová plocha bytu a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
byt	59,6 m ²
sklep S 191	3,8 m ²
CELKEM	63,4 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 156 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 13 a lodžii o výměře 17,0 m² a balkon o výměře 4,4 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci G užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce G se bude vlastník jednotky č. 156 podílet v podílu 634/99750.

Jednotka č. 157

je rozestavěná bytová jednotka umístěná v 11.NP Bytového domu sekce G, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorys podlaží. Jednotka zahrnuje:

- byt, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 119 umístěný v 1. PP Bytového domu o výměře 3,2 m²) je **32,3 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **323/152063**.

Popis jednotky č. 157

Podlahová plocha bytu a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
byt	29,1 m ²
sklep S 119	3,2 m ²
CELKEM	32,3 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 157 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat lodžii o výměře 8,9 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci G užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce G se bude vlastník jednotky č. 157 podílet v podílu 323/99750.

Jednotka č. 158

je rozestavěná bytová jednotka umístěná v 11.NP Bytového domu sekce G, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorys podlaží. Jednotka zahrnuje:

- byt, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 116 umístěný v 1. PP Bytového domu o výměře 3,0 m²) je **31,2 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **312/152063**.

Popis jednotky č. 158

Podlahová plocha bytu a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
byt	28,2 m ²
sklep S 116	3,0 m ²
CELKEM	31,2 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 158 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat lodžii o výměře 7,8 m² a balkon o výměře 2,8 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci G užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce G se bude vlastník jednotky č. 158 podílet v podílu 312/99750.

SEKCE G - 12. nadzemní podlaží (12. NP)

Jednotka č. 159

je rozestavěný nebytový prostor - atelier umístěný v 12.NP Bytového domu sekce G, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorysy podlaží. Jednotka zahrnuje:

- nebytový prostor, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 178 umístěný v 1. NP v sekci G Bytového domu o výměře 3,4 m²) je **69,2 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **692/152063**.

Popis jednotky č. 159

Podlahová plocha nebytového prostoru a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
nebytový prostor	65,8 m ²
sklep S 178	3,4 m ²
CELKEM	69,2 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 159 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 39, balkon o výměře 2,7 m² a dvě lodžie o výměrách 10,0 m² a 9,3 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci G užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce G se bude vlastník jednotky č. 159 podílet v podílu 692/99750.

Jednotka č. 160

je rozestavěný nebytový prostor - atelier umístěný v 12.NP Bytového domu sekce G, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorysy podlaží. Jednotka zahrnuje:

- nebytový prostor - atelier, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 162 umístěný v 1. NP v sekci G Bytového domu o výměře 4,0 m²) je **97,1 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **971/152063**.

Popis jednotky č. 160

Podlahová plocha nebytového prostoru a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
nebytový prostor	93,1 m ²
sklep S 162	4,0 m ²
CELKEM	97,1 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 160 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 38, balkon o výměře 4,5 m² a dvě lodžie o výměřích 9,3 m² a 10,9 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci G užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce G se bude vlastník jednotky č. 160 podílet v podílu 971/99750.

Jednotka č. 161

je rozestavěná bytová jednotka umístěná v 12.NP Bytového domu sekce G, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorysy podlaží. Jednotka zahrnuje:

- byt, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 163 umístěný v 1. NP v sekci G Bytového domu o výměře 4,2 m²) je **56,1 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **561/152063**.

Popis jednotky č. 161

Podlahová plocha bytu a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
byt	51,9 m ²
sklep S 163	4,2 m ²
CELKEM	56,1 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 161 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 47 a balkon o výměře 7,5 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci G užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce G se bude vlastník jednotky č. 161 podílet v podílu 561/99750.

Jednotka č. 162

je rozestavěná bytová jednotka umístěná v 12.NP Bytového domu sekce G, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorysy podlaží. Jednotka zahrnuje:

- byt, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 164 umístěný v 1. NP v sekci G Bytového domu o výměře 4,2 m²) je **64,2 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **642/152063**.

Popis jednotky č. 162

Podlahová plocha bytu a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
byt	60,0 m ²
sklep S 164	4,2 m ²

CELKEM **64,2 m²**

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 162 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 14, lodžii o výměře 17,0 m² a balkon o výměře 7,5 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci G užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce G se bude vlastník jednotky č. 162 podílet v podílu 642/99750.

Jednotka č. 163

je rozestavěná bytová jednotka umístěná v 12.NP Bytového domu sekce G, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorys podlaží. Jednotka zahrnuje:

- byt, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 166 umístěný v 1. NP v sekci G Bytového domu o výměře 3,4 m²) je **32,7 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **327/152063**.

Popis jednotky č. 163

Podlahová plocha bytu a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
byt	29,3 m ²
sklep S 166	3,4 m ²

CELKEM **32,7 m²**

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 163 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 73 a lodžii o výměře 8,9 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci G užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu,

provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce G se bude vlastník jednotky č. 163 podílet v podílu 327/99750.

Jednotka č. 164

je rozestavěná bytová jednotka umístěná v 12.NP Bytového domu sekce G, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorysy podlaží. Jednotka zahrnuje:

- byt, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 161 umístěný v 1. NP v sekci G Bytového domu o výměře 2,1 m²) je **30,4 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **304/152063**.

Popis jednotky č. 164

Podlahová plocha bytu a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
byt	28,3 m ²
sklep S 161	2,1 m ²
CELKEM	30,4 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 164 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 72, lodžii o výměře 7,8 m² a balkon o výměře 5,5 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci G užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce G se bude vlastník jednotky č. 164 podílet v podílu 304/99750.

SEKCE G - 13. nadzemní podlaží (13. NP)

Jednotka č. 165

je rozestavěný nebytový prostor - atelier umístěný v 13.NP Bytového domu sekce G, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorysy podlaží. Jednotka zahrnuje:

- nebytový prostor - atelier, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 183 umístěný v 1. NP v sekci G Bytového domu o výměře 2,9 m²) je **68,9 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **689/152063**.

Popis jednotky č. 165

Podlahová plocha nebytového prostoru a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
nebytový prostor	66,0 m ²
sklep S 183	2,9 m ²
CELKEM	68,9 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 165 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 165, balkon o výměře 3,9 m² a dvě lodžie o výměrách 10,0 m² a 9,3 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci G užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce G se bude vlastník jednotky č. 165 podílet v podílu 689/99750.

Jednotka č. 166

je rozestavěný nebytový prostor - atelier umístěný v 13.NP Bytového domu sekce G, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorysy podlaží. Jednotka zahrnuje:

- nebytový prostor - atelier, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 190 umístěný v 1. NP v sekci G Bytového domu o výměře 4,7 m²) je **98,1 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **981/152063**.

Popis jednotky č. 166

Podlahová plocha nebytového prostoru a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
nebytový prostor	93,4 m ²
sklep S 190	4,7 m ²
CELKEM	98,1 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 166 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 140, balkon o výměře 9,7 m² a dvě lodžie o výměrách 9,3 m² a 10,9 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci G užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce G se bude vlastník jednotky č. 166 podílet v podílu 981/99750.

Jednotka č. 167

je rozestavěná bytová jednotka umístěná v 13.NP Bytového domu sekce G, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorysy podlaží. Jednotka zahrnuje:

- byt, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 167 umístěný v 1. NP v sekci G Bytového domu o výměře 3,4 m²) je **55,3 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **553/152063**.

Popis jednotky č. 167

Podlahová plocha bytu a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
byt	51,9 m ²
sklep S 167	3,4 m ²
CELKEM	55,3 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 167 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 104 a balkon o výměře 9,6 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci G užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce G se bude vlastník jednotky č. 167 podílet v podílu 553/99750.

Jednotka č. 168

je rozestavěná bytová jednotka umístěná v 13.NP Bytového domu sekce G, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorysy podlaží. Jednotka zahrnuje:

- byt, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 168 umístěný v 1. NP v sekci G Bytového domu o výměře 3,3 m²) je **63,1 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **631/152063**.

Popis jednotky č. 168

Podlahová plocha bytu a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
byt	59,8 m ²
sklep S 168	3,3 m ²
CELKEM	63,1 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 168 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 105, lodžii o výměře 15,8 m² a balkon o výměře 4,4 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci G užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce G se bude vlastník jednotky č. 168 podílet v podílu 631/99750.

Jednotka č. 169

je rozestavěná bytová jednotka umístěná v 13.NP Bytového domu sekce G, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorysy podlaží. Jednotka zahrnuje:

- byt, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 173 umístěný v 1. NP v sekci G Bytového domu o výměře 3,0 m²) je **32,0 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **320/152063**.

Popis jednotky č. 169

Podlahová plocha bytu a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
byt	29,0 m ²
sklep S 173	3,0 m ²
CELKEM	32,0 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 169 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 164 a lodžii o výměře 8,9 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci G užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce G se bude vlastník jednotky č. 169 podílet v podílu 320/99750.

Jednotka č. 170

je rozestavěná bytová jednotka umístěná v 13.NP Bytového domu sekce G, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorysy podlaží. Jednotka zahrnuje:

- byt, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 174 umístěný v 1. NP v sekci G Bytového domu o výměře 2,8 m²) je **31,1 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **311/152063**.

Popis jednotky č. 170

Podlahová plocha bytu a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

Popis
byt
sklep S 174

Výměra
28,3 m²
2,8 m²

CELKEM

31,1 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 170 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 163, lodžii o výměře 9,0 m² a balkon o výměře 2,8 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci G užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce G se bude vlastník jednotky č. 170 podílet v podílu 311/99750.

SEKCE G - 14. nadzemní podlaží (14. NP)

Jednotka č. 171

je rozestavěný nebytový prostor - atelier umístěný v 14.NP Bytového domu sekce G, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorysy podlaží. Jednotka zahrnuje:

- nebytový prostor - atelier, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 189 umístěný v 1. NP v sekci G Bytového domu o výměře 3,0 m²) je **68,7 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **687/152063**.

Popis jednotky č. 171

Podlahová plocha nebytového prostoru a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

Popis
nebytový prostor
sklep S 189

Výměra
65,7 m²
3,0 m²

CELKEM

68,7 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 171 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 141, balkon o výměře 2,7 m² a dvě lodžie o výměrách 10,0 m² a 9,3 m²,

- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci G užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce G se bude vlastník jednotky č. 171 podílet v podílu 687/99750.

Jednotka č. 172

je rozestavěný nebytový prostor - atelier umístěný v 14.NP Bytového domu sekce G, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorysy podlaží. Jednotka zahrnuje:

- nebytový prostor - atelier, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 188 umístěný v 1. NP v sekci G Bytového domu o výměře 3,0 m²) je **96,0 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **960/152063**.

Popis jednotky č. 172

Podlahová plocha nebytového prostoru a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
nebytový prostor	93,0 m ²
sklep S 188	3,0 m ²
CELKEM	96,0 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 172 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 142, balkon o výměře 4,5 m² a dvě lodžie o výměrách 9,3 m² a 10,9 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci G užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce G se bude vlastník jednotky č. 172 podílet v podílu 960/99750.

Jednotka č. 173

je rozestavěná bytová jednotka umístěná v 14.NP Bytového domu sekce G, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorysy podlaží. Jednotka zahrnuje:

- byt, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 187 umístěný v 1. NP v sekci G Bytového domu o výměře 3,0 m²) je **54,9 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **549/152063**.

Popis jednotky č. 173

Podlahová plocha bytu a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
byt	51,9 m ²
sklep S 187	3,0 m ²
CELKEM	54,9 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 173 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 130 a balkon o výměře 7,5 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci G užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce G se bude vlastník jednotky č. 173 podílet v podílu 549/99750.

Jednotka č. 174

je rozestavěná bytová jednotka umístěná v 14.NP Bytového domu sekce G, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorysy podlaží. Jednotka zahrnuje:

- byt, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 185 umístěný v 1. NP v sekci G Bytového domu o výměře 3,0 m²) je **62,4 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **624/152063**.

Popis jednotky č. 174

Podlahová plocha bytu a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
byt	59,4 m ²
sklep S 185	3,0 m ²
CELKEM	62,4 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 174 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 129, lodžii o výměře 15,8 m² a balkon o výměře 7,5 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci G užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce G se bude vlastník jednotky č. 174 podílet v podílu 624/99750.

Jednotka č. 175

je rozestavěná bytová jednotka umístěná v 14.NP Bytového domu sekce G, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorysy podlaží. Jednotka zahrnuje:

- byt, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 175 umístěný v 1. NP v sekci G Bytového domu o výměře 2,9 m²) je **31,8 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **318/152063**.

Popis jednotky č. 175

Podlahová plocha bytu a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
byt	28,9 m ²
sklep S 175	2,9 m ²
CELKEM	31,8 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 175 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 106 a lodžii o výměře 8,9 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci G užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce G se bude vlastník jednotky č. 175 podílet v podílu 318/99750.

Jednotka č. 176

je rozestavěná bytová jednotka umístěná v 14.NP Bytového domu sekce G, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorysy podlaží. Jednotka zahrnuje:

- byt, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 176 umístěný v 1. NP v sekci G Bytového domu o výměře 2,9 m²) je **31,1 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **311/152063**.

Popis jednotky č. 176

Podlahová plocha bytu a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
byt	28,2 m ²
sklep S 176	2,9 m ²
CELKEM	31,1 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 176 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 107, lodžii o výměře 9,0 m² a balkon o výměře 5,5 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci G užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce G se bude vlastník jednotky č. 176 podílet v podílu 311/99750.

SEKCE H - 1. nadzemní podlaží (1. NP)

Jednotka č. 177

je rozestavěná bytová jednotka umístěná v 1.NP Bytového domu sekce H, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorysy podlaží. Jednotka zahrnuje:

- byt, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 53 umístěný v 2. PP Bytového domu o výměře 4,7 m²) je **32,5 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **325/152063**.

Popis jednotky č. 177

Podlahová plocha bytu a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
byt	27,8 m ²
sklep S 53	4,7 m ²
CELKEM	32,5 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 177 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat terasu o výměře 10,3 m² a zatravněnou terasu o výměře 50,9 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci H užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce H se bude vlastník jednotky č. 177 podílet v podílu 325/52313.

Jednotka č. 178

je rozestavěná bytová jednotka umístěná v 1.NP Bytového domu sekce H, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorysy podlaží. Jednotka zahrnuje:

- byt, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 134 umístěný v 1. PP Bytového domu o výměře 4,9 m²) je **52,3 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **523/152063**.

Popis jednotky č. 178

Podlahová plocha bytu a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
byt	47,4 m ²
sklep S 134	4,9 m ²

CELKEM 52,3 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 178 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 153, terasu o výměře 21,4 m² a zatravněnou terasu o výměře 103,2 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci H užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce H se bude vlastník jednotky č. 178 podílet v podílu 523/52313.

Jednotka č. 179

je rozestavěná bytová jednotka umístěná v 1.NP Bytového domu sekce H, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorys podlaží. Jednotka zahrnuje:

- byt, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 158 umístěný v 1. PP Bytového domu o výměře 9,6 m²) je **100,7 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **1007/152063**.

Popis jednotky č. 179

Podlahová plocha bytu a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
byt	91,1 m ²
sklep S 158	9,6 m ²

CELKEM 100,7 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 179 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 119, dvě lodžie o výměrách 9,3 m² a 10,9 m², terasu o výměře 55,0 m² a zatravněnou terasu o výměře 265,1 m²,

- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci H užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce H se bude vlastník jednotky č. 179 podílet v podílu 1007/52313.

Jednotka č. 180

je rozestavěná bytová jednotka umístěná v 1.NP Bytového domu sekce H, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorys podlaží. Jednotka zahrnuje:

- byt, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 80 umístěný v 2. PP Bytového domu o výměře 3,3 m²) je **37,6 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **376/152063**.

Popis jednotky č. 180

Podlahová plocha bytu a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
byt	34,3 m ²
sklep S 80	3,3 m ²
CELKEM	37,6 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 180 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 60 a lodžii o výměře 9,2 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci H užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce H se bude vlastník jednotky č. 180 podílet v podílu 376/52313.

Jednotka č. 181

je rozestavěná bytová jednotka umístěná v 1.NP Bytového domu sekce H, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorys podlaží. Jednotka zahrnuje:

- byt, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 88 umístěný v 2. PP Bytového domu o výměře 7,8 m²) je **64,5 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **645/152063**.

Popis jednotky č. 181

Podlahová plocha bytu a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
byt	56,7 m ²
sklep S 88	7,8 m ²
CELKEM	64,5 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 181 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 25 a lodžii o výměře 10,0 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci H užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce H se bude vlastník jednotky č. 181 podílet v podílu 645/52313.

Jednotka č. 182

je rozestavěná bytová jednotka umístěná v 1.NP Bytového domu sekce H, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorysy podlaží. Jednotka zahrnuje:

- byt, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 146 umístěný v 1. PP Bytového domu o výměře 3,1 m²) je **69,0 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **690/152063**.

Popis jednotky č. 182

Podlahová plocha bytu a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
byt	65,9 m ²
sklep S 146	3,1 m ²
CELKEM	69,0 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 182 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 155 a lodžii o výměře 10,9 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci H užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce H se bude vlastník jednotky č. 182 podílet v podílu 690/52313.

Jednotka č. 183

je rozestavěný nebytový prostor - atelier umístěný v 1.NP Bytového domu sekce H, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorysy podlaží. Jednotka zahrnuje:

- nebytový prostor - atelier, jehož celková plocha je **29,8 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **298/152063**.

Popis jednotky č. 183

Příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 183 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat lodžii o výměře 9,3 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci H užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce H se bude vlastník jednotky č. 183 podílet v podílu 298/52313.

Jednotka č. 184

je rozestavěná bytová jednotka umístěná v 1.NP Bytového domu sekce H, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorys podlaží. Jednotka zahrnuje:

- byt, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 91 umístěný v 2. PP Bytového domu o výměře 9,7 m²) je **75,5 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **755/152063**.

Popis jednotky č. 184

Podlahová plocha bytu a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
byt	65,8 m ²
sklep S 91	9,7 m ²
CELKEM	75,5 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 184 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 27, dvě lodžie o výměrách 10,0 m² a 9,3 m², terasu o výměře 16,4 m² a zatravněnou terasu o výměře 78,7 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci H užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce H se bude vlastník jednotky č. 184 podílet v podílu 755/52313.

SEKCE H - 2. nadzemní podlaží (2. NP)

Jednotka č. 185

je rozestavěná bytová jednotka umístěná v 2.NP Bytového domu sekce H, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorys podlaží. Jednotka zahrnuje:

- byt, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 84 umístěný v 2. PP Bytového domu o výměře 3,3 m²) je **31,2 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **312/152063**.

Popis jednotky č. 185

Podlahová plocha bytu a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
byt	27,9 m ²
sklep S 84	3,3 m ²
CELKEM	31,2 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 185 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 61 a balkon o výměře 5,4 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci H užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce H se bude vlastník jednotky č. 185 podílet v podílu 312/52313.

Jednotka č. 186

je rozestavěná bytová jednotka umístěná v 2.NP Bytového domu sekce H, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorys podlaží. Jednotka zahrnuje:

- byt, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 68 umístěný v 2. PP Bytového domu o výměře 3,7 m²) je **51,3 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **513/152063**.

