

## Uzávěrka architektonické soutěže pro studenty se blíží! Do 26. února mohou studenti navrhnout část nové čtvrti v Praze a utkat se celkem o 175 tisíc korun a stáž u architekta Hniličky

Tématem již 13. ročníku studentské architektonické soutěže největšího českého rezidenčního stavitele Central Group je tentokrát “Návrh bytového domu na náměstí nové rezidenční čtvrti v Praze 6”. Soutěží se o finanční odměnu dohromady až 175 tisíc korun a prestižní stáž u uznávaného českého architekta Pavla Hniličky. Nově studenti dostanou také možnost navázat s investorem spolupráci. Uzávěrka soutěže je 26. února 2021.

Studenti mají oproti minulým ročníkům letos za úkol navrhnout část jedné ze skutečně aktuálně připravovaných čtvrtí v Praze. Konkrétně pracují na vzhledu pěti sekcí bytového domu na náměstí rezidenční čtvrti v místě současného areálu Westpoint v Praze 6. Central Group zde plánuje vybudovat unikátní městskou čtvrť s více než 2 tisíci byty a řadou obchodů, služeb, restaurací i kaváren.

*“Novinkou je, že autorům zajímavých návrhů rádi nabídneme spolupráci, a že se jejich koncepty v budoucnu mohou opravdu postavit. Věříme, že právě reálnost zadání bude pro studenty velkým lákadlem,”* komentuje výkonná ředitelka Central Group Michaela Tomášková. Hlavními kritérii soutěže jsou originalita návrhu a komplexní architektonické řešení, neméně důležitá bude ale také výtvarná a grafická úroveň návrhu.

Přihlášené práce budou hodnotit přední odborníci na architekturu - v čele poroty zasedne historik architektury Zdeněk Lukeš. Na výběru vítěze se pak budou podílet také populátoři architektury Adam Gebrian, David Vávra nebo vítěz 6. ročníku soutěže a dnes již renomovaný architekt nové generace Ondřej Chybík.

Vítěz získá finanční odměnu 100 tisíc korun a také stáž v ateliéru předního českého architekta Pavla Hniličky. Druhý nejlepší návrh bude oceněn částkou 50 tisíc korun a třetí místo 25 tisíci korunami.

Studenti mohou své práce přihlásit do 26. února 2021, ti nejúspěšnější budou vyhlášeni v březnu. Další podrobnosti spolu se soutěžními podmínkami naleznete na webových stránkách [www.central-group.cz/architektonickasoutez](http://www.central-group.cz/architektonickasoutez).

Společnost Central Group dlouhodobě podporuje kvalitní architekturu a na svých projektech spolupracuje s těmi nejlepšími architekty. Rezidenční čtvrť Westpoint v Praze 6, právě na jejíž podobě se studenti mohou podílet, připravuje ve spolupráci s Ateliérem Jakub Cigler Architekti. Pro území o velikosti 155 tisíc metrů čtverečních je již zpracovaná urbanisticko-architektonická koncepce. Plánovaný začátek stavby je v roce 2023 a odhady celkových investičních nákladů vychází na 13 miliard korun.

### Rezidenční čtvrť Westpoint v Praze 6

- **Velikost lokality:** 155.000 m<sup>2</sup>
- **Současné využití