

INFORMACE PRO DODAVATELE – BYTY

Praha 10 – Horní Měcholupy, lokalita „Javorová čtvrť II.“
objekt ABC

**CENTRAL
GROUP**

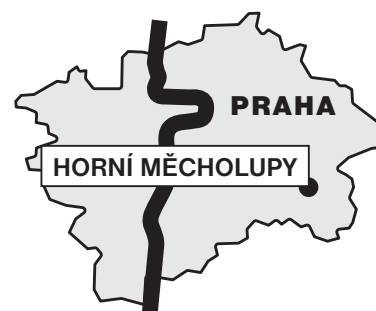
Výběrové řízení na generálního dodavatele stavby

Objekty AB:

Výběrové řízení ukončeno – podepsána Smlouva o dílo s firmou VCES a.s.

Objekty C:

Výběrové řízení ukončeno - podepsána Smlouva o díle s firmou POHL cz, a.s.



Realizace

	Zahájení	Dokončení
Objekt AB	zahájeno	květen 2019
Objekt C	zahájeno	únor 2020

Popis stavby a technologie:

objekt AB má celkem 143 jednotek (1+kk - 3+kk), z toho 2 ateliéry (kategorie 1+kk)

objekt C má celkem 38 jednotek (1+kk - 4+kk), z toho 0 ateliéry (kategorie 1+kk)

podlažnost objektu AB - 2.PP až 6.NP

podlažnost objektu C - 2.PP až 6.NP

celková užitná plocha objektu AB - 12.002,2 m² z toho byty 6.405,8 m²

celková užitná plocha objektu C - 3.854m² z toho byty 2.032 m²

obestavěný prostor objektu AB - 45.767 m³

obestavěný prostor objektu C - 14.085 m³

Základní konstrukční řešení:

- založení na monolitické betonové základové desce + piloty
- nosný systém kombinovaný - ŽB stěny a cihelné zdivo + monolitické stropy
- obvodové zdivo převážně betonové popř. zděné, spodní dvě podlaží ŽB
- vnitřní zdivo a příčky zděné
- plastová okna, hliníkové vchodové dveře
- standard provedení: KOMFORT