Popis jednotky č. 186

Podlahová plocha bytu a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
byt	47,6 m ²
sklep S 68	3,7 m ²
CELKEM	51,3 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon

5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 186 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 30 a balkon o výměře 6,9 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci H užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce H se bude vlastník jednotky č. 186 podílet v podílu 513/52313.

Jednotka č. 187

je rozestavěná bytová jednotka umístěná v 2.NP Bytového domu sekce H, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorys podlaží. Jednotka zahrnuje:

- byt, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 90 umístěný v 2. PP Bytového domu o výměře 4,9 m²) je **96,5 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **965/152063**.

Popis jednotky č. 187

Podlahová plocha bytu a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
byt	91,6 m ²
sklep S 90	4,9 m ²
CELKEM	96,5 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 187 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 26, balkon o výměře 7,5 m² a dvě lodžie o výměrách 9,3 m² a 10,9 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci H užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce H se bude vlastník jednotky č. 187 podílet v podílu 965/52313.

Jednotka č. 188

je rozestavěná bytová jednotka umístěná v 2.NP Bytového domu sekce H, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorys podlaží. Jednotka zahrnuje:

- byt, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 83 umístěný v 2. PP Bytového domu o výměře 3,3 m²) je **36,8 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **368/152063**.

Popis jednotky č. 188

Podlahová plocha bytu a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
byt	33,5 m ²
sklep S 83	3,3 m ²
CELKEM	36,8 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 188 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat lodžii o výměře 9,3 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci H užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce H se bude vlastník jednotky č. 188 podílet v podílu 368/52313.

Jednotka č. 189

je rozestavěná bytová jednotka umístěná v 2.NP Bytového domu sekce H, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorys podlaží. Jednotka zahrnuje:

- byt, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 85 umístěný v 2. PP Bytového domu o výměře 5,2 m²) je **62,5 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **625/152063**.

Popis jednotky č. 189

Podlahová plocha bytu a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
byt	57,3 m ²
sklep S 85	5,2 m ²
CELKEM	62,5 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 189 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 29, lodžii o výměře 10,0 m² a balkon o výměře 7,4 m²,

- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci H užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce H se bude vlastník jednotky č. 189 podílet v podílu 625/52313.

Jednotka č. 190

je rozestavěná bytová jednotka umístěná v 2.NP Bytového domu sekce H, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorys podlaží. Jednotka zahrnuje:

- byt, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 87 umístěný v 2. PP Bytového domu o výměře 4,2 m²) je **54,6 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **546/152063**.

Popis jednotky č. 190

Podlahová plocha bytu a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
byt	50,4 m ²
sklep S 87	4,2 m ²
CELKEM	54,6 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 190 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 58 a balkon o výměře 7,6 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci H užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce H se bude vlastník jednotky č. 190 podílet v podílu 546/52313.

Jednotka č. 191

je rozestavěná bytová jednotka umístěná v 2.NP Bytového domu sekce H, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorys podlaží. Jednotka zahrnuje:

- byt, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 157 umístěný v 1. PP Bytového domu o výměře 4,9 m²) je **97,6 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **976/152063**.

Popis jednotky č. 191

Podlahová plocha bytu a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
byt	92,7 m ²
sklep S 157	4,9 m ²
CELKEM	97,6 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 191 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 118, balkon o výměře 4,4 m² a dvě lodžie o výměrách 9,3 m² a 10,9 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci H užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce H se bude vlastník jednotky č. 191 podílet v podílu 976/52313.

Jednotka č. 192

je rozestavěná bytová jednotka umístěná v 2.NP Bytového domu sekce H, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorys podlaží. Jednotka zahrnuje:

- byt, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 155 umístěný v 1. PP Bytového domu o výměře 4,4 m²) je **70,4 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **704/152063**.

Popis jednotky č. 192

Podlahová plocha bytu a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
byt	66,0 m ²
sklep S 155	4,4 m ²
CELKEM	70,4 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 192 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 117, balkon o výměře 2,7 m² a dvě lodžie o výměrách 10,0 m² a 9,3 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci H užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce H se bude vlastník jednotky č. 192 podílet v podílu 704/52313.

SEKCE H - 3. nadzemní podlaží (3. NP)

Jednotka č. 193

je rozestavěná bytová jednotka umístěná v 3.NP Bytového domu sekce H, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorysy podlaží. Jednotka zahrnuje:

- byt, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 82 umístěný v 2. PP Bytového domu o výměře 3,3 m²) je **31,1 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **311/152063**.

Popis jednotky č. 193

Podlahová plocha bytu a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
byt	27,8 m ²
sklep S 82	3,3 m ²
CELKEM	31,1 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 193 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat balkon o výměře 4,9 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci H užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce H se bude vlastník jednotky č. 193 podílet v podílu 311/52313.

Jednotka č. 194

je rozestavěná bytová jednotka umístěná v 3.NP Bytového domu sekce H, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorysy podlaží. Jednotka zahrnuje:

- byt, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 58 umístěný v 2. PP Bytového domu o výměře 4,3 m²) je **51,7 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **517/152063**.

Popis jednotky č. 194

Podlahová plocha bytu a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
byt	47,4 m ²
sklep S 58	4,3 m ²
CELKEM	51,7 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 194 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 20 a dva balkony o výměrách 2,7 m² a 2,6 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci H užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce H se bude vlastník jednotky č. 194 podílet v podílu 517/52313.

Jednotka č. 195

je rozestavěná bytová jednotka umístěná v 3.NP Bytového domu sekce H, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorys podlaží. Jednotka zahrnuje:

- byt, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 135 umístěný v 1. PP Bytového domu o výměře 7,9 m²) je **99,4 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **994/152063**.

Popis jednotky č. 195

Podlahová plocha bytu a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
byt	91,5 m ²
sklep S 135	7,9 m ²
CELKEM	99,4 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 195 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat uzavřené parkovací stání označené jako UPS 21, balkon o výměře 4,4 m² a dvě lodžie o výměrách 9,3 m² a 10,9 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci H užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce H se bude vlastník jednotky č. 195 podílet v podílu 994/52313.

Jednotka č. 196

je rozestavěná bytová jednotka umístěná v 3.NP Bytového domu sekce H, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorys podlaží. Jednotka zahrnuje:

- byt, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 81 umístěný v 2. PP Bytového domu o výměře 3,3 m²) je **36,9 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **369/152063**.

Popis jednotky č. 196

Podlahová plocha bytu a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
byt	33,6 m ²
sklep S 81	3,3 m ²

CELKEM **36,9 m²**

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 196 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 62 a lodžii o výměře 9,3 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci H užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce H se bude vlastník jednotky č. 196 podílet v podílu 369/52313.

Jednotka č. 197

je rozestavěná bytová jednotka umístěná v 3.NP Bytového domu sekce H, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorys podlaží. Jednotka zahrnuje:

- byt, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 59 umístěný v 2. PP Bytového domu o výměře 4,3 m²) je **61,7 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **617/152063**.

Popis jednotky č. 197

Podlahová plocha bytu a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
byt	57,4 m ²
sklep S 59	4,3 m ²

CELKEM **61,7 m²**

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 197 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 21, lodžii o výměře 10,0 m² a balkon o výměře 5,5 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci H užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu,

provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce H se bude vlastník jednotky č. 197 podílet v podílu 617/52313.

Jednotka č. 198

je rozestavěná bytová jednotka umístěná v 3.NP Bytového domu sekce H, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorys podlaží. Jednotka zahrnuje:

- byt, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 60 umístěný v 2. PP Bytového domu o výměře 4,0 m²) je **54,4 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **544/152063**.

Popis jednotky č. 198

Podlahová plocha bytu a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
byt	50,4 m ²
sklep S 60	4,0 m ²
CELKEM	54,4 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 198 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 57 a balkon o výměře 9,7 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci H užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce H se bude vlastník jednotky č. 198 podílet v podílu 544/52313.

Jednotka č. 199

je rozestavěná bytová jednotka umístěná v 3.NP Bytového domu sekce H, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorys podlaží. Jednotka zahrnuje:

- byt, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 154 umístěný v 1. PP Bytového domu o výměře 4,2 m²) je **97,0 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **970/152063**.

Popis jednotky č. 199

Podlahová plocha bytu a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
byt	92,8 m ²
sklep S 154	4,2 m ²
CELKEM	97,0 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa

3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 199 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 116, balkon o výměře 9,8 m² a dvě lodžie o výměrách 9,3 m² a 10,9 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci H užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce H se bude vlastník jednotky č. 199 podílet v podílu 970/52313.

Jednotka č. 200

je rozestavěná bytová jednotka umístěná v 3.NP Bytového domu sekce H, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorys podlaží. Jednotka zahrnuje:

- byt, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 156 umístěný v 1. PP Bytového domu o výměře 3,7 m²) je **69,8 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **698/152063**.

Popis jednotky č. 200

Podlahová plocha bytu a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
byt	66,1 m ²
sklep S 156	3,7 m ²
CELKEM	69,8 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 200 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 151, balkon o výměře 4,8 m² a dvě lodžie o výměrách 10,0 m² a 9,3 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci H užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce H se bude vlastník jednotky č. 200 podílet v podílu 698/52313.

SEKCE H - 4. nadzemní podlaží (4. NP)

Jednotka č. 201

je rozestavěná bytová jednotka umístěná v 4.NP Bytového domu sekce H, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorys podlaží. Jednotka zahrnuje:

- byt, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 79 umístěný v 2. PP Bytového domu o výměře 3,3 m²) je **31,0 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **310/152063**.

Popis jednotky č. 201

Podlahová plocha bytu a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
byt	27,7 m ²
sklep S 79	3,3 m ²
CELKEM	31,0 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 201 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 63 a balkon o výměře 5,4 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci H užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce H se bude vlastník jednotky č. 201 podílet v podílu 310/52313.

Jednotka č. 202

je rozestavěná bytová jednotka umístěná v 4.NP Bytového domu sekce H, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorysy podlaží. Jednotka zahrnuje:

- byt, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 62 umístěný v 2. PP Bytového domu o výměře 3,6 m²) je **51,2 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **512/152063**.

Popis jednotky č. 202

Podlahová plocha bytu a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
byt	47,6 m ²
sklep S 62	3,6 m ²
CELKEM	51,2 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 202 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 32 a balkon o výměře 6,9 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci H užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce H se bude vlastník jednotky č. 202 podílet v podílu 512/52313.

Jednotka č. 203

je rozestavěná bytová jednotka umístěná v 4.NP Bytového domu sekce H, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorys podlaží. Jednotka zahrnuje:

- byt, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 64 umístěný v 2. PP Bytového domu o výměře 9,1 m²) je **100,6 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **1006/152063**.

Popis jednotky č. 203

Podlahová plocha bytu a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
byt	91,5 m ²
sklep S 64	9,1 m ²
CELKEM	100,6 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 203 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat uzavřené parkovací stání označené jako UPS 10, balkon o výměře 7,5 m² a dvě lodžie o výměrách 9,3 m² a 10,9 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci H užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce H se bude vlastník jednotky č. 203 podílet v podílu 1006/52313.

Jednotka č. 204

je rozestavěná bytová jednotka umístěná v 4.NP Bytového domu sekce H, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorys podlaží. Jednotka zahrnuje:

- byt, jehož celková plocha je **33,4 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **334/152063**.

Popis jednotky č. 204

Příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon

5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 204 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 148 a lodžii o výměře 9,3 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci H užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce H se bude vlastník jednotky č. 204 podílet v podílu 334/52313.

Jednotka č. 205

je rozestavěná bytová jednotka umístěná v 4.NP Bytového domu sekce H, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorysy podlaží. Jednotka zahrnuje:

- byt, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 67 umístěný v 2. PP Bytového domu o výměře 3,7 m²) je **61,2 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **612/152063**.

Popis jednotky č. 205

Podlahová plocha bytu a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
byt	57,5 m ²
sklep S 67	3,7 m ²
CELKEM	61,2 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 205 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 31, lodžii o výměře 10,0 m² a balkon o výměře 7,4 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci H užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce H se bude vlastník jednotky č. 205 podílet v podílu 612/52313.

Jednotka č. 206

je rozestavěná bytová jednotka umístěná v 4.NP Bytového domu sekce H, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorysy podlaží. Jednotka zahrnuje:

- byt, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 66 umístěný v 2. PP Bytového domu o výměře 3,8 m²) je **54,2 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **542/152063**.

Popis jednotky č. 206

Podlahová plocha bytu a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
byt	50,4 m ²
sklep S 66	3,8 m ²
CELKEM	54,2 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 206 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 56 a balkon o výměře 7,6 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci H užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce H se bude vlastník jednotky č. 206 podílet v podílu 542/52313.

Jednotka č. 207

je rozestavěná bytová jednotka umístěná v 4.NP Bytového domu sekce H, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorys podlaží. Jednotka zahrnuje:

- byt, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 76 umístěný v 2. PP Bytového domu o výměře 8,5 m²) je **101,4 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **1014/152063**.

Popis jednotky č. 207

Podlahová plocha bytu a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
byt	92,9 m ²
sklep S 76	8,5 m ²
CELKEM	101,4 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 207 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 24, balkon o výměře 4,4 m² a dvě lodžie o výměrách 9,3 m² a 10,9 m²,

- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci H užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce H se bude vlastník jednotky č. 207 podílet v podílu 1014/52313.

Jednotka č. 208

je rozestavěná bytová jednotka umístěná v 4.NP Bytového domu sekce H, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorys podlaží. Jednotka zahrnuje:

- byt, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 89 umístěný v 2. PP Bytového domu o výměře 3,7 m²) je **69,7 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **697/152063**.

Popis jednotky č. 208

Podlahová plocha bytu a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
byt	66,0 m ²
sklep S 89	3,7 m ²
CELKEM	69,7 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 208 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 59, balkon o výměře 2,7 m² a dvě lodžie o výměrách 10,0 m² a 9,3 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci H užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce H se bude vlastník jednotky č. 208 podílet v podílu 697/52313.

SEKCE H - 5. nadzemní podlaží (5. NP)

Jednotka č. 209

je rozestavěná bytová jednotka umístěná v 5.NP Bytového domu sekce H, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorys podlaží. Jednotka zahrnuje:

- byt, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 78 umístěný v 2. PP Bytového domu o výměře 3,3 m²) je **31,2 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **312/152063**.

Popis jednotky č. 209

Podlahová plocha bytu a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
byt	27,9 m ²
sklep S 78	3,3 m ²

CELKEM

31,2 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 209 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 159 a balkon o výměře 4,9 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci H užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce H se bude vlastník jednotky č. 209 podílet v podílu 312/52313.

Jednotka č. 210

je rozestavěná bytová jednotka umístěná v 5.NP Bytového domu sekce H, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorys podlaží. Jednotka zahrnuje:

- byt, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 131 umístěný v 1. PP Bytového domu o výměře 4,9 m²) je **52,4 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **524/152063**.

Popis jednotky č. 210

Podlahová plocha bytu a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
byt	47,5 m ²
sklep S 131	4,9 m ²
CELKEM	52,4 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 210 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 111 a dva balkony o výměrách 2,7 m² a 2,6 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci H užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce H se bude vlastník jednotky č. 210 podílet v podílu 524/52313.

Jednotka č. 211

je rozestavěná bytová jednotka umístěná v 5.NP Bytového domu sekce H, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorysy podlaží. Jednotka zahrnuje:

- byt, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 57 umístěný v 2. PP Bytového domu o výměře 9,1 m²) je **100,3 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **1003/152063**.

Popis jednotky č. 211

Podlahová plocha bytu a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
byt	91,2 m ²
sklep S 57	9,1 m ²
CELKEM	100,3 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 211 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat uzavřené parkovací stání označené jako UPS 11, balkon o výměře 4,4 m² a dvě lodžie o výměrách 9,3 m² a 10,9 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci H užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce H se bude vlastník jednotky č. 211 podílet v podílu 1003/52313.

Jednotka č. 212

je rozestavěná bytová jednotka umístěná v 5.NP Bytového domu sekce H, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorysy podlaží. Jednotka zahrnuje:

- byt, jehož celková plocha je **34,0 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **340/152063**.

Popis jednotky č. 212

Příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 212 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 64 a lodžii o výměře 9,3 m²,

- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci H užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce H se bude vlastník jednotky č. 212 podílet v podílu 340/52313.

Jednotka č. 213

je rozestavěná bytová jednotka umístěná v 5.NP Bytového domu sekce H, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorys podlaží. Jednotka zahrnuje:

- byt, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 61 umístěný v 2. PP Bytového domu o výměře 3,6 m²) je **60,4 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **604/152063**.

Popis jednotky č. 213

Podlahová plocha bytu a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
byt	56,8 m ²
sklep S 61	3,6 m ²
CELKEM	60,4 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 213 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 55, lodžii o výměře 10,0 m² a balkon o výměře 5,5 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci H užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce H se bude vlastník jednotky č. 213 podílet v podílu 604/52313.

Jednotka č. 214

je rozestavěná bytová jednotka umístěná v 5.NP Bytového domu sekce H, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorys podlaží. Jednotka zahrnuje:

- byt, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 65 umístěný v 2. PP Bytového domu o výměře 3,9 m²) je **54,5 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **545/152063**.

Popis jednotky č. 214

Podlahová plocha bytu a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
byt	50,6 m ²
sklep S 65	3,9 m ²
CELKEM	54,5 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 214 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 19 a balkon o výměře 9,7 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci H užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce H se bude vlastník jednotky č. 214 podílet v podílu 545/52313.

Jednotka č. 215

je rozestavěný nebytový prostor - atelier umístěný v 5.NP Bytového domu sekce H, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorysy podlaží. Jednotka zahrnuje:

- nebytový prostor - atelier, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 75 umístěný v 2. PP Bytového domu o výměře 4,1 m²) je **97,3 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **973/152063**.

Popis jednotky č. 215

Podlahová plocha nebytového prostoru a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
nebytový prostor	93,2 m ²
sklep S 75	4,1 m ²
CELKEM	97,3 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 215 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat balkon o výměře 9,8 m² a dvě lodžie o výměrách 9,3 m² a 10,9 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci H užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce H se bude vlastník jednotky č. 215 podílet v podílu 973/52313.

Jednotka č. 216

je rozestavěná bytová jednotka umístěná v 5.NP Bytového domu sekce H, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorysy podlaží. Jednotka zahrnuje:

- byt, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 86 umístěný v 2. PP Bytového domu o

výměře 4,9 m²) je **70,9 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **709/152063**.

Popis jednotky č. 216

Podlahová plocha bytu a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
byt	66,0 m ²
sklep S 86	4,9 m ²
CELKEM	70,9 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 216 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 28, balkon o výměře 4,8 m² a dvě lodžie o výměrách 10,0 m² a 9,3 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci H užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce H se bude vlastník jednotky č. 216 podílet v podílu 709/52313.

SEKCE H - 6. nadzemní podlaží (6. NP)

Jednotka č. 217

je rozestavěná bytová jednotka umístěná v 6.NP Bytového domu sekce H, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorysy podlaží. Jednotka zahrnuje:

- byt, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 145 umístěný v 1. PP Bytového domu o výměře 3,1 m²) je **40,7 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **407/152063**.

Popis jednotky č. 217

Podlahová plocha bytu a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
byt	37,6 m ²
sklep S 145	3,1 m ²
CELKEM	40,7 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 217 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 123, balkon o výměře 5,6 m² a terasu o výměře 27,3 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci H užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce H se bude vlastník jednotky č. 217 podílet v podílu 407/52313.

Jednotka č. 218

je rozestavěná bytová jednotka umístěná v 6.NP Bytového domu sekce H, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorysy podlaží. Jednotka zahrnuje:

- byt, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 133 umístěný v 1. PP Bytového domu o výměře 4,4 m²) je **52,4 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **524/152063**.

Popis jednotky č. 218

Podlahová plocha bytu a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
byt	48,0 m ²
sklep S 133	4,4 m ²
CELKEM	52,4 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 218 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 114 a terasu o výměře 49,5 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci H užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce H se bude vlastník jednotky č. 218 podílet v podílu 524/52313.

Jednotka č. 219

je rozestavěná bytová jednotka umístěná v 6.NP Bytového domu sekce H, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorysy podlaží. Jednotka zahrnuje:

- byt, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 144 umístěný v 1. PP Bytového domu o výměře 3,1 m²) je **39,9 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **399/152063**.

Popis jednotky č. 219

Podlahová plocha bytu a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
byt	36,8 m ²
sklep S 144	3,1 m ²

CELKEM **39,9 m²**

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 219 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 145 a terasu o výměře 20,3 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci H užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce H se bude vlastník jednotky č. 219 podílet v podílu 399/52313.

Jednotka č. 220

je rozestavěný nebytový prostor - atelier umístěný v 6.NP Bytového domu sekce H, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorys podlaží. Jednotka zahrnuje:

- nebytový prostor - atelier, jehož celková plocha je **50,4 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **504/152063**.

Popis jednotky č. 220

Příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 220 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat balkon o výměře 7,6 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci H užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce H se bude vlastník jednotky č. 220 podílet v podílu 504/52313.

Jednotka č. 221

je rozestavěný nebytový prostor - atelier umístěný v 6.NP Bytového domu sekce H, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorys podlaží. Jednotka zahrnuje:

- nebytový prostor - atelier, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 139 umístěný v 1. PP Bytového domu o výměře 2,9 m²) je **95,7 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **957/152063**.

Popis jednotky č. 221

Podlahová plocha nebytového prostoru a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
nebytový prostor	92,8 m ²
sklep S 139	2,9 m ²
CELKEM	95,7 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 221 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 110, balkon o výměře 4,4 m² a dvě lodžie o výměrách 9,3 m² a 10,8 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci H užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce H se bude vlastník jednotky č. 221 podílet v podílu 957/52313.

Jednotka č. 222

je rozestavěná bytová jednotka umístěná v 6.NP Bytového domu sekce H, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorys podlaží. Jednotka zahrnuje:

- byt, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 147 umístěný v 1. PP Bytového domu o výměře 4,7 m²) je **70,7 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **707/152063**.

Popis jednotky č. 222

Podlahová plocha bytu a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
byt	66,0 m ²
sklep S 147	4,7 m ²
CELKEM	70,7 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 222 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 113, balkon o výměře 2,7 m² a dvě lodžie o výměrách 10,0 m² a 9,3 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci H užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce H se bude vlastník jednotky č. 222 podílet v podílu 707/52313.

SEKCE H - 7. nadzemní podlaží (7. NP)

Jednotka č. 223

je rozestavěná bytová jednotka umístěná v 7.NP Bytového domu sekce H, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorys podlaží. Jednotka zahrnuje:

- byt, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 63 umístěný v 2. PP Bytového domu o výměře 3,6 m²) je **41,0 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **410/152063**.

Popis jednotky č. 223

Podlahová plocha bytu a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
byt	37,4 m ²
sklep S 63	3,6 m ²
CELKEM	41,0 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 223 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 18, lodžii o výměře 7,0 m² a balkon o výměře 2,9 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci H užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce H se bude vlastník jednotky č. 223 podílet v podílu 410/52313.

Jednotka č. 224

je rozestavěná bytová jednotka umístěná v 7.NP Bytového domu sekce H, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorys podlaží. Jednotka zahrnuje:

- byt, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 153 umístěný v 1. PP Bytového domu o výměře 4,2 m²) je **52,1 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **521/152063**.

Popis jednotky č. 224

Podlahová plocha bytu a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
byt	47,9 m ²

sklep S 153

4,2 m²

CELKEM

52,1 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 224 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 112 a lodžii o výměře 15,1 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci H užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce H se bude vlastník jednotky č. 224 podílet v podílu 521/52313.

Jednotka č. 225

je rozestavěná bytová jednotka umístěná v 7.NP Bytového domu sekce H, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorys podlaží. Jednotka zahrnuje:

- byt, jehož celková plocha je **36,8 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **368/152063**.

Popis jednotky č. 225

Příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 225 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 108 a lodžii o výměře 8 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci H užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce H se bude vlastník jednotky č. 225 podílet v podílu 368/52313.

Jednotka č. 226

je rozestavěný nebytový prostor - atelier umístěný v 7.NP Bytového domu sekce H, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorys podlaží. Jednotka zahrnuje:

- nebytový prostor - atelier, jehož celková plocha je **50,4 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **504/152063**.

Popis jednotky č. 226

Příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 226 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat balkon o výměře 9,7 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci H užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce H se bude vlastník jednotky č. 226 podílet v podílu 504/52313.

Jednotka č. 227

je rozestavěný nebytový prostor - atelier umístěný v 7.NP Bytového domu sekce H, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorys podlaží. Jednotka zahrnuje:

- nebytový prostor – atelier, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 140 umístěný v 1. PP Bytového domu o výměře 2,9 m²) je **96,0 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **960/152063**.

Popis jednotky č. 227

Podlahová plocha nebytového prostoru a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
nebytový prostor	93,1 m ²
sklep S 140	2,9 m ²
CELKEM	96,0 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 227 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 156, balkon o výměře 9,8 m² a dvě lodžie o výměrách 9,3 m² a 10,9 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci H užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce H se bude vlastník jednotky č. 227 podílet v podílu 960/52313.

Jednotka č. 228

je rozestavěná bytová jednotka umístěná v 7.NP Bytového domu sekce H, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorys podlaží. Jednotka zahrnuje:

- byt, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 148 umístěný v 1. PP Bytového domu o

výměře 4,2 m²) je **70,1 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **701/152063**.

Popis jednotky č. 228

Podlahová plocha bytu a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
byt	65,9 m ²
sklep S 148	4,2 m ²
CELKEM	70,1 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 228 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 120, balkon o výměře 3,9 m² a dvě lodžie o výměrách 10,0 m² a 9,3 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci H užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce H se bude vlastník jednotky č. 228 podílet v podílu 701/52313.

SEKCE H - 8. nadzemní podlaží (8. NP)

Jednotka č. 229

je rozestavěná bytová jednotka umístěná v 8.NP Bytového domu sekce H, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorysy podlaží. Jednotka zahrnuje:

- byt, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 69 umístěný v 2. PP Bytového domu o výměře 3,1 m²) je **40,7 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **407/152063**.

Popis jednotky č. 229

Podlahová plocha bytu a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
byt	37,6 m ²
sklep S 69	3,1 m ²
CELKEM	40,7 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 229 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 65, lodžii o výměře 8,0 m² a balkon o výměře 5,6 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci H užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce H se bude vlastník jednotky č. 229 podílet v podílu 407/52313.

Jednotka č. 230

je rozestavěná bytová jednotka umístěná v 8.NP Bytového domu sekce H, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorysy podlaží. Jednotka zahrnuje:

- byt, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 152 umístěný v 1. PP Bytového domu o výměře 4,2 m²) je **52,2 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **522/152063**.

Popis jednotky č. 230

Podlahová plocha bytu a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
byt	48,0 m ²
sklep S 152	4,2 m ²
CELKEM	52,2 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 230 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 121 a lodžii o výměře 15,1 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci H užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce H se bude vlastník jednotky č. 230 podílet v podílu 522/52313.

Jednotka č. 231

je rozestavěná bytová jednotka umístěná v 8.NP Bytového domu sekce H, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorysy podlaží. Jednotka zahrnuje:

- byt, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 70 umístěný v 2. PP Bytového domu o výměře 3,1 m²) je **40,0 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **400/152063**.

Popis jednotky č. 231

Podlahová plocha bytu a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
byt	36,9 m ²
sklep S 70	3,1 m ²

CELKEM **40,0 m²**

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 231 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 160 a lodžii o výměře 7,0 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci H užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce H se bude vlastník jednotky č. 231 podílet v podílu 400/52313.

Jednotka č. 232

je rozestavěný nebytový prostor - atelier umístěný v 8.NP Bytového domu sekce H, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorys podlaží. Jednotka zahrnuje:

- nebytový prostor - atelier, jehož celková plocha je **50,4 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **504/152063**.

Popis jednotky č. 232

Příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 232 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat balkon o výměře 7,6 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci H užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce H se bude vlastník jednotky č. 232 podílet v podílu 504/52313.

Jednotka č. 233

je rozestavěný nebytový prostor - atelier umístěný v 8.NP Bytového domu sekce H, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorys podlaží. Jednotka zahrnuje:

- nebytový prostor - atelier, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 141 umístěný v 1. PP Bytového domu o výměře 2,9 m²) je **95,8 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **958/152063**.

Popis jednotky č. 233

Podlahová plocha nebytového prostoru a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
nebytový prostor	92,9 m ²
sklep S 141	2,9 m ²
CELKEM	95,8 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 233 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 157, balkon o výměře 4,4 m² a dvě lodžie o výměrách 9,3 m² a 10,9 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci H užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce H se bude vlastník jednotky č. 233 podílet v podílu 958/52313.

Jednotka č. 234

je rozestavěný nebytový prostor - atelier umístěný v 8.NP Bytového domu sekce H, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorys podlaží. Jednotka zahrnuje:

- nebytový prostor - atelier, jehož celková plocha je **66,1 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **661/152063**.

Popis jednotky č. 234

Příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 234 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat balkon o výměře 2,7 m² a dvě lodžie o výměrách 10,0 m² a 9,3 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci H užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce H se bude vlastník jednotky č. 234 podílet v podílu 661/52313.

SEKCE H - 9. nadzemní podlaží (9. NP)

Jednotka č. 235

je rozestavěná bytová jednotka umístěná v 9.NP Bytového domu sekce H, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorys podlaží. Jednotka zahrnuje:

- byt, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 71 umístěný v 2. PP Bytového domu o výměře 3,1 m²) je **40,6 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **406/152063**.

Popis jednotky č. 235

Podlahová plocha bytu a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
byt	37,5 m ²
sklep S 71	3,1 m ²
CELKEM	40,6 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 235 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 144, lodžii o výměře 8,0 m² a balkon o výměře 2,9 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci H užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce H se bude vlastník jednotky č. 235 podílet v podílu 406/52313.

Jednotka č. 236

je rozestavěná bytová jednotka umístěná v 9.NP Bytového domu sekce H, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorys podlaží. Jednotka zahrnuje:

- byt, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 151 umístěný v 1. PP Bytového domu o výměře 4,2 m²) je **52,2 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **522/152063**.

Popis jednotky č. 236

Podlahová plocha bytu a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
byt	48,0 m ²
sklep S 151	4,2 m ²
CELKEM	52,2 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon

5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 236 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 150 a lodžii o výměře 15,1 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci H užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce H se bude vlastník jednotky č. 236 podílet v podílu 522/52313.

Jednotka č. 237

je rozestavěná bytová jednotka umístěná v 9.NP Bytového domu sekce H, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorysy podlaží. Jednotka zahrnuje:

- byt, jehož celková plocha je **36,9 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **369/152063**.

Popis jednotky č. 237

Příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 237 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 54 a lodžii o výměře 7,0 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci H užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce H se bude vlastník jednotky č. 237 podílet v podílu 369/52313.

Jednotka č. 238

je rozestavěný nebytový prostor - atelier umístěný v 9.NP Bytového domu sekce H, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorysy podlaží. Jednotka zahrnuje:

- nebytový prostor - atelier, jehož celková plocha je **50,5 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **505/152063**.

Popis jednotky č. 238

Příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 238 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat balkon o výměře 9,7 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci H užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce H se bude vlastník jednotky č. 238 podílet v podílu 505/52313.

Jednotka č. 239

je rozestavěný nebytový prostor - atelier umístěný v 9.NP Bytového domu sekce H, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorys podlaží. Jednotka zahrnuje:

- nebytový prostor – atelier, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 142 umístěný v 1. PP Bytového domu o výměře 2,9 m²) je **95,8 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **958/152063**.

Popis jednotky č. 239

Podlahová plocha nebytový prostor a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
nebytový prostor	92,9 m ²
sklep S 142	2,9 m ²
CELKEM	95,8 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 239 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 147, balkon o výměře 9,8 m² a dvě lodžie o výměrách 9,3 m² a 10,9 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci H užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce H se bude vlastník jednotky č. 239 podílet v podílu 958/52313.

Jednotka č. 240

je rozestavěný nebytový prostor - atelier umístěný v 9.NP Bytového domu sekce H, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorys podlaží. Jednotka zahrnuje:

- nebytový prostor - atelier, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 54 umístěný v 2. PP Bytového domu o výměře 3,8 m²) je **69,8 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **698/152063**.

Popis jednotky č. 240

Podlahová plocha nebytového prostoru a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
nebytový prostor	66,0 m ²

sklep S 54	3,8 m ²
CELKEM	69,8 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 240 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat balkon o výměře 3,9 m² a dvě lodžie o výměrách 10,0 m² a 9,3 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci H užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce H se bude vlastník jednotky č. 240 podílet v podílu 698/52313.

SEKCE H - 10. nadzemní podlaží (10. NP)

Jednotka č. 241

je rozestavěná bytová jednotka umístěná v 10.NP Bytového domu sekce H, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorys podlaží. Jednotka zahrnuje:

- byt, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 73 umístěný v 2. PP Bytového domu o výměře 3,1 m²) je **40,4 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **404/152063**.

Popis jednotky č. 241

Podlahová plocha bytu a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
byt	37,3 m ²
sklep S 73	3,1 m ²
CELKEM	40,4 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 241 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 33, lodžii o výměře 7,0 m² a balkon o výměře 5,6 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci H užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu,

provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce H se bude vlastník jednotky č. 241 podílet v podílu 404/52313.

Jednotka č. 242

je rozestavěná bytová jednotka umístěná v 10.NP Bytového domu sekce H, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorysy podlaží. Jednotka zahrnuje:

- byt, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 150 umístěný v 1. PP Bytového domu o výměře 4,2 m²) je **52,1 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **521/152063**.

Popis jednotky č. 242

Podlahová plocha bytu a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
byt	47,9 m ²
sklep S 150	4,2 m ²
CELKEM	52,1 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 242 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 122 a lodžii o výměře 15,1 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci H užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce H se bude vlastník jednotky č. 242 podílet v podílu 521/52313.

Jednotka č. 243

je rozestavěná bytová jednotka umístěná v 10.NP Bytového domu sekce H, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorysy podlaží. Jednotka zahrnuje:

- byt, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 77 umístěný v 2. PP Bytového domu o výměře 3,9 m²) je **40,5 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **405/152063**.

Popis jednotky č. 243

Podlahová plocha bytu a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
byt	36,6 m ²
sklep S 77	3,9 m ²
CELKEM	40,5 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa

3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 243 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 143 a lodžii o výměře 8,0 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci H užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce H se bude vlastník jednotky č. 243 podílet v podílu 405/52313.

Jednotka č. 244

je rozestavěný nebytový prostor - atelier umístěný v 10.NP Bytového domu sekce H, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorysy podlaží. Jednotka zahrnuje:

- nebytový prostor - atelier, jehož celková plocha je **50,0 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **500/152063**.

Popis jednotky č. 244

Příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 244 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat balkon o výměře 7,6 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci H užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce H se bude vlastník jednotky č. 244 podílet v podílu 500/52313.

Jednotka č. 245

je rozestavěný nebytový prostor - atelier umístěný v 10.NP Bytového domu sekce H, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorysy podlaží. Jednotka zahrnuje:

- nebytový prostor – atelier, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 138 umístěný v 1. PP Bytového domu o výměře 2,7 m²) je **95,1 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **951/152063**.

Popis jednotky č. 245

Podlahová plocha nebytového prostoru a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
nebytový prostor	92,4 m ²
sklep S 138	2,7 m ²
CELKEM	95,1 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 245 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 124, balkon o výměře 4,4 m² a dvě lodžie o výměrách 9,3 m² a 10,9 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci H užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce H se bude vlastník jednotky č. 245 podílet v podílu 951/52313.

Jednotka č. 246

je rozestavěný nebytový prostor - atelier umístěný v 10.NP Bytového domu sekce H, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorysy podlaží. Jednotka zahrnuje:

- nebytový prostor - atelier, jehož celková plocha je **65,5 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **655/152063**.

Popis jednotky č. 246

Příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 246 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat balkon o výměře 2,7 m² a dvě lodžie o výměrách 10,0 m² a 9,3 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci H užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce H se bude vlastník jednotky č. 246 podílet v podílu 655/52313.

SEKCE H - 11. nadzemní podlaží (11. NP)

Jednotka č. 247

je rozestavěná bytová jednotka umístěná v 11.NP Bytového domu sekce H, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorysy podlaží. Jednotka zahrnuje:

- byt, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 72 umístěný v 2. PP Bytového domu o výměře 3,1 m²) je **40,7 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **407/152063**.

Popis jednotky č. 247

Podlahová plocha bytu a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
byt	37,6 m ²
sklep S 72	3,1 m ²
CELKEM	40,7 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 247 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 128, lodžii o výměře 7,0 m² a balkon o výměře 2,9 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci H užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce H se bude vlastník jednotky č. 247 podílet v podílu 407/52313.

Jednotka č. 248

je rozestavěná bytová jednotka umístěná v 11.NP Bytového domu sekce H, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorys podlaží. Jednotka zahrnuje:

- byt, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 149 umístěný v 1. PP Bytového domu o výměře 4,2 m²) je **52,2 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **522/152063**.

Popis jednotky č. 248

Podlahová plocha bytu a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
byt	48,0 m ²
sklep S 149	4,2 m ²
CELKEM	52,2 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 248 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 149 a lodžii o výměře 15,1 m²,

- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci H užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce H se bude vlastník jednotky č. 248 podílet v podílu 522/52313.

Jednotka č. 249

je rozestavěná bytová jednotka umístěná v 11.NP Bytového domu sekce H, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorysy podlaží. Jednotka zahrnuje:

- byt, jehož celková plocha je **36,8 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **368/152063**.

Popis jednotky č. 249

Příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 249 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 158 a lodžii o výměře 8,0 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci H užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce H se bude vlastník jednotky č. 249 podílet v podílu 368/52313.

Jednotka č. 250

je rozestavěný nebytový prostor - atelier umístěný v 11.NP Bytového domu sekce H, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorysy podlaží. Jednotka zahrnuje:

- nebytový prostor - atelier, jehož celková plocha je **50,6 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **506/152063**.

Popis jednotky č. 250

Příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 250 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat balkon o výměře 9,7 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci H užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce H se bude vlastník jednotky č. 250 podílet v podílu 506/52313.

Jednotka č. 251

je rozestavěný nebytový prostor - atelier umístěný v 11.NP Bytového domu sekce H, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorysy podlaží. Jednotka zahrnuje:

- nebytový prostor - atelier, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 137 umístěný v 1. PP Bytového domu o výměře 2,8 m²) je **95,7 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **957/152063**.

Popis jednotky č. 251

Podlahová plocha nebytového prostoru a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
nebytový prostor	92,9 m ²
sklep S 137	2,8 m ²
CELKEM	95,7 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 251 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 109, balkon o výměře 9,8 m² a dvě lodžie o výměrách 9,3 m² a 10,9 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci H užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce H se bude vlastník jednotky č. 251 podílet v podílu 957/52313.

Jednotka č. 252

je rozestavěný nebytový prostor - atelier umístěný v 11.NP Bytového domu sekce H, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorysy podlaží. Jednotka zahrnuje:

- nebytový prostor – atelier, jehož celková plocha je **65,9 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **659/152063**.

Popis jednotky č. 252

Příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 252 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat balkon o výměře 3,9 m² a dvě lodžie o výměrách 10,0 m² a 9,3 m²,

- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci H užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce H se bude vlastník jednotky č. 252 podílet v podílu 659/52313.

SEKCE H - 12. nadzemní podlaží (12. NP)

Jednotka č. 253

je rozestavěná bytová jednotka umístěná v 12.NP Bytového domu sekce H, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorysy podlaží. Jednotka zahrnuje:

- byt, jehož celková plocha je **37,7 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **377/152063**.

Popis jednotky č. 253

Příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 253 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 125, lodžii o výměře 8,0 m² a balkon o výměře 5,6 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci H užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce H se bude vlastník jednotky č. 253 podílet v podílu 377/52313.

Jednotka č. 254

je rozestavěná bytová jednotka umístěná v 12.NP Bytového domu sekce H, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorysy podlaží. Jednotka zahrnuje:

- byt, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 55 umístěný v 2. PP Bytového domu o výměře 4,3 m²) je **52,4 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **524/152063**.

Popis jednotky č. 254

Podlahová plocha bytu a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
byt	48,1 m ²
sklep S 55	4,3 m ²
CELKEM	52,4 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 254 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 23 a lodžii o výměře 15,1 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci H užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce H se bude vlastník jednotky č. 254 podílet v podílu 524/52313.

Jednotka č. 255

je rozestavěná bytová jednotka umístěná v 12.NP Bytového domu sekce H, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorysy podlaží. Jednotka zahrnuje:

- byt, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 74 umístěný v 2. PP Bytového domu o výměře 3,1 m²) je **40,0 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **400/152063**.

Popis jednotky č. 255

Podlahová plocha bytu a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
byt	36,9 m ²
sklep S 74	3,1 m ²
CELKEM	40,0 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 255 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 127 a lodžii o výměře 7,0 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci H užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce H se bude vlastník jednotky č. 255 podílet v podílu 400/52313.

Jednotka č. 256

je rozestavěný nebytový prostor - atelier umístěný v 12.NP Bytového domu sekce H, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorysy podlaží. Jednotka zahrnuje:

- nebytový prostor - atelier, jehož celková plocha je **50,6 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **506/152063**.

Popis jednotky č. 256

Příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa

3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 256 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat balkon o výměře 7,6 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci H užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce H se bude vlastník jednotky č. 256 podílet v podílu 506/52313.

Jednotka č. 257

je rozestavěný nebytový prostor - atelier umístěný v 12.NP Bytového domu sekce H, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorysy podlaží. Jednotka zahrnuje:

- nebytový prostor - atelier, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 136 umístěný v 1. PP Bytového domu o výměře 3,0 m²) je **95,9 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **959/152063**.

Popis jednotky č. 257

Podlahová plocha nebytového prostoru a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
nebytový prostor	92,9 m ²
sklep S 136	3,0 m ²
CELKEM	95,9 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 257 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 146, balkon o výměře 4,4 m² a dvě lodžie o výměrách 9,3 m² a 10,9 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci H užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce H se bude vlastník jednotky č. 257 podílet v podílu 959/52313.

Jednotka č. 258

je rozestavěný nebytový prostor - atelier umístěný v 12.NP Bytového domu sekce H, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorysy podlaží. Jednotka zahrnuje:

- nebytový prostor - atelier, jehož celková plocha je **66,2 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **662/152063**.

Popis jednotky č. 258

Příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 258 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat balkon o výměře 2,7 m² a dvě lodžie o výměrách 10,0 m² a 9,3 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci H užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce H se bude vlastník jednotky č. 258 podílet v podílu 662/52313.

SEKCE H - 13. nadzemní podlaží (13. NP)

Jednotka č. 259

je rozestavěná bytová jednotka umístěná v 13.NP Bytového domu sekce H, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorysy podlaží. Jednotka zahrnuje:

- byt, jehož celková plocha je **37,6 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **376/152063**.

Popis jednotky č. 259

Příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 259 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 126, lodžii o výměře 8,0 m² a balkon o výměře 2,9 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci H užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce H se bude vlastník jednotky č. 259 podílet v podílu 376/52313.

Jednotka č. 260

je rozestavěná bytová jednotka umístěná v 13.NP Bytového domu sekce H, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorysy podlaží. Jednotka zahrnuje:

- byt, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 56 umístěný v 2. PP Bytového domu o výměře 4,9 m²) je **52,9 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **529/152063**.

Popis jednotky č. 260

Podlahová plocha bytu a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
byt	48,0 m ²
sklep S 56	4,9 m ²
CELKEM	52,9 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 260 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 22 a lodžii o výměře 15,1 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci H užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce H se bude vlastník jednotky č. 260 podílet v podílu 529/52313.

Jednotka č. 261

je rozestavěný nebytový prostor - atelier umístěný v 13.NP Bytového domu sekce H, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorysy podlaží. Jednotka zahrnuje:

- nebytový prostor - atelier, jehož celková plocha je **36,9 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **369/152063**.

Popis jednotky č. 261

Příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 261 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat lodžii o výměře 7,0 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci H užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce H se bude vlastník jednotky č. 261 podílet v podílu 369/52313.

Jednotka č. 262

je rozestavěný nebytový prostor - atelier umístěný v 13.NP Bytového domu sekce H, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorysy podlaží. Jednotka zahrnuje:

- nebytový prostor - atelier, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 52 umístěný v 2. PP Bytového domu o výměře 3,8 m²) je **54,1 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **541/152063**.

Popis jednotky č. 262

Podlahová plocha nebytového prostoru a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
nebytový prostor	50,3 m ²
sklep S 52	3,8 m ²
CELKEM	54,1 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 262 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat balkon o výměře 9,7 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci H užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce H se bude vlastník jednotky č. 262 podílet v podílu 541/52313.

Jednotka č. 263

je rozestavěný nebytový prostor - atelier umístěný v 13.NP Bytového domu sekce H, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorysy podlaží. Jednotka zahrnuje:

- nebytový prostor – atelier, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 143 umístěný v 1. PP Bytového domu o výměře 3,1 m²) je **96,1 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **961/152063**.

Popis jednotky č. 263

Podlahová plocha nebytového prostoru a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
nebytový prostor	93,0 m ²
sklep S 143	3,1 m ²
CELKEM	96,1 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 263 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 154, balkon o výměře 9,8 m² a dvě lodžie o výměrách 9,3 m² a 10,9 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci H užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce H se bude vlastník jednotky č. 263 podílet v podílu 961/52313.

Jednotka č. 264

je rozestavěný nebytový prostor - atelier umístěný v 13.NP Bytového domu sekce H, v souladu s Přílohou č. 1 tohoto prohlášení - Půdorysy podlaží. Jednotka zahrnuje:

- nebytový prostor - atelier, jehož celková plocha s příslušenstvím (sklep S 132 umístěný v 1. PP Bytového domu o výměře 3,6 m²) je **69,7 m²** a
- spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci o velikosti id. **697/152063**.

Popis jednotky č. 264

Podlahová plocha nebytového prostoru a příslušenství, jež jsou zahrnuty v jednotce, je následující:

<u>Popis</u>	<u>Výměra</u>
nebytový prostor	66,1 m ²
sklep S 132	3,6 m ²
CELKEM	69,7 m²

Další příslušenství jednotky:

1. Sanitární zařízení koupelny a WC
2. Topná tělesa
3. Listovní schránka
4. Zvonek - domácí telefon
5. Měření vody a ÚT
6. Elektrické odvětrávání

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, ústředního topení, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

Své spoluvlastnické právo na společných částech Nemovité věci bude vlastník jednotky č. 264 vykonávat mj. tak, že bude

- a) výlučně užívat parkovací stání označené jako PS 152, balkon o výměře 3,9 m² a dvě lodžie o výměrách 10,0 m² a 9,3 m²,
- b) spolu s ostatními vlastníky jednotek umístěných v sekci H užívat ty společné části Nemovité věci, které jsou pro danou sekci vymezeny v části C tohoto prohlášení, přičemž na nákladech na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci zahrnutých do sekce H se bude vlastník jednotky č. 264 podílet v podílu 697/52313.

Část C.

Určení a popis společných částí Nemovité věci

§ 1166 odst. 1 písm. b) bod 2 OZ

1. Každý vlastník jednotky má vlastnické právo k příslušné jednotce, která mj. zahrnuje i příslušný spoluvlastnický podíl na společných částech Nemovité věci, jež jsou vždy společné všem vlastníkům jednotek v Bytovém domě. Za účelem vymezení užívání společných částí Nemovité věci a rozdělení nákladů na správu, provoz a opravy společných částí Nemovité věci mezi příslušné vlastníky jednotek je Bytový dům rozdělen na sekce G a H, s ohledem na stavební a funkční uspořádání jednotlivých ucelených částí Bytového domu.

2. Vlastníci vymezili v bodech 2.1 až 2.3 této části společné části Nemovité věci společné vlastníkům všech jednotek v Bytovém domě (dále také jen „společné části“) se zřetelem k jejich stavební, technické a užitelské povaze s tím, že k užívání těchto společných částí Nemovité věci jsou vlastníci jednotek v Bytovém domě oprávněni následovně:

2.1 Společné části Nemovité věci, k jejichž užívání jsou oprávněni všichni vlastníci jednotek v Bytovém domě:

- a) pozemek p.č. 544/68 o výměře 3.769 m² v katastrálním území Horní Měcholupy, obec Praha, jehož součástí je rozestavěný Bytový dům, a dále pozemky s ním funkčně související – p.č. 544/42 o výměře 2.846 m², p.č. 544/69 o výměře 914 m², p.č. 544/70 o výměře 11 m², p.č. 544/71 o výměře 23 m², p.č. 544/72 o výměře 287 m², p.č. 544/73 o výměře 29 m², p.č. 544/74 o výměře 29 m² a p.č. 544/75 o výměře 20 m² v katastrálním území Horní Měcholupy, obec Praha,
- b) základy Bytového domu včetně izolací, obvodové a nosné stěny, hlavní stěny a průčelí,
- c) hlavní svislé a vodorovné konstrukce 1. PP a 2. PP Bytového domu,
- d) dveře přímo přístupné ze společných částí Nemovité věci v 2. PP až 1. PP Bytového domu, sekční garážová vrata, vč. jejich ovládání a elektrického pohonu, protipožární rolety, umístěné v 1. PP a 2. PP Bytového domu,
- e) zatravněná terasa umístěná v 1. NP – přízemí mezi sekcemi G a H Bytového domu,
- f) komunikace v 2. PP a 1. PP Bytového domu propojující jednotlivé sekce Bytového domu, parkovací stání a uzavřená parkovací stání v 2. PP a 1. PP Bytového domu, technické místnosti č. -02.14 (posilovací stanice tlaku vody ATS), č. -02.15 (výměňíková stanice) a č. -02.16 (náhradní zdroj UPS) umístěné v 1. PP v sekci G Bytového domu, technická místnost č. -01.08 (datová místnost) umístěná v 2. PP v sekci G Bytového domu, technické místnosti č. -02.21 (náhradní zdroj UPS), č. -02.22 (datová místnost), č. -02.23 (výměňíková stanice) a č. -02.25 (posilovací stanice tlaku vody ATS) umístěné v 1. PP v sekci H Bytového domu,
- g) vjezdy do Bytového domu,
- h) rozvody tepla, rozvody teplé a studené vody včetně uzávěrů samostatných jednotek, rozvody kanalizace, rozvody elektřiny včetně hlavního jističe samostatných jednotek, slaboproudé rozvody (společná televizní anténa, zvonky, domácí telefon),
- i) rozvody odsávání a větrání včetně regulačních zařízení umístěných ve společných částech,
- j) ústředna elektrické požární signalizace (EPS), která je umístěna v místnosti č. -01.08 v 2. PP sekce G Bytového domu,
- k) Podstanice ÚT
je společná část Bytového domu společná všem vlastníkům jednotek umístěná v 1. PP Bytového domu v místnosti č. -02.15 v sekci G. Celková plocha místnosti je 31,4 m².

V podstanici ÚT jsou umístěna technologická zařízení, jenž se stanou vlastnictvím společnosti Pražská teplařenská a.s. a nejsou tak součástí společných částí Nemovité věci, ani jejich zařízení, zejména:

- deskové výměňíky výkonu: okruh ÚT 420 kW a okruh teplé vody 350 kW, tj. celkem 770 kW (technologie výroby teplé vody je rozdělena do dvou pásem),
- čerpadla a regulační technika umožňující jejich dálkové ovládání,
- nová horkovodní přípojka dodávající pro podstanici horkou vodu;

příčemž investiční prostředky vynaložené na vybudování těchto zařízení společností Pražská teplařenská a.s., budou (resp. mohou být) amortizovány v ceně dodávky tepelné energie.

- l) Podstanice ÚT
je společná část Bytového domu společná všem vlastníkům jednotek umístěná v 1. PP Bytového domu v místnosti č. -02.23 v sekci H. Celková plocha místnosti je 30,62 m².

V podstanici ÚT jsou umístěna technologická zařízení, jenž se stanou vlastnictvím společnosti Pražská teplařenská a.s. a nejsou tak součástí společných částí Nemovité věci, ani jejich zařízení, zejména:

- deskové výměňíky výkonu: okruh ÚT 240 kW a okruh teplé vody 185 kW, tj. celkem 425 kW (technologie výroby teplé vody je rozdělena do dvou pásem),
- čerpadla a regulační technika umožňující jejich dálkové ovládání,
- nová horkovodní přípojka dodávající pro podstanici horkou vodu;

příčemž investiční prostředky vynaložené na vybudování těchto zařízení společností Pražská teplotárenská a.s., budou (resp. mohou být) amortizovány v ceně dodávky tepelné energie

m) zařízení náležející ke společným částem:

- i. aktivní jímač (bleskosvod) umístěný na střeše sekce G Bytového domu, který je určen k ochraně celého Bytového domu,
- ii. ohrazení kontejnerových stání umístěných na pozemcích v katastrálním území Horní Měcholupy, obec Praha, p.č. 544/70, p.č. 544/71 a p.č. 544/73 (dále jen „kontejnerové stání“),
- iii. polostabilní hasicí zařízení, jehož rozvody (sprinklery) jsou umístěny pod stropem 1. PP a 2. PP Bytového domu, připojovací skříně pro připojení mobilní požární techniky umístěné na fasádě Bytového domu v 1. NP u vstupu do sekce G Bytového domu a v 1. PP u vjezdu do sekce H Bytového domu;
- iv. náhradní zdroj (UPS) umístěný v technické místnosti č. -02.16 v 1. PP v sekci G Bytového domu, jakož i v technické místnosti č. -02.21 v 1. PP v sekci H Bytového domu;
- v. elektrická požární signalizace (EPS), jejíž centrální místnost (ústředna) pro celý Bytový dům je umístěna v místnosti č. -01.08 v 2. PP sekce G Bytového domu;
- vi. automatické tlakové stanice (ATS) na pitnou a požární vodu umístěné v technických místnostech č. -02.14 v sekci G Bytového domu a č. -02.25 v sekci H Bytového domu;
- vii. palisády nacházející se u vjezdu do sekce G Bytového domu na pozemku p.č. 544/74 v katastrálním území Horní Měcholupy, obec Praha a opěrná zídka nacházející se u vstupu do sekce H Bytového domu na pozemku p.č. 544/42 v katastrálním území Horní Měcholupy, obec Praha;
- viii. pojistkové skříně umístěné na fasádě Bytového domu, do nichž je připojeno hlavní domovní vedení (HDV), rozvaděče měření spotřeby umístěné v jednotlivých patrech obou sekcí Bytového domu, kabely (HDV) a ovládací tlačítka k HDV Central stop a Total stop umístěná za vchodovými dveřmi jednotlivých sekcí Bytového domu;
- ix. dětské hřiště umístěné na pozemku p.č. 544/42 v katastrálním území Horní Měcholupy, obec Praha, vč. 3 ks herních prvků, 3 ks laviček a 1 ks odpadkového koše.

2.2 Společné části Nemovité věci, k jejichž užívání jsou výlučně oprávněni vlastníci jednotek umístěných v sekci G Bytového domu a na nákladech na jejichž správu, provoz a opravy se podílejí jen vlastníci jednotek umístěných v sekci G Bytového domu:

- a) základy včetně izolací, obvodové a nosné stěny, hlavní stěny a průčelí sekce G,
- b) střecha sekce G,
- c) hlavní svíslé a vodorovné konstrukce sekce G,
- d) vstupy do sekce G,
- e) schodiště v 2. PP až 13. NP a prostor pod schodištěm sekce G, chodby v 2. PP až 13. NP sekce G, okna a dveře přímo přístupné ze společných částí sekce G, výtahy a výtahové šachty v 2. PP až 13. NP sekce G, přístupy ke sklepům sekce G, 3 x úschovna kol a kočárků – kočárkárna v 1. NP sekce G, technická místnost č. -01.05 (datová místnost) umístěná v 2. PP v sekci G, technická místnost č. -02.11 (datová místnost) umístěná v 1. PP v sekci G, 2 x úklidová komora – úklid v 1. NP sekce G, vstupní hala v 1. NP sekce G,
- f) terasy, zatravněné terasy, balkony a lodžie sekce G,
- g) systémové oplocení zatravněných teras umístěných v 1. NP sekce G,
- h) vzduchotechnické regulační klapky sekce G.

2.3 Společné části Nemovité věci, k jejichž užívání jsou výlučně oprávněni vlastníci jednotek umístěných v sekci H Bytového domu a na nákladech na jejichž správu, provoz a opravy se podílejí jen vlastníci jednotek umístěných v sekci H Bytového domu:

- a) základy včetně izolací, obvodové a nosné stěny, hlavní stěny a průčelí sekce H,
- b) střecha sekce H,
- c) hlavní svíslé a vodorovné konstrukce sekce H,
- d) vstupy do sekce H,
- e) schodiště v 2. PP až 13. NP a prostor pod schodištěm sekce H, chodby v 2. PP až 13. NP sekce H, okna a dveře přímo přístupné ze společných částí sekce H, výtahy a výtahové šachty v 2. PP až 13. NP sekce H, přístupy ke sklepům sekce H, 1 x úschovna kol a kočárků –

kočárkárna v 1. NP sekce H, 1 x úklidová komora – úklid v 1. NP sekce H, vstupní hala v 1. NP sekce H,

- f) terasy, zatravněné terasy, balkony a lodžie sekce H,
- g) systémové oplocení zatravněných teras umístěných v 1. NP sekce H,
- h) vzduchotechnické regulační klapky sekce H.

3. Terasy, zatravněné terasy, balkony a lodžie přístupné pouze z jednotek mají právo užívat pouze vlastníci těchto jednotek. Oprávnění k výlučnému užívání teras, zatravněných teras, balkonů a lodžii je jedním ze způsobů, kterým vlastníci jednotlivých jednotek vykonávají svá spoluvlastnická práva na společných částech Nemovité věci.
4. Parkovací stání, uzavřená parkovací stání a venkovní parkovací stání uvedená u jednotlivých jednotek mají právo užívat pouze vlastníci těchto jednotek. Oprávnění k výlučnému užívání parkovacích stání, uzavřených parkovacích stání a venkovních parkovacích stání je jedním ze způsobů, jakým vlastníci jednotlivých jednotek vykonávají svá spoluvlastnická práva na společných částech Nemovité věci.
5. Výlučná práva užívání spojená se spoluvlastnickým podílem jednotlivých vlastníků na společných částech Nemovité věci se vůči ostatním vlastníkům jednotek, resp. společenství vlastníků jednotek, stanovují jako bezúplatná, neboť jsou jedním ze způsobů, jakým jednotliví vlastníci jednotek v Bytovém domě vykonávají svá spoluvlastnická práva na společných částech Nemovité věci.
6. Na úhradě nákladů spojených se správou, provozem, opravami a údržbou společných částí Nemovité věci zahrnutých do jednotlivých sekcí (G a H) se budou vlastníci jednotek umístěných v dané sekci podílet poměrně ve výši svého podílu vyčísleného za účelem úhrady nákladů spojených s těmito společnými částmi Nemovité věci tak, jak je vymezen pro každou jednotku u jejího popisu v části B. tohoto prohlášení. Na úhradě nákladů spojených se správou, provozem, opravami a údržbou společných částí Nemovité věci, které jsou užívány společně všemi vlastníky jednotek v Bytovém domě, se budou vlastníci jednotek podílet ve výši svého spoluvlastnického podílu na společných částech Nemovité věci.

Část D.

Práva a závazky týkající se Nemovité věci

§ 1166 odst. 1 písm. c) OZ

Nemovitá věc je napojena na inženýrské sítě – přípojky:

- Přípojky elektro

Z nově vybudované distribuční sítě 1 kV společnosti PRE distribuce, a.s. povede do Bytového domu nové kabelové vedení 1-AYKY 3x240+120, a to do dvou přípojkových skříní SS102 a jedné rozpojovací skříně SR 402 pro sekci G a jedné rozpojovací skříně SR 402 pro sekci H s osazením na fasádě Bytového domu u vstupů do jednotlivých sekcí. Z přípojkových a rozpojovacích jisticích skříní jsou napojeny vnitřní elektrorozvody;

- Přípojky veřejné telekomunikační sítě

Z nově vybudované veřejné telekomunikační sítě společnosti T-Mobile Czech Republic a.s. je do Bytového domu vedena telefonní přípojka (vedena do sekce G Bytového domu);

- Přípojky kanalizace

Nemovitá věc je napojena na oddílnou veřejnou kanalizaci KT DN 300, DN 400 společnosti Pražská vodohospodářská společnost a.s. (provozovaná společností Pražské vodovody a kanalizace, a.s.), vedenou v přilehlých komunikacích čtyřmi splaškovými přípojkami KT DN 200 a pěti dešťovými přípojkami KT DN 200. Přípojky jsou ukončeny vstupními přípojkovými šachtami DN 1000 na pozemcích v katastrálním území Horní Měcholupy, obec Praha, p.č. 544/42, p.č. 544/69 a p.č. 544/74.

Do splaškových přípojek jsou napojeny jednotlivé větve domovní splaškové kanalizace PVC DN 200.

Srážkové vody ze střech, teras a zpevněných ploch jsou svedeny do dešťových přípojek větvemi domovní dešťové kanalizace PVC DN 200 přes retenční nádrže RN G1, RN G2 a RN H s regulovaným odtokem, které jsou umístěny takto: RN G1 na pozemku v katastrálním území Horní Měcholupy, obec Praha, p.č. 544/69, RN G2 a RN H na pozemku v katastrálním území Horní Měcholupy, obec Praha, p.č. 544/42. Obsluha a údržba retenčních nádrží je popsána v provozním řádu, který je nedílnou součástí tohoto prohlášení jako Příloha č. 2.

Do domovní dešťové kanalizace jsou dále napojena přímo bez retence tato potrubí: odtokové potrubí PVC DN 200 z odvodňovacího žlabu umístěného ve vjezdu do Bytového domu na pozemku v katastrálním území Horní Měcholupy, obec Praha, p.č. 544/75, odtokové potrubí PVC DN 200 z odvodňovacího žlabu umístěného ve vjezdu do Bytového domu na pozemku v katastrálním území Horní Měcholupy, obec Praha p.č. 544/74, odtokové potrubí PVC DN 100 z odvodňovacích žlabů ve vstupech k Bytovému domu, umístěných na pozemku p.č. 544/42 v katastrálním území Horní Měcholupy, obec Praha a bezpečnostní přepady PVC DN 100 ze vsakovacích objektů, které jsou umístěny na pozemcích v katastrálním území Horní Měcholupy, obec Praha, p.č. 544/42 a p.č. 544/69. Ve vjezdu do sekce G Bytového domu na pozemku v katastrálním území Horní Měcholupy, obec Praha, p.č. 544/74 je umístěna čerpací šachta DN 1500 na dešťové vody, která bude fungovat jako bezpečnostní jímka pro odvodňovací žlab ve vjezdu. Z čerpací jímky je vedeno výtlačné potrubí PE D63 do ukliďovací šachty DN 600, která je potrubím PVC DN 150 napojena do domovní kanalizace.

Srážkové vody ze zatravněných ploch náležejících k Bytovému domu jsou plošně zasakovány saturací do horninového prostředí, popř. jsou svedeny pomocí terénních úprav do úžlabí a nejnižších míst, kde jsou umístěny vsakovací objekty. Na pozemcích v katastrálním území Horní Měcholupy, obec Praha, p.č. 544/42 a p.č. 544/69 jsou umístěny celkem čtyři vsakovací objekty ø 0,50 m s bezpečnostními přepady PVC DN 100 napojenými do domovní dešťové kanalizace;

- Přípojky vodovodu

Nemovitá věc je napojena na veřejný vodovod LT DN 150 provozovaný společností Pražské vodovody a kanalizace, a.s., vedený v přilehlé komunikaci vodovodní přípojkou LT DN 100, která je ukončena vodoměrem ve vodoměrné šachtě umístěné na pozemku v katastrálním území Horní Měcholupy, obec Praha, p.č. 544/69. Za vodoměrem navazují domovní rozvody potrubím PE D90 do sekce H Bytového domu a potrubím PE D110 do sekce G Bytového domu;

- Horkovodní přípojka

Nemovitá věc je napojena horkovodními přípojkami 2 x DN 50 pro sekci G Bytového domu a 2 x DN 40 pro sekci H Bytového domu na hlavní rozvody horkovodu 2 x DN 65 umístěné na pozemku v katastrálním území Horní Měcholupy, obec Praha p.č. 544/42. Zdrojem horké vody jsou horkovodní výměňkové stanice umístěné v 1. PP sekce G a v 1. PP sekce H Bytového domu;

- EPS

Nemovitá věc je napojena elektrickou požární signalizací (EPS) na pult centralizované ochrany (PCO) v místě operačního střediska HZS hl. města Prahy;

- Veřejné osvětlení

Na pozemku v katastrálním území Horní Měcholupy, obec Praha, p.č. 544/72 jsou umístěny napájecí kabely a lampy veřejného osvětlení;

přičemž v souvislosti s napojením Nemovité věci na uvedené inženýrské sítě přecházejí se vznikem vlastnického práva k jednotkám na vlastníky jednotek, ve smyslu ustanovení § 1166 odst. 1 písm. c) občanského zákoníku, v platném znění, následující práva a povinnosti:

- odebírat pitnou vodu z veřejného vodovodu a odvádět odpadní a srážkové vody veřejnou kanalizací,
- odebírat tepelnou energii z distribuční sítě společnosti Pražská teplárenská a.s.,
- odebírat elektrickou energii z veřejné rozvodné sítě společnosti PREDistribuce, a.s.,
- napojení EPS na PCO, které je umístěno v místě operačního střediska HZS hl. města Prahy,
- připojit se na veřejnou telekomunikační síť slaboproudými rozvody uvnitř Bytového domu,

a to zejména dle smluvních podmínek sjednaných na základě:

- Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy kupní a darovací č. SOB/83/10/003404/2011 ze dne 7.12.2011 uzavřené mezi společností CENTRAL GROUP a.s., CENTRAL GROUP 1. investiční a.s. (nyní CENTRAL GROUP Horní Měcholupy a.s.) a Hl. m. Prahou,
- Smlouvy o dodávce vody a odvádění odpadních vod č. 34026741 ze dne 30.6.2014 uzavřené mezi Vlastníkem 1 a společností Pražské vodovody a kanalizace, a.s.,
- Smlouvy o přípravě připojení lokality na napěťové hladině NN č. 881006126 č.SPP S-131442 ze dne 12.4.2010 uzavřené mezi společností CENTRAL GROUP a.s. a společností PREDistribuce , a.s.,
- Dodatku č. 1 ke smlouvě o přípravě připojení lokality na napěťové hladině NN č. 881006126 S-131442 ze dne 14.4.2011 uzavřeným mezi společností CENTRAL GROUP a.s. a společností PREDistribuce , a.s.,
- Dodatku č. 2 S-131442 ke smlouvě o přípravě připojení lokality na napěťové hladině NN č. 881006126 S-131442 ze dne 20.3.2012 uzavřeným mezi společností CENTRAL GROUP a.s. a společností PREDistribuce , a.s.,
- Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene č. BVB/33/10/128/ÚI, VB/S24/1110911 ze dne 18.1.2011 uzavřenou mezi společností CENTRAL GROUP 1. investiční a.s. (nyní CENTRAL GROUP Horní Měcholupy a.s.) a společností PREDistribuce, a.s.,
- Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o dodávce energie č. 0231-2240/310 ze dne 16.12.2013 uzavřené mezi Vlastníkem 1 a společností Pražská teplárenská a.s.,
- Smlouvy o zajištění zásobování teplem ze soustavy centralizovaného zásobování teplem č. 0231-2089/310/X ze dne 3.5.2012 uzavřené mezi společností CENTRAL GROUP Horní Měcholupy a.s. a společností Pražská teplárenská a.s.,
- Smlouvy o zhotovení tepelné přípojky a předávacích stanic č. 0231-2240/310/P ze dne 16.12.2013 uzavřené mezi Vlastníkem 1 a společností Pražská teplárenská a.s.,
- Smlouvy o poskytování služeb elektronických komunikací viaPhone č. 14715490, 14715491, 14715492, 14715493, 14715494, ze dne 15.11.2014 uzavřené mezi Vlastníkem 1 a společností T-Mobile Czech Republic a.s.,
- Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene č. 2011/0068 ze dne 27.1.2011 uzavřené mezi společností CENTRAL GROUP 1. investiční a.s. (nyní CENTRAL GROUP Horní Měcholupy a.s.) a společností T-Systems Czech Republic a.s. (nyní T-Mobile Czech Republic a.s.),
- Smlouvy o zřízení věcného břemene č. VV/G33/10234/1427665 ze dne 24.10.2014 uzavřené mezi Vlastníkem 1 a společností PREDistribuce, a.s.,
- Smlouvy o dílo servis č. SO/29/14/128/ÚI, SPL č. 20140058 ze dne 21.11.2014 uzavřené mezi Vlastníkem 1 a společností SPL servis.cz s.r.o.

Kopie souvisejících smluv, vymezujících jednotlivá práva a povinnosti, tvoří jako Příloha č. 3 nedílnou součást tohoto prohlášení.

Vlastníci v souvislosti s technickým vybavením a bezpečnostním zajištěním Bytového domu a s technickou infrastrukturou umístěnou či budovanou na Nemovité věci (chodníky, komunikace a inženýrské sítě – vodovod, kanalizace, rozvody plynu, elektřiny, veřejného osvětlení a slaboproudé rozvody) a její výstavbou prohlašují, že:

- technickou infrastrukturu na Nemovité věci budou Vlastníci budovat a dokončovat i v období po provedení tohoto prohlášení,
- zřídili před učiněním tohoto prohlášení k tíži Nemovité věci věcná břemena ve prospěch třetích osob (vlastníků, provozovatelů a správců technické infrastruktury), případně taková věcná břemena zřídí bezprostředně po učinění tohoto prohlášení v případech, kdy se jedná o technickou infrastrukturu umístěnou ve společných částech Nemovité věci, které jsou teprve tímto prohlášením vymezovány.

S vlastnictvím některých jednotek nemovité věci jsou potom spojeny i následující **povinnosti**:

- vlastníci následujících jednotek:
 - jednotky č. 5, jejímž příslušenstvím je úložný prostor (sklep) č. S 93,
 - jednotky č. 7, jejímž příslušenstvím je úložný prostor (sklep) č. S 12,
 - jednotky č. 14, jejímž příslušenstvím je úložný prostor (sklep) č. S 16,
 - jednotky č. 66, jejímž příslušenstvím je úložný prostor (sklep) č. S 14,
 - jednotky č. 70, jejímž příslušenstvím je úložný prostor (sklep) č. S 47,
 - jednotky č. 71, jejímž příslušenstvím je úložný prostor (sklep) č. S 39
 - jednotky č. 73, jejímž příslušenstvím je úložný prostor (sklep) č. S 10,
 - jednotky č. 75, jejímž příslušenstvím je úložný prostor (sklep) č. S 95,
 - jednotky č. 94, jejímž příslušenstvím je úložný prostor (sklep) č. S 126,
 - jednotky č. 104, jejímž příslušenstvím je úložný prostor (sklep) č. S 106,
 - jednotky č. 111, jejímž příslušenstvím je úložný prostor (sklep) č. S 1,
 - jednotky č. 113, jejímž příslušenstvím je úložný prostor (sklep) č. S 15,
 - jednotky č. 122, jejímž příslušenstvím je úložný prostor (sklep) č. S 28,
 - jednotky č. 179, jejímž příslušenstvím je úložný prostor (sklep) č. S 158,
 - jednotky č. 181, jejímž příslušenstvím je úložný prostor (sklep) č. S 88,
 - jednotky č. 184, jejímž příslušenstvím je úložný prostor (sklep) č. S 91,
 - jednotky č. 192, jejímž příslušenstvím je úložný prostor (sklep) č. S 155,
 - jednotky č. 195, jejímž příslušenstvím je úložný prostor (sklep) č. S 135,
 - jednotky č. 200, jejímž příslušenstvím je úložný prostor (sklep) č. S 156,
 - jednotky č. 203, jejímž příslušenstvím je úložný prostor (sklep) č. S 64,
 - jednotky č. 208, jejímž příslušenstvím je úložný prostor (sklep) č. S 89,
 - jednotky č. 211, jejímž příslušenstvím je úložný prostor (sklep) č. S 57,
 a dále vlastníci všech uzavřených parkovacích stání (UPS 1 – UPS 21) jsou povinni umožnit přístup do těchto úložných prostor (sklepů) a uzavřených parkovacích stání, a to za účelem nutné údržby, oprav nebo odstraňování havárií na čidlech EPS, jež jsou v těchto prostorech umístěny;
- vlastníci všech jednotek v Bytovém domě jsou povinni umožnit přístup do všech technických místností, a to za účelem nutné údržby, oprav a odstraňování havárií na čidlech EPS, která se nacházejí ve všech technických místnostech v Bytovém domě;
- vlastník jednotky č. 194, s níž je spojeno právo výlučného užívání parkovacího stání č. PS 20, je povinen umožnit přístup do tohoto parkovacího stání, a to za účelem nutné údržby, oprav nebo odstraňování havárií na požární klapce na vzduchotechnickém potrubí, která se nachází v tomto parkovacím stání;
- vlastníci následujících jednotek:
 - jednotky č. 182, jejímž příslušenstvím je úložný prostor (sklep) č. S 146,
 - jednotky č. 217, jejímž příslušenstvím je úložný prostor (sklep) č. S 145,
 - jednotky č. 219, jejímž příslušenstvím je úložný prostor (sklep) č. S 144,
 - jednotky č. 263, jejímž příslušenstvím je úložný prostor (sklep) č. S 143,
 jsou povinni umožnit přístup do těchto úložných prostor (sklepů), a to za účelem nutné údržby, oprav nebo odstraňování havárií na rozvodech ústředního topení, jež jsou v těchto prostorech umístěny;
- vlastníci následujících jednotek:
 - jednotky č. 10, jejímž příslušenstvím je úložný prostor (sklep) č. S 20,
 - jednotky č. 11, jejímž příslušenstvím je úložný prostor (sklep) č. S 21,
 - jednotky č. 12, jejímž příslušenstvím je úložný prostor (sklep) č. S 22,
 - jednotky č. 18, jejímž příslušenstvím je úložný prostor (sklep) č. S105
 - jednotky č. 20, jejímž příslušenstvím je úložný prostor (sklep) č. S 24,
 - jednotky č. 26, jejímž příslušenstvím je úložný prostor (sklep) č. S 13,
 - jednotky č. 60, jejímž příslušenstvím je úložný prostor (sklep) č. S 30,
 - jednotky č. 68, jejímž příslušenstvím je úložný prostor (sklep) č. S 113,
 - jednotky č. 72, jejímž příslušenstvím je úložný prostor (sklep) č. S 112,
 - jednotky č. 90, jejímž příslušenstvím je úložný prostor (sklep) č. S 114,
 - jednotky č. 91, jejímž příslušenstvím je úložný prostor (sklep) č. S 115,

- jednotky č. 96, jejímž příslušenstvím je úložný prostor (sklep) č. S 111,
- jednotky č. 97, jejímž příslušenstvím je úložný prostor (sklep) č. S 110,
- jednotky č. 104, jejímž příslušenstvím je úložný prostor (sklep) č. S 106,
- jednotky č. 110, jejímž příslušenstvím je úložný prostor (sklep) č. S 32,
- jednotky č. 118, jejímž příslušenstvím je úložný prostor (sklep) č. S 118,
- jednotky č. 120, jejímž příslušenstvím je úložný prostor (sklep) č. S 121,
- jednotky č. 123, jejímž příslušenstvím je úložný prostor (sklep) č. S 122,
- jednotky č. 124, jejímž příslušenstvím je úložný prostor (sklep) č. S 19,
- jednotky č. 125, jejímž příslušenstvím je úložný prostor (sklep) č. S 25,
- jednotky č. 129, jejímž příslušenstvím je úložný prostor (sklep) č. S 29,
- jednotky č. 131, jejímž příslušenstvím je úložný prostor (sklep) č. S 109,
- jednotky č. 132, jejímž příslušenstvím je úložný prostor (sklep) č. 108,
- jednotky č. 139, jejímž příslušenstvím je úložný prostor (sklep) č. S 26,
- jednotky č. 140, jejímž příslušenstvím je úložný prostor (sklep) č. S 27,
- jednotky č. 141, jejímž příslušenstvím je úložný prostor (sklep) č. S 123,
- jednotky č. 144, jejímž příslušenstvím je úložný prostor (sklep) č. S 124,
- jednotky č. 145, jejímž příslušenstvím je úložný prostor (sklep) č. S 41,
- jednotky č. 147, jejímž příslušenstvím je úložný prostor (sklep) č. S 23,
- jednotky č. 149, jejímž příslušenstvím je úložný prostor (sklep) č. S 125,
- jednotky č. 150, jejímž příslušenstvím je úložný prostor (sklep) č. S 117,
- jednotky č. 151, jejímž příslušenstvím je úložný prostor (sklep) č. S 37,
- jednotky č. 158, jejímž příslušenstvím je úložný prostor (sklep) č. S 116,
- jednotky č. 180, jejímž příslušenstvím je úložný prostor (sklep) č. S 80,
- jednotky č. 181, jejímž příslušenstvím je úložný prostor (sklep) č. S 88,
- jednotky č. 185, jejímž příslušenstvím je úložný prostor (sklep) č. S 84,
- jednotky č. 188, jejímž příslušenstvím je úložný prostor (sklep) č. S 83,
- jednotky č. 189, jejímž příslušenstvím je úložný prostor (sklep) č. S 85,
- jednotky č. 193, jejímž příslušenstvím je úložný prostor (sklep) č. S 82,
- jednotky č. 196, jejímž příslušenstvím je úložný prostor (sklep) č. S 81,
- jednotky č. 201, jejímž příslušenstvím je úložný prostor (sklep) č. S 79,
- jednotky č. 209, jejímž příslušenstvím je úložný prostor (sklep) č. S 78,
- jednotky č. 243, jejímž příslušenstvím je úložný prostor (sklep) č. S 77,
- jednotky č. 9, s níž je spojeno právo výlučného užívání parkovacího stání č. PS 172,
- jednotky č. 16, s níž je spojeno právo výlučného užívání parkovacího stání č. PS 5,
- jednotky č. 24, s níž je spojeno právo výlučného užívání parkovacího stání č. PS 91,
- jednotky č. 38, s níž je spojeno právo výlučného užívání parkovacího stání č. PS 168,
- jednotky č. 41, s níž je spojeno právo výlučného užívání parkovacího stání č. PS 169,
- jednotky č. 43, s níž je spojeno právo výlučného užívání parkovacího stání č. PS 98,
- jednotky č. 45, s níž je spojeno právo výlučného užívání parkovacího stání č. PS 99,
- jednotky č. 47, s níž je spojeno právo výlučného užívání parkovacího stání č. PS 9,
- jednotky č. 49, s níž je spojeno právo výlučného užívání parkovacího stání č. PS 89,
- jednotky č. 61, s níž je spojeno právo výlučného užívání parkovacího stání č. PS 92,
- jednotky č. 63, s níž je spojeno právo výlučného užívání parkovacího stání č. PS 94,
- jednotky č. 72, s níž je spojeno právo výlučného užívání parkovacího stání č. PS 97,
- jednotky č. 74, s níž je spojeno právo výlučného užívání parkovacího stání č. PS 82,
- jednotky č. 86, s níž je spojeno právo výlučného užívání parkovacího stání č. PS 77,
- jednotky č. 88, s níž je spojeno právo výlučného užívání parkovacího stání č. PS 166,
- jednotky č. 93, s níž je spojeno právo výlučného užívání parkovacího stání č. PS 167,
- jednotky č. 104, s níž je spojeno právo výlučného užívání parkovacího stání č. PS 90,
- jednotky č. 142, s níž je spojeno právo výlučného užívání parkovacího stání č. PS 170,
- jednotky č. 148, s níž je spojeno právo výlučného užívání parkovacího stání č. PS 171,
- jednotky č. 154, s níž je spojeno právo výlučného užívání parkovacího stání č. PS 93,
- jednotky č. 181, s níž je spojeno právo výlučného užívání parkovacího stání č. PS 25,
- jednotky č. 207, s níž je spojeno právo výlučného užívání parkovacího stání č. PS 24,
- jednotky č. 18, s níž je spojeno právo výlučného užívání uzavřeného parkovacího stání č.

UPS 13,

- jednotky č. 40, s níž je spojeno právo výlučného užívání uzavřeného parkovacího stání č. UPS 12,
- jednotky č. 75, s níž je spojeno právo výlučného užívání uzavřeného parkovacího stání č. UPS 15,
- jednotky č. 90, s níž je spojeno právo výlučného užívání uzavřeného parkovacího stání č. UPS 18,
- jednotky č. 91, s níž je spojeno právo výlučného užívání uzavřeného parkovacího stání č. UPS 19,
- jednotky č. 94, s níž je spojeno právo výlučného užívání uzavřeného parkovacího stání č. UPS 20,
- jednotky č. 100, s níž je spojeno právo výlučného užívání uzavřeného parkovacího stání č. UPS 2,
- jednotky č. 211, s níž je spojeno právo výlučného užívání uzavřeného parkovacího stání č. UPS 11,

jsou povinni umožnit přístup do těchto úložných prostor, parkovacích stání, včetně parkovacích stání č. PS 100, které je určeno pro zdravotně a tělesně postižené, a uzavřených parkovacích stání, a to za účelem nutné údržby, oprav a odstraňování havárií na rozvodech kanalizace a čistících kusech kanalizačního potrubí, které vedou a jsou umístěny v těchto prostorech;

- vlastníci všech jednotek jsou povinni umožnit přístup do těchto jednotek, a to za účelem nutné údržby, oprav a odstraňování havárií na svislých rozvodech kanalizačního potrubí vedených v instalačních jádrech jednotek;
- vlastníci všech jednotek umístěných v 1. NP v sekci G a v sekci H Bytového domu, jsou povinni umožnit přístup do jednotek, a to za účelem nutné údržby, oprav a odstraňování havárií na čistících kusech svislých rozvodů kanalizačního potrubí, umístěných v instalačních jádrech těchto jednotek;
- vlastníci jednotek č. 16, 17, 18, 22, 126, 127, 177, 178, 179, 184, 217, 218 a 219, s nimiž je spojeno právo výlučného užívání teras, mají na těchto terasách umístěny pod dlažbou kanalizační vpusti napojené na kanalizační potrubí. Vlastníci výše uvedených jednotek jsou povinni umožnit přístup na předmětné terasy, a to za účelem nutné údržby, oprav a odstraňování havárií na výše uvedených vpustech;
- vlastníci všech jednotek, s nimiž je spojeno právo výlučného užívání parkovacích stání a uzavřených parkovacích stání, jsou povinni umožnit přístup k rozvodům vody, kanalizace, ÚT, polostabilního hasicího zařízení, plynu, VZT, EPS, elektro kabelů a sdělovacích rozvodů, kabelů pro zálohovaná zařízení, připojení rozvaděčů, detekce CO a k zářivkovým svítidlům přístupných z těchto parkovacích stání a uzavřených parkovacích stání, resp. umístěných v místě, kde se tato parkovací stání a uzavřená parkovací stání nacházejí, a to za účelem nutné údržby, oprav a odstraňování havárií na vedení shora uvedených rozvodů a zařízení;
- vlastníci jednotek č. 127, 217 a 218, s nimiž je spojeno právo výlučného užívání teras, jsou povinni umožnit přístup do shora uvedených jednotek, a to za účelem nutné údržby, oprav a odstraňování havárií na nadstřešních obezděných převodech a lavicích odvětrávací vzduchotechniky a kanalizačního potrubí, které jsou umístěny na terasách a střeších výše uvedených jednotek;
- vlastník jednotky č. 94, s níž je spojeno právo výlučného užívání uzavřeného parkovacího stání č. UPS 20, je povinen umožnit přístup k požární klapce vzduchotechniky, která je umístěná v uvedeném uzavřeném parkovacím stání, a to za účelem oprav havárií a revizí na této požární klapce;
- v prostorách 1. PP a 2. PP Bytového domu, v nichž se nachází komunikace, parkovací stání a uzavřená parkovací stání, jsou na potrubních rozvodech osazena výstřiková zařízení – sprinklerové hlavice. Vlastníci všech jednotek, resp. vlastníci jednotek, s nimiž je spojeno právo výlučného užívání parkovacích stání a uzavřených parkovacích stání, jsou povinni umožnit přístup do shora uvedených prostor, a to za účelem nutné údržby, oprav a odstraňování havárií na těchto zařízeních;
- vlastníci všech jednotek v Bytovém domě jsou povinni umožnit přístup do prostor suterénu, kde je pod stropem instalováno polostabilní hasicí zařízení, a dále ke vstupům do jednotlivých sekcí

Bytového domu, kde jsou umístěny připojovací skříně pro připojení mobilní požární techniky. Zařízení podléhá pravidelné kontrole a v Bytovém domě musí být uložen určitý počet náhradních sprinklerů;

- vlastníci všech jednotek v Bytovém domě jsou povinni umožnit přístup do prostor v 1. PP a 2. PP, kde jsou umístěny protipožární rolety, a to za účelem nutné údržby, oprav a odstraňování havárií na tomto zařízení;
- na pozemku v katastrálním území Horní Měcholupy, obec Praha, p.č. 544/74 je umístěna čerpací šachta sloužící pro havarijní stavy. Vlastníci všech jednotek jsou povinni umožnit přístup k této šachtě a to za účelem nutné údržby, oprav a odstraňování havárií na této čerpací šachtě a dále udržovat čerpací šachtu čistou a ničím ji nezakrývat;

příčemž ve všech shora uvedených případech se povinností umožnit přístup do kterékoli z jednotek, úložných prostorů, parkovacích stání, uzavřených parkovacích stání, teras apod. z důvodů výše uvedených, rozumí umožnění přístupu správci či osobě odpovědné za správu Bytového domu, resp. pracovníkům příslušné servisní organizace, a správce bytového domu, osoba odpovědná za jeho správu či příslušná servisní organizace budou povinni vyzvat příslušného vlastníka (vlastníky) ke zpřístupnění nejméně 10 dní předem, vyjma případů odstraňování havarijních stavů.

Část E.

Související informace

1. V místnostech č. -01.05, č. -01.08 v 2. PP a č. -02.11 v 1. PP situovaných v sekci G Bytového domu a v místnosti č. -02.22 v 1. PP situované v sekci H Bytového domu jsou umístěny stojany pro ukončení optických a metalických vedení pro domovní i distribuční rozvaděče telekomunikační a datové sítě. Tyto technologie, stejně jako vnitřní vertikální kabeláž vedoucí z domovního rozvaděče do jednotlivých jednotek, nejsou součástí společných částí Nemovité věci, ani jejich příslušenstvím, ale jsou, resp. po jejich dokončení budou, ve výlučném vlastnictví společnosti T-Mobile Czech Republic a.s.
2. Při vstupu do každé sekce Bytového domu je v obvodové zdi umístěn klíčový trezor požární ochrany. Trezor je opatřený ve středních dveřích nainstalovanou vložkou HZS hl. města Prahy. S klíčovým trezorem jsou spojeny následující povinnosti:
 - uložit v něm veškeré klíče potřebné k přístupu do Bytového domu vč. písemného návrhu klíčového hospodářství, a tyto průběžně aktualizovat dle skutečného stavu;
 - zajistit prostřednictvím specializovaného poskytovatele nejméně dvakrát za kalendářní rok provedení úplné zkoušky provozuschopnosti klíčového trezoru požární ochrany, a v případě jejího negativního výsledku zajistit neprodleně potřebnou opravu.
3. Na chodbách v 2. PP – 13. NP obou sekcí Bytového domu a v garážích v 2. PP a 1. PP obou sekcí Bytového domu jsou umístěna nouzová a stropní žárovková svítidla se spínacím pohybovým senzorem. Nouzová svítidla mají vlastní vestavěný zálohový zdroj se samodobíjením a jsou napojena na místně příslušný světelný okruh. Doba zálohy je 1 hodina.
4. Na pozemcích v katastrálním území Horní Měcholupy, obec Praha, p.č. 544/70, p.č. 544/71 a p.č. 544/73 jsou umístěna kontejnerová stání pro umístění nádob určených pro ukládání odpadu vlastníků jednotek v Bytovém domě a jiných uživatelů jednotek v tomto Bytovém domě.
5. Na pozemku v katastrálním území Horní Měcholupy, obec Praha, p.č. 544/42, je umístěna klidová zóna zahrnující dětské hřiště, na kterém se nachází 3 ks herních prvků, 3 ks laviček a 1 ks odpadkového koše, které jsou určeny pro užívání vlastníky jednotek v Bytovém domě a jsou v jejich spoluvlastnictví. Vlastníci a rovněž další uživatelé (zejm. nájemci) jednotek v Bytovém domě jsou oprávněni dětské hřiště užívat (vč. přístupu k němu), a to bezplatně a na dobu neurčitou.

- Na pozemcích v katastrálním území Horní Měcholupy, obec Praha, p.č. 544/42 a 544/69 jsou umístěny retenční nádrže RN G1, RN G2 a RN H s regulovaným odtokem, do nichž jsou odváděny srážkové vody ze střech, teras, zatravněných teras a zpevněných ploch, a které přechází do spoluvlastnictví vlastníků jednotek. Obsluha a údržba retenčních nádrží jsou popsány v provozním řádu, který je nedílnou součástí tohoto prohlášení jako její Příloha č. 2. Vlastníci všech jednotek jsou povinni zajistit údržbu a obsluhu těchto retenčních nádrží v souladu s uvedeným provozním řádem.
- Na pozemku v katastrálním území Horní Měcholupy, obec Praha, p.č. 544/72, je, resp. po jeho dokončení bude, umístěn veřejně přístupný chodník. Vlastníci všech jednotek jsou povinni strpět a umožnit jeho bezplatné užívání třetími osobami.

Část F.
Založení společenství vlastníků
§ 1166 odst. 2 OZ

Vlastníci tímto prohlášením zakládají společenství vlastníků a za tímto účelem schvalují následující znění stanov:

Stanovy společenství vlastníků

Společenství vlastníků pro dům na pozemku p.č. 544/68, k.ú. Horní Měcholupy, obec Praha

ČÁST PRVNÍ
VŠEOBECNÁ USTANOVENÍ

Čl. I
Základní ustanovení

- Společenství vlastníků (dále jen "společenství") je právnickou osobou založenou za účelem zajišťování správy rozestavěného bytového domu, který je součástí pozemku p.č. 544/68 a k němu dále přiřazených pozemků v katastrálním území Horní Měcholupy, obec Praha, p.č. 544/42, p.č. 544/69, p.č. 544/70, p.č. 544/71, p.č. 544/72, p.č. 544/73, p.č. 544/74 a p.č. 544/75 (dále jen „dům“ a „pozemky“).
- Členy společenství jsou vlastníci jednotek v domě, přičemž členství ve společenství je neoddělitelně spjato s vlastnictvím jednotek.

Čl. II
Název a sídlo společenství

- Název společenství zní "Společenství vlastníků pro dům na pozemku p.č. 544/68, k.ú. Horní Měcholupy, obec Praha".
- Sídlem společenství je: Na Strži 1702/65, 140 00 Praha 4.

ČÁST DRUHÁ
PŘEDMĚT ČINNOSTI SPOLEČENSTVÍ

Čl. III
Správa domu a pozemků, další činnosti

- Správou domu a pozemků se rozumí zejména zajišťování:
 - provozu domu a pozemků,
 - údržby a oprav společných částí domu a pozemků,
 - protipožárního zabezpečení domu, včetně hromosvodů,
 - revizí a oprav společných částí technických sítí, rozvodů elektrické energie, plynu, vody a odvodu odpadních vod, tepla a teplé užitkové vody včetně radiátorů, vzduchotechniky, výtahů,

- zařízení pro příjem televizního a rozhlasového signálu a elektrických sdělovacích zařízení v domě a dalších technických zařízení podle vybavení domu,
- e) revizí a oprav domovní kotelny či výměníkové (předávací) stanice v rozsahu a způsobem odpovídajícím skutečnému vybavení domu,
 - f) administrativní a operativně technické činnosti spojené se správou domu a pozemků, včetně vedení příslušné technické a provozní dokumentace domu,
 - g) správy jednotek, které jsou ve spoluvlastnictví všech členů společenství,
 - h) dalších činností, které vyplývají pro společenství z právních předpisů a technických postupů spojených se správou domu a pozemků.
2. V rámci předmětu své činnosti může společenství sjednávat smlouvy, především o:
 - a) zajištění dodávek služeb spojených s užíváním jednotek, nejde-li o služby, jejichž dodávky si členové společenství zajišťují u dodavatele přímo,
 - b) pojištění domu a pozemků,
 - c) nájmu společných částí domu a pozemků,
 - d) nájmu jednotek, které jsou ve spoluvlastnictví všech členů společenství.
 3. Společenství zajišťuje rovněž kontrolu plnění jím uzavřených smluv podle odstavce 1 a 2 tohoto článku a uplatňování nároků z porušování smluvních povinností ze strany dodavatelů.
 4. Při plnění úkolů podle zákona a těchto stanov zajišťuje společenství dále zejména tyto činnosti spojené se správou domu a pozemků:
 - a) vybírání předem určených finančních prostředků od členů společenství na náklady spojené se správou domu a pozemků (dále jen "příspěvky na správu domu a pozemků"), popřípadě dalších příspěvků na činnosti uvedené v čl. IV,
 - b) vedení evidence plateb členů společenství, které jsou podle písmene a) tohoto bodu vybírány,
 - c) vedení evidence nákladů vztahujících se k domu a pozemkům a k činnosti společenství,
 - d) zřízení účtu u banky a hospodaření s finančními prostředky,
 - e) vedení účetnictví v souladu se zvláštními právními předpisy,
 - f) vedení seznamu členů společenství.
 5. Společenství zajišťuje buď přímo, nebo na základě smluv uzavřených společenstvím s dodavateli plnění spojená s užíváním jednotek a společných částí domu a pozemků (dále jen "služby"), například dodávky tepla a teplé užitkové vody, elektřiny, dodávky vody a odvod odpadní vody, úklid společných částí, užívání výtahu, zařízení pro příjem televizního a rozhlasového signálu. V rámci této činnosti společenství zajišťuje zejména:
 - a) vybírání úhrad za služby zajišťované společenstvím,
 - b) způsob rozúčtování cen služeb na jednotlivé členy společenství, není-li rozúčtování cen služeb stanoveno zvláštním právním předpisem nebo rozhodnutím cenového orgánu, a vyúčtování přijatých záloh na jednotlivé členy společenství,
 - c) vedení potřebných evidencí spojených se zajišťováním služeb a jejich úhradami včetně vyúčtování.
 6. Společenství zajišťuje činnosti související s provozováním společných částí domu, zejména technických zařízení, která slouží i jiným fyzickým nebo právnickým osobám než členům společenství včetně uzavírání s tím souvisejících smluv.
 7. V rámci činností vykonávaných v rozsahu zákona společenství dále zajišťuje zejména:
 - a) včasné vymáhání plnění povinností uložených členům společenství k tomu příslušným orgánem společenství,
 - b) řádné hospodaření se svým majetkem a s finančními prostředky poskytovanými vlastníky jednotek,
 - c) plnění dalších povinností spojených s předmětem činnosti společenství podle zvláštních právních předpisů.
 8. Vlastník jednotky má právo užívat jednotku tak, aby nebyla dotčena práva ostatních vlastníků v domě. Dále má právo spoluužívat prostory určené ke společnému užívání a všechny společné části domu a pozemky, pokud na podkladě Prohlášení není jejich výlučné užívání spojeno se spoluvlastnickými podíly jednotlivých vlastníků jednotek na společných částech domu a na pozemcích.

9. Terasy, zatravněné terasy, lodžie a balkony přístupné pouze z jednotek mají právo užívat pouze vlastníci těchto jednotek. Oprávnění k výlučnému užívání teras, zatravněných teras, lodží a balkonů je jedním ze způsobů, kterým vlastníci jednotlivých jednotek vykonávají svá spoluvlastnická práva na společných částech domu a na pozemcích.
10. Parkovací stání, uzavřená parkovací stání a venkovní parkovací stání uvedená v Prohlášení u popisu jednotlivých jednotek mají právo užívat pouze vlastníci těchto jednotek. Oprávnění k výlučnému užívání parkovacích stání, uzavřených parkovacích stání a venkovních parkovacích stání je jedním ze způsobů, jakým vlastníci jednotlivých jednotek vykonávají svá spoluvlastnická práva na společných částech domu a na pozemcích.
11. Všechny ostatní společné části domu a pozemky mají právo užívat všichni vlastníci jednotek, popř. všichni vlastníci jednotek umístěných v jednotlivých sekcích domu, z titulu svého spoluvlastnického práva. Výlučná práva užívání spojená se spoluvlastnickým podílem jednotlivých vlastníků na společných částech domu a na pozemcích se vůči ostatním vlastníkům jednotek, resp. společenství vlastníků jednotek, stanovují jako bezúplatná, neboť jsou jedním ze způsobů, jakým jednotliví vlastníci jednotek v domě vykonávají svá spoluvlastnická práva na společných částech domu a na pozemcích. Povinnost podílet se na opravách a údržbě společných částí domu a pozemků mají všichni vlastníci jednotek v domě, resp. všichni vlastníci jednotek v příslušné sekci domu, a to z titulu svého spoluvlastnického práva k těmto společným částem.

Čl. IV

Zajišťování správy domu a dalších činností na základě smlouvy se správcem

1. V souladu s Prohlášením anebo v souladu s usnesením shromáždění vlastníků jednotek (dále jen "shromáždění") o ustanovení osoby, která má zajišťovat některé činnosti správy domu a pozemků (dále jen "správce"), může společenství zajišťovat provozní, technické, správní a obdobné činnosti spojené se správou domu a pozemků a s dalšími činnostmi, popřípadě některé z těchto činností, na základě smlouvy se správcem, kterým může být fyzická nebo právnická osoba.
2. Smlouva se správcem obsahuje:
 - a) vymezení činností, které bude správce vykonávat,
 - b) určení způsobu hospodaření s příspěvky na správu domu a pozemků a s finančními prostředky poskytovanými na úhradu služeb včetně jejich evidence,
 - c) povinnost správce předkládat jím uzavírané smlouvy nebo jejich změny předem ke schválení orgánu společenství příslušnému podle těchto stanov, pokud byl správce společenstvím zmocněn k jejich uzavírání,
 - d) povinnost správce předložit jednou ročně shromáždění zprávu o činnosti správce, zejména o finančním hospodaření, o stavu finančních prostředků každého vlastníka jednotky a o stavu společných částí domu a pozemků, jakož i o jiných významných skutečnostech,
 - e) povinnost správce před ukončením jeho činnosti podat shromáždění zprávu o své činnosti a předat výboru nebo předsedovi společenství všechny písemné materiály o správě domu a pozemcích a své činnosti,
 - f) další náležitosti stanovené shromážděním.
3. Změny osoby správce nebo změny obsahu smlouvy se správcem schvaluje shromáždění.
4. Uzavřením smlouvy se správcem podle odstavců 1 až 3 tohoto článku nemůže být dotčena výlučná rozhodovací působnost orgánů společenství plynoucí ze zákona a z těchto stanov.

ČÁST TŘETÍ ORGÁNY SPOLEČENSTVÍ

Čl. V

Společná ustanovení

1. Orgány společenství jsou:
 - a) shromáždění,
 - b) výbor společenství (dále jen "výbor") nebo předseda společenství, pokud není volen výbor,
 - c) kontrolní komise nebo revizor či další orgány, rozhodne-li o tom shromáždění.

2. Orgány uvedené v odstavci 1 písm. b) a c) tohoto článku jsou volené orgány společnosti. Členem voleného orgánu společnosti nebo jeho voleným orgánem může být pouze ten, kdo je plně svéprávný a bezúhonný ve smyslu právního předpisu upravujícího živnostenské podnikání.
3. Členství v jednom voleném orgánu společnosti je neslučitelné s členstvím v jiném voleném orgánu tohoto společnosti.
4. Člen voleného orgánu společnosti vykonává funkci osobně; to však nebrání tomu, aby člen zmocnil pro jednotlivý případ jiného člena téhož orgánu, aby za něho při jeho neúčasti hlasoval.
5. Funkční období členů volených orgánů společnosti je 5 let; počíná dnem zvolení do funkce a končí uplynutím funkčního období. Členství ve voleném orgánu dále končí odstoupením z funkce nebo odvoláním z funkce.
6. Člen voleného orgánu společnosti může být volen opětovně.
7. Člen voleného orgánu společnosti může být před uplynutím funkčního období z funkce odvolán shromážděním.
8. Člen voleného orgánu společnosti může před uplynutím funkčního období z funkce odstoupit. Odstoupení musí písemně oznámit orgánu společnosti, jehož je členem. Jeho funkce končí dnem, kdy tento orgán odstoupení na své schůzi projednal, nejpozději však uplynutím 30 dnů ode dne doručení oznámení o odstoupení. Předseda společnosti musí své odstoupení z funkce písemně oznámit shromáždění. Účinky jeho odstoupení nastávají dnem následujícím po nejbližší schůzi shromáždění, nejpozději však uplynutím 60 dnů ode dne doručení oznámení o odstoupení.
9. Shromáždění může volit náhradníky členů volených orgánů společnosti v počtu rovnajícím se nejvýše počtu zvolených členů orgánu, spolu s určením jejich pořadí. Náhradník nastupuje na místo člena orgánu, jehož funkce skončila před uplynutím funkčního období, dnem skončení funkce. Pro náhradníky platí ustanovení odstavců 3 a 4 obdobně. Ustanovení o náhradnících členů volených orgánů se nepoužije u předsedy společnosti.
10. Orgány společnosti hlasují veřejně. Shromáždění se může nadpoloviční většinou hlasů přítomných členů usnést, že bude o určité věci hlasovat tajně pomocí hlasovacích lístků. V takovém případě současně stanoví postup pro tajné hlasování.
11. Nebude-li statutární orgán schopen plnit své funkce z důvodu, že počet členů výboru poklesl pod počet uvedený v čl. VII odst. 7 těchto stanov, nebo není-li ve funkci předseda společnosti, plní funkci orgánů společnosti člen společnosti, jehož spoluvlastnický podíl na společných částech domu a na pozemcích činí nejméně jednu polovinu.

Čl. VI Shromáždění

1. Nejvyšším orgánem společnosti je shromáždění, které tvoří členové společnosti.
2. Shromáždění volí a odvolává členy výboru nebo předsedu společnosti; volí a odvolává členy kontrolní komise nebo revizora, stejně jako členy dalších orgánů, rozhodne-li o jejich zřízení.
3. Do výlučné působnosti shromáždění náleží rozhodování o:
 - a) změně stanov,
 - b) změně prohlášení o rozdělení práva k domu a pozemku na vlastnické právo k jednotkám,
 - c) volbě a odvolávání členů volených orgánů a rozhodování o výši jejich odměn,
 - d) schválení účetní závěrky, vypořádání výsledku hospodaření a zprávy o hospodaření společnosti vlastníků a správě domu, jakož i celkové výše příspěvků na správu domu pro příští období a rozhodnutí o vyúčtování nebo vypořádání nevyčerpaných příspěvků,
 - e) schválení druhu služeb a výše záloh na jejich úhradu, jakož i způsobu rozúčtování cen služeb na jednotky,
 - f) rozhodování
 1. o členství společnosti vlastníků v právnické osobě působící v oblasti bydlení,

2. o změně účelu užívání domu nebo bytu,
 3. o změně podlahové plochy bytu,
 4. o úplném nebo částečném sloučení nebo rozdělení jednotek,
 5. o změně podílu na společných částech,
 6. o změně v určení společné části sloužící k výlučnému užívání vlastníka jednotky,
 7. o opravě nebo stavební úpravě společné části, převyšují-li náklady částku stanovenou prováděcím právním předpisem;
- g) udělování předchozího souhlasu
1. k nabytí, zcizení nebo zatížení nemovitých věcí nebo k jinému nakládání s nimi,
 2. k nabytí, zcizení nebo zatížení movitých věcí, jejichž hodnota převyšuje částku stanovenou prováděcím právním předpisem, nebo k jinému nakládání s nimi,
 3. k uzavření smlouvy o úvěru společenstvím vlastníků včetně schválení výše a podmínek úvěru,
 4. k uzavření smlouvy o zřízení zástavního práva k jednotce, pokud dotčený vlastník jednotky v písemné formě s uzavřením zástavní smlouvy souhlasil,
- h) určení osoby, která má zajišťovat některé činnosti správy domu a pozemků, i rozhodnutí o její změně, jakož i schválení smlouvy s touto osobou a schválení změny smlouvy v ujednání o ceně nebo o rozsahu činnosti,
- i) rozhodování v dalších záležitostech určených stanovami nebo v záležitostech, které si shromáždění k rozhodnutí vyhradí.
4. Shromáždění se schází nejméně jednou za rok. Svolává jej výbor nebo předseda společenství. Svolavatel připravuje též podklady pro jednání shromáždění.
 5. Shromáždění musí být svoláno též, požádá-li o to s uvedením návrhu pořadu jednání nejméně takový počet členů společenství, kteří mají více než jednu čtvrtinu všech hlasů, nejméně však dvou z nich, a to do 30 dnů od doručení této žádosti.
 6. Nesplní-li svolavatel uvedený v odstavci 4 povinnost svolat shromáždění podle odstavce 4 nebo 5, jsou oprávněni shromáždění svolat členové společenství, jejichž počet hlasů činí více než jednu čtvrtinu všech hlasů sami na náklad společenství.
 7. Shromáždění se svolává písemnou pozvánkou, která se odešle všem členům společenství, a současně vyvěsí v domě na domovní vývěsce společenství, případně zveřejní na internetových stránkách společenství.
 8. Písemná pozvánka musí být odeslána a současně vyvěšena nejméně 15 dní přede dnem konání shromáždění. V pozvánce se uvede zejména datum, hodina, místo konání a program jednání shromáždění. Dále se v pozvánce uvede, kde se mohou členové společenství seznámit s podklady k jednotlivým bodům jednání, pokud nejsou tyto podklady k pozvánce připojeny.
 9. Jednání shromáždění řídí předseda (místopředseda) výboru nebo pověřený člen výboru, anebo předseda společenství; v případě svolání shromáždění svolavatelem podle odstavce 6, řídí jednání shromáždění člen společenství zmocněný těmito svolavatelem.
 10. Shromáždění je schopné usnášení, jsou-li přítomni členové společenství, kteří mají většinu všech hlasů. K přijetí usnesení je zapotřebí nadpoloviční většiny hlasů přítomných členů společenství, pokud zákon nebo tyto stanovy nevyžadují vyšší počet hlasů.
 11. Při hlasování je rozhodující velikost spoluvlastnických podílů členů společenství na společných částech domu a na pozemcích; členové společenství, kteří jsou spoluvlastníky jednotky, mají společně jeden hlas.
 12. Je-li pro to důležitý důvod, může přehlasovaný vlastník jednotky nebo i společenství vlastníků, pokud je vlastníkem jednotky, navrhnout soudu, aby o záležitosti rozhodl; v rámci toho může též navrhnout, aby soud dočasně zakázal jednat podle napadeného rozhodnutí. Není-li návrh podán do tří měsíců ode dne, kdy se vlastník jednotky o rozhodnutí dozvěděl nebo dozvědět mohl, jeho právo zaniká. Je-li pro to důležitý důvod, může každý vlastník jednotky navrhnout soudu, aby rozhodl o záležitosti, která

byla shromáždění řádně předložena k rozhodnutí, ale o které nebylo rozhodnuto pro nezpůsobilost shromáždění usnášet se.

13. Tříčtvrtinové většiny hlasů přítomných členů společenství je zapotřebí k přijetí usnesení o:
 - a) schválení nebo změně stanov,
 - b) změně Prohlášení o rozdělení práva k domu a pozemku na vlastnické právo k jednotkám,
 - c) uzavření smlouvy o zástavním právu k jednotkám podle odstavce 3 písm. c) tohoto článku,
 - d) způsobu rozúčtování cen služeb na jednotlivé vlastníky,
 - e) rozdělení zisku z hospodaření společenství.
14. K přijetí usnesení o změně účelu užívání stavby a o změně stavby je zapotřebí souhlasu všech členů společenství, pokud není dále uvedeno jinak. Jde-li o stavební úpravy spočívající v modernizaci, rekonstrukci a opravách společných částí domu, jimiž se nemění vnitřní uspořádání domu a zároveň velikost spoluvlastnických podílů na společných částech domu, postačuje souhlas nadpoloviční většiny všech členů společenství.
15. K přijetí usnesení o změně účelu užívání jednotky a o změně jednotky je zapotřebí souhlasu nadpoloviční většiny všech členů společenství.
16. Ke zvolení členů výboru nebo předsedy společenství je zapotřebí souhlasu nadpoloviční většiny všech členů společenství.
17. Z jednání shromáždění se pořizuje zápis, za jehož pořizování odpovídá svolavatel. Zápis musí obsahovat nezbytné údaje prokazující schopnost shromáždění k jednání a usnášení, dále údaje o průběhu jednání, plné znění přijatých usnesení a výsledky voleb, pokud byly volby prováděny. Přílohu zápisu tvoří zejména listina přítomných s jejich podpisy a písemné podklady, které byly předloženy k jednotlivým projednávaným bodům.
18. Zápis podepisuje předsedající a zapisovatel. Zápisy včetně písemných podkladů k jednání shromáždění musí být uschovány u předsedy výboru nebo u předsedy společenství.
19. Ustanovení odstavců 16 a 17 se přiměřeně použijí pro zápisy z jednání výboru a kontrolní komise, případně dalších orgánů, jsou-li zřízeny.

Čl. VII Výbor

1. Výbor je výkonným orgánem společenství. Řídí a organizuje běžnou činnost společenství a rozhoduje ve věcech spojených se správou domu a pozemků a s předmětem činnosti společenství s výjimkou těch věcí, které jsou podle zákona a těchto stanov ve výlučné působnosti shromáždění, anebo si je shromáždění k rozhodnutí vyhradilo.
2. Výbor je statutárním orgánem společenství. Za svou činnost odpovídá výbor shromáždění. Za výbor jedná navenek jeho předseda. V době nepřítomnosti předsedy jej zastupuje místopředseda. Jde-li o písemný právní úkon, který činí výbor, musí být podepsán předsedou nebo v jeho zastoupení místopředsedou a dalším členem výboru. Podepisuje-li předseda spolu s místopředsedou, je podpis místopředsedy považován za podpis dalšího člena výboru.
3. Členové výboru jsou voleni a odvoláváni shromážděním. Předsedu a místopředsedu volí výbor z řad svých členů a z funkce je odvolává.
4. Předseda výboru organizuje, svolává (prostřednictvím e-mailové zprávy zaslané ostatním členům výboru nejméně 15 dní před termínem zasedání výboru), řídí činnost výboru a organizuje běžnou činnost společenství.
5. Výbor koná své schůze podle potřeby, nejméně však jednou za čtvrtletí.
6. Výbor může rozhodovat i mimo schůzi. K platnosti hlasování se v takovém případě vyžaduje vyjádření člena výboru s uvedením dne, měsíce a roku, kdy bylo učiněno, podepsané vlastní rukou na listině obsahující plné znění návrhu rozhodnutí nebo e-mailová zpráva zaslaná na e-mailovou adresu předsedy výboru, bude-li obsahovat plné znění návrhu rozhodnutí a výslovné vyjádření člena výboru k

němu.

7. Výbor má 3 členy. Každý člen výboru má jeden hlas.
8. Výbor je schopen usnášení, je-li přítomna nadpoloviční většina jeho členů. K přijetí usnesení je zapotřebí nadpoloviční většiny hlasů přítomných členů výboru. Požádá-li o to člen výboru, musí být do zápisu výslovně uveden jeho nesouhlas s přijatým usnesením, popřípadě též důvody tohoto nesouhlasu.
9. Odpovědnost člena výboru za škodu, kterou způsobil porušením právní povinnosti při výkonu své funkce, se řídí ustanoveními občanského zákoníku.
10. Výbor jako výkonný orgán společenství zejména:
 - a) zajišťuje záležitosti společenství ve věcech správy domu a pozemků a dalších činností společenství podle zákona a těchto stanov, pokud nejde o záležitosti, které jsou v působnosti shromáždění; zajišťuje plnění usnesení shromáždění a odpovídá mu za svou činnost,
 - b) rozhoduje o uzavírání smluv ve věcech předmětu činnosti společenství, zejména k zajištění oprav, pojištění domu a zajištění dodávky služeb spojených s užíváním jednotek,
 - c) odpovídá za vedení účetnictví a za sestavení účetní závěrky a za předložení přiznání k daním, pokud tato povinnost vyplývá z právních předpisů,
 - d) připravuje podklady pro jednání shromáždění, svolává shromáždění, předkládá shromáždění zprávu o hospodaření společenství, zprávu o správě domu a pozemků a o dalších činnostech společenství, které obsahují zejména základní údaje o provedených a plánovaných opravách, údržbě a povinných revizích včetně údajů o použití a stavu příspěvků na správu domu a pozemků,
 - e) předkládá k projednání a schválení účetní závěrky a písemné materiály, které má shromáždění projednat,
 - f) zajišťuje řádné vedení písemností společenství,
 - g) sděluje jednotlivým členům společenství podle usnesení shromáždění výši příspěvků na náklady spojené se správou domu a pozemků a výši záloh na úhradu za služby,
 - h) zajišťuje vyúčtování záloh na úhradu za služby a vypořádání nedoplatků nebo přeplatků,
 - i) zajišťuje včasné plnění závazků společenství vzniklých ze smluv a jiných závazků a povinností vůči třetím osobám a včasné uplatňování pohledávek společenství,
 - j) rozhoduje o převzetí účinků jednání učiněných za společenství před jejím vznikem.
11. Výbor jako statutární orgán společenství zejména:
 - a) v souladu se zákonem, s těmito stanovami a s usneseními shromáždění zastupuje společenství navenek při všech právních jednáních ve věcech předmětu jeho činnosti, zejména též uzavírá smlouvy,
 - b) zajišťuje kontrolu kvality dodávek, služeb a jiných plnění podle uzavřených smluv a činí vůči dodavatelům potřebná právní nebo jiná opatření k odstranění zjištěných nedostatků nebo k náhradě vzniklé škody,
 - c) jménem společenství vymáhá plnění povinností uložených členům společenství,
 - d) plní povinnosti podle zákona ve vztahu k veřejnému rejstříku, do nějž se společenství zapisuje.
12. Výbor se ke dni schválení stanov neustanovuje. Funkci prvního statutárního orgánu společenství bude vykonávat předseda společenství uvedený v čl. VIII odst. 6 těchto stanov.

Čl. VIII Předseda společenství

1. Předseda společenství plní funkci výkonného a statutárního orgánu společenství.
2. Předseda společenství činí právní jednání a podepisuje je v zastoupení společenství.
3. Předsedu společenství volí shromáždění stejným způsobem, jakým se volí výbor.
4. Předseda společenství vykonává působnost a plní úkoly v rozsahu, v jakém jinak přísluší podle zákona a těchto stanov výboru.

5. Předseda společenství odpovídá za porušení svých povinností shodně jako člen výboru.
6. **Předsedou společenství je CENTRAL GROUP a.s., IČ: 24227757, se sídlem Na Strži 1702/65, 140 00 Praha 4, společnost zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 17925.**

Čl. IX Kontrolní komise, revizor

1. Kontrolní komise je kontrolním orgánem společenství, který je oprávněn kontrolovat činnost společenství a projednávat stížnosti jeho členů na činnost společenství nebo jeho orgánů. Kontrolní komise nebo její pověřený člen je oprávněn nahlížet do účetních a jiných dokladů společenství a vyžadovat od výboru nebo předsedy společenství potřebné informace pro svou kontrolní činnost. Kontrolní komise odpovídá pouze shromáždění a je nezávislá na ostatních orgánech společenství.
2. Kontrolní komise má 3 členy a volí ji shromáždění stejným způsobem, jakým se volí výbor. Ze svých členů volí kontrolní komise svého předsedu, který svolává a řídí jednání této komise.
3. Kontrolní komise v rámci své působnosti zejména:
 - a) kontroluje, zda společenství a jeho orgány vyvíjejí činnost v souladu se zákonem a s těmito stanovami,
 - b) vyjadřuje se k řádné účetní závěrce společenství a ke zprávě výboru určené k projednání na schůzi shromáždění,
 - c) podává shromáždění zprávu o výsledcích své kontrolní činnosti,
 - d) může podat výboru nebo předsedovi společenství zprávu o nedostatecích zjištěných při své kontrolní činnosti s návrhy na opatření včetně termínů na jejich odstranění,
 - e) účastní se prostřednictvím svého zástupce jednání výboru.
4. Ustanovení odstavce 1 až 3 se použijí, rozhodne-li shromáždění o zřízení kontrolní komise [čl. V odst. 1 písm. c) stanov].
5. Kontrolní komise se ke dni schválení stanov nezřizuje.

Čl. X Jednání dalších osob za společenství

1. Shromáždění může rozhodnout, že určité činnosti bude pro společenství vykonávat zaměstnanec (zaměstnanci) společenství na základě pracovní smlouvy, dohody o pracovní činnosti nebo dohody o provedení práce.
2. Pracovní zařazení a vymezení právních jednání, které je zaměstnanec oprávněn činit za společenství v rámci pracovněprávního vztahu podle odstavce 1, musí být schváleno shromážděním.
3. Smlouva sjednaná podle odstavce 1 musí obsahovat přesné vymezení oprávnění zaměstnance k jednání za společenství.
4. Působnost podle odstavce 1 a 2 nebo její část může shromáždění svým usnesením svěřit výboru nebo předsedovi společenství.

Čl. XI Rozhodování mimo shromáždění

1. Připouští se hlasování shromáždění „per rollam“.
2. Návrh dle předchozího odstavce musí obsahovat alespoň návrh usnesení, podklady potřebné pro jeho posouzení nebo údaj, kde jsou uveřejněny, a údaj o lhůtě, ve které se má vlastník jednotky vyjádřit. Lhůta činí třicet (30) dní.
3. K platnosti hlasování se vyžaduje vyjádření vlastníka jednotky s uvedením dne, měsíce a roku, kdy bylo učiněno, podepsané vlastní rukou na listině obsahující plné znění návrhu rozhodnutí.

4. Výbor nebo předseda společenství oznámí vlastníkům jednotek v písemné formě výsledek hlasování, a pokud bylo usnesení přijato, oznámí jim i celý obsah přijatého usnesení. Neučiní-li to bez zbytečného odkladu, může oznámení učinit na náklady společenství vlastníků ten, kdo usnesení navrhl.
5. Rozhodnutí se přijímá většinou hlasů všech vlastníků jednotek, ledaže tyto stanovy vyžadují pro příslušné rozhodnutí shromáždění vyšší počet hlasů. Mění-li se však všem vlastníkům jednotek velikost podílů na společných částech nebo mění-li se poměr výše příspěvků na správu domu a pozemků jinak než v důsledku změny podílů na společných částech, vyžaduje se souhlas všech vlastníků jednotek.

ČÁST ČTVRTÁ ČLENSTVÍ VE SPOLEČENSTVÍ

Čl. XII Vznik členství

1. Členy společenství se stávají fyzické i právnické osoby, které nabyly vlastnictví k jednotce v domě, pro který společenství vzniklo. Jejich členství vzniká
 - a) dnem vzniku společenství v případech, kdy tyto osoby nabyly vlastnictví k jednotce nejpozději dnem vzniku společenství,
 - b) dnem nabytí vlastnictví k jednotce v případech, kdy tyto osoby nabyly vlastnictví k jednotce po dni vzniku společenství.
2. Společnými členy společenství jsou spoluvlastníci jednotky nebo manželé, kteří mají jednotku ve společném jmění manželů. Ze společného členství jsou společní členové oprávněni a povinni společně a nerozdílně.
3. Spoluvlastníci jednotky jako společní členové mají postavení vlastníka jednotky a mají právo na schůzi shromáždění hlasovat jako jeden vlastník - člen společenství s váhou hlasu odpovídající spoluvlastnickému podílu na společných částech, přičemž váha hlasu je nedělitelná.

Čl. XIII Práva a povinnosti člena společenství

1. Člen společenství má práva vlastníka jednotky a člena společenství uvedená v příslušných ustanoveních zákona a těchto stanov a má zejména právo
 - a) účastnit se veškeré činnosti společenství způsobem a za podmínek stanovených zákonem a těmito stanovami,
 - b) účastnit se jednání shromáždění a hlasováním se podílet na jeho rozhodování, přičemž ke svému zastoupení při účasti na shromáždění a při hlasování na něm je člen společenství oprávněn zmocnit na základě písemné plné moci třetí osobu, a to i takovou, která není členem společenství,
 - c) volit a být volen do orgánů společenství,
 - d) předkládat orgánům společenství návrhy a podněty ke zlepšení činnosti společenství a k odstranění nedostatků v jejich činnosti,
 - e) obdržet vyúčtování záloh na úhradu jednotlivých služeb a vrácení případných přeplatků,
 - f) nahlížet do písemných podkladů pro jednání shromáždění, do zápisu ze schůze shromáždění, do smluv sjednaných společenstvím a do podkladů, z nichž vychází určení výše jeho povinnosti podílet se na nákladech spojených se správou domu a pozemků a s dodávkou služeb spojených s užíváním jednotky,
 - g) na základě své žádosti obdržet od osoby odpovědné za správu domu a pozemků jméno a adresu kteréhokoli vlastníka jednotky nebo nájemce v domě.
2. Člen společenství má povinnosti vlastníka jednotky a člena společenství uvedené v příslušných ustanoveních zákona a těchto stanov, zejména má povinnost
 - a) dodržovat tyto stanovy a plnit usnesení orgánů společenství schválená v souladu se zákonem a těmito stanovami,
 - b) hradit stanovené příspěvky na správu domu a pozemků,
 - c) hradit stanovené zálohy na úhradu za služby a hradit nedoplatky vyplývající z vyúčtování,
 - d) řídit se při užívání společných částí domu, pozemků a společných zařízení domu právními

- předpisy a pokyny výrobce nebo správce technických zařízení, a nezasahovat do užívání společných částí, jež jsou určeny k výlučnému užívání jiným vlastníkům jednotek,
- e) zdržet se jednání, jímž by zasahoval do práva ostatních členů společenství; úpravy jednotky ve svém vlastnictví provádět tak, aby neohrožoval výkon vlastnického práva ostatních vlastníků jednotek a v případech, kde to stanoví zákon, provádět úpravy jen se souhlasem nadpoloviční většiny všech vlastníků jednotek nebo na základě smlouvy o výstavbě uzavřené se všemi vlastníky jednotek v domě,
 - f) odstranit na svůj náklad závady a poškození, které na jiných jednotkách nebo na společných částech domu či pozemcích způsobil sám nebo ti, kteří s ním jednotku užívají,
 - g) umožnit instalaci a údržbu zařízení pro měření tepla a vody v jednotce a odečet naměřených hodnot,
 - h) umožnit po předchozím vyzvání přístup do jednotky, pokud to nezbytně vyžadují úpravy, provoz, opravy apod. ostatních jednotek nebo domu jako celku; nejde-li o havarijní či obdobný stav, činí výzvu písemně výbor nebo předseda společenství nebo správce alespoň 3 dny předem,
 - i) oznámit bez zbytečného odkladu (nejdéle však do jednoho měsíce ode dne, kdy se o této skutečnosti dozvěděl) správci, případně výboru nebo předsedovi společenství, nabytí vlastnictví jednotky spolu s údaji potřebnými pro zapsání do seznamu členů společenství podle čl. XII stanov a pro potřeby správy domu a pozemků, to platí i pro jakoukoli změnu údajů v tomto seznamu zapsaných,
 - j) oznámit bez zbytečného odkladu správci, případně výboru nebo předsedovi společenství, jméno a adresu nájemce, podnájemce či jiného uživatele jednotky, má-li v jednotce domácnost a bydlí v ní po dobu, která činí v souhrnu nejméně tři měsíce v jednom kalendářním roce,
 - k) oznamovat společenství všechny skutečnosti rozhodné pro rozúčtování služeb spojených s bydlením, zejména změny v počtu příslušníků své domácnosti, domácnosti nájemce nebo podnájemce, pokud je způsob rozúčtování cen služeb nebo stanovení výše příspěvků na správu domu a pozemků závislé též na počtu členů domácnosti, a to nejpozději do 30 dnů ode dne, kdy ke změně došlo,
 - l) předat výboru nebo předsedovi společenství ověřenou projektovou dokumentaci v případě, že provádí změnu stavby.
3. Vyžadují-li práva člena společenství uplatnění, uplatňuje je člen společenství u výboru nebo předsedy společenství, případně u správce, v souladu se shora uvedeným, a to prostřednictvím kontaktních údajů, s nimiž budou všichni členové společenství seznámeni (případně vyvěšených na vývěsce v domě).
 4. Před nařízeným prodejem jednotky, dle § 1184 občanského zákoníku, projedná společenství s vlastníkem jednotky neplnění povinností do jednoho měsíce od neplnění povinnosti. Nedojde-li k nápravě, upozorní společenství písemně vlastníka na možnost podání soudní žaloby. Poté, nedojde-li k nápravě, následuje podání žaloby prostřednictvím zmocněného zástupce společenství vlastníků.

Čl. XIV

Zánik členství ve společenství

1. Členství ve společenství zaniká
 - a) převodem nebo přechodem vlastnictví jednotky,
 - b) úmrtím člena společenství - fyzické osoby,
 - c) zánikem člena společenství - právnické osoby bez právního nástupnictví,
 - d) zánikem jednotky, jejímž vlastníkem je člen společenství,
 - e) dalším způsobem, pokud to stanoví zákon.
2. Společné členství ve společenství zaniká a mění se na členství dnem, kdy se zapíše změna předchozího spoluvlastnictví jednotky na výlučné vlastnictví jediného člena společenství do katastru nemovitostí; tuto změnu je povinen člen společenství neprodleně oznámit výboru společenství.

ČÁST PÁTÁ HOSPODAŘENÍ SPOLEČENSTVÍ

Čl. XV

Hospodaření společenství a způsob nakládání s jeho majetkem

1. Společenství hospodaří s finančními prostředky poskytovanými členy společenství na úhradu příspěvků na správu domu a pozemků, dále s finančními prostředky poskytovanými členy společenství na úhradu za služby spojené s užíváním jednotek a s dalšími finančními prostředky získanými v rámci činnosti společenství. Výbor společenství nebo předseda společenství vytváří rozpočet (vždy na období jednoho kalendářního roku), který předkládá ke schválení shromáždění.
2. Rozpočet domu a pozemků, dopředu na každý kalendářní rok s výjimkou prvního roku, resp. jeho zbývající části, je povinen sestavit výbor společenství nebo předseda společenství, případně správce, je-li to s ním sjednáno, a tento rozpočet je předkládán k odsouhlasení shromáždění vlastníků jednotek. Rozpočet představuje přehled plánovaných nákladů a zdrojů jejich krytí. Pokud má správce ve správě více domů, je povinen evidovat náklady za každý dům odděleně od ostatních. Základním kritériem při sestavování rozpočtu je zabezpečení vyrovnaného hospodaření domu v běžném roce a vytvoření dostatečně velké zálohy finančních prostředků na opravy společných částí domu a pozemků, plánované v budoucích letech.
3. Vlastníci jednotek jsou povinni podílet se na nákladech na správu domu a pozemků jako celku, jakož i na nákladech jednotlivých sekcí domu, dle konkrétního umístění jednotky.

3.1 Náklady, na kterých se podílejí všichni vlastníci jednotek, představují zejména:

- a) náklady na údržbu a opravy společných částí domu a pozemků užívaných všemi vlastníky jednotek v domě,
- b) pojištění domu a pozemků,
- c) úklid chodeb a schodišť, případně jiných relevantních ploch ve společných částech domu užívaných vlastníky všech jednotek v domě,
- d) sjednaná odměna správce,
- e) mzdové náklady osob zajišťujících provoz domu a pozemků,
- f) spotřeba energií ve společných částech domu a pozemků užívaných všemi vlastníky jednotek v domě,
- g) úklid chodníků,
- h) daň z nemovitostí,
- i) ostatní náklady vztahující se přímo k domu a pozemkům,
- j) náklady na údržbu, opravy a energii potřebnou k provozu aktivního jímače (bleskosvodu) umístěného na střeše sekce G domu,
- k) příjezdové komunikace,
- l) odvoz komunálního odpadu,
- m) spotřeba studené vody vč. stočného,
- n) spotřeba tepla a teplé vody,

přičemž na úhradě nákladů uvedených ad a) až k) se vlastníci jednotek podílejí v poměru spoluvlastnických podílů na společných částech domu a pozemcích vyčíslených pro každou z jednotek v Prohlášení, a úhrady nákladů ad l), m) a n) se rozúčtují dle obecně platných předpisů a právních norem.

3.2 Náklady, na kterých se podílejí vlastníci jednotek dle jejich umístění v jednotlivých sekcích domu (sekce G, H), které představují zejména:

- a) náklady na údržbu a opravy společných částí domu užívaných výlučně vlastníky jednotek dle konkrétního umístění jednotky v jednotlivé sekci domu,
- b) úklid chodeb a schodišť, případně jiných relevantních ploch ve společných částech domu užívaných výlučně vlastníky jednotek dle jejich umístění v jednotlivé sekci domu,
- c) spotřeba energií ve společných částech domu užívaných vlastníky jednotek dle jejich umístění v jednotlivé sekci domu,

přičemž na úhradě těchto nákladů se vlastníci jednotek podílejí poměrně ve výši svého podílu vyčísleného pro každou z jednotek u jejich popisu v části B. Prohlášení, a to dle konkrétního umístění dané jednotky v příslušné sekci domu (sekce G, H).

Vlastníci jednotek jsou povinni platit zálohy na úhradu nákladů spojených se správou, údržbou a opravami společných částí domu a pozemků na účet společenství nebo správce. Způsoby hrazení záloh, přeplatků či nedoplatků je pro vlastníky jednotek stanoven správcem v evidenčním listu samostatně pro každou jednotku.

4. Uzavře-li společenství podle těchto stanov smlouvu se správcem, je povinno smluvně dojednat také povinnosti správce předkládat orgánům společenství ke schválení návrhy výše příspěvků na správu domu a pozemků a výše záloh na úhradu za služby placené členy společenství, návrhy na rozúčtování cen služeb a další návrhy, které podle zákona a podle těchto stanov schvalují příslušné orgány společenství. Ve smlouvě může společenství pověřit správce též zajišťováním činností uvedených v odstavci 1.
5. Nabude-li společenství věci a práva k účelům uvedeným v zákoně a v těchto stanovách, je povinno s nimi hospodařit pouze v souladu s vymezeným účelem. Výbor nebo předseda společenství může v těchto záležitostech činit právní jednání pouze na základě usnesení shromáždění, pokud v usnesení shromáždění není stanoveno jinak.
6. Společenství je povinno uplatňovat a vymáhat plnění povinností uložených členům společenství k tomu příslušným orgánem společenství a plnění závazků třetích osob vůči společenství. Výbor či předseda společenství odpovídají začasné plnění těchto úkolů.
7. Členové společenství jsou z právních jednání týkajících se společné věci oprávněni a povinni v poměru odpovídajícím velikosti jejich spoluvlastnických podílů na společných částech domu a na pozemcích.
8. Členové společenství ručí za závazky společenství v poměru, který odpovídá velikosti spoluvlastnických podílů na společných částech domu a na pozemcích.

Čl. XVI

Úhrada nákladů spojených se správou domu a pozemků a úhrada za služby

1. Příspěvky na správu domu a pozemků, dále zálohy na úhradu za služby, popřípadě další platby podle zvláštního právního předpisu (např. zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů) platí členové společenství v částkách a v termínech stanovených k tomu příslušným orgánem společenství na účet společenství [čl. VI odst. 3 písm. f) a g) stanov], nerozhodne-li shromáždění o placení na účet správce.
2. Vyúčtování záloh na úhradu za služby provádí výbor jedenkrát za zúčtovací období, kterým je kalendářní rok, nejpozději do 4 kalendářních měsíců po jeho skončení; v souladu se stanoveným způsobem rozúčtování [čl. VI odst. 3 písm. h) stanov]. Nedoplatek nebo přeplatek vyplývající z vyúčtování je splatný do 7 kalendářních měsíců po uplynutí zúčtovacího období.
3. Zprávu o použití a stavu příspěvků na správu domu a pozemků předkládá výbor ke schválení shromáždění spolu se zprávou o hospodaření společenství a s návrhem na schválení účetní závěrky. Nevycerpaný zůstatek těchto finančních prostředků se převádí do následujícího roku.

Část G.
Závěr

1. Náklady na vypracování tohoto prohlášení nese Vlastník 1 – společnost CENTRAL GROUP Javorová čtvrť II. a.s.
2. Za společenství vlastníků, které bylo založeno tímto prohlášením, bude v souladu s § 127 občanského zákoníku jednat před jeho vznikem společnost CENTRAL GROUP a.s., IČ: 24227757, se sídlem Na Strži 1702/65, 140 00 Praha 4, společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 17925.
3. Toto Prohlášení bude k dispozici k nahlédnutí každému vlastníkovi jednotky v Bytovém domě, a to v sídle Vlastníků.

Dne:

Vlastník 1: CENTRAL GROUP Javorová čtvrť II. a.s.
zast. CENTRAL GROUP a.s., člen představenstva
Ing. Ladislav Váňa, místopředseda představenstva

Vlastník 2: CENTRAL GROUP Javorová čtvrť III. a.s.
zast. CENTRAL GROUP a.s., člen představenstva
Ing. Ladislav Váňa, místopředseda představenstva

Vlastník 3: CENTRAL GROUP Javorová čtvrť a.s.
zast. CENTRAL GROUP a.s., člen představenstva
Ing. Ladislav Váňa, místopředseda představenstva

Razítko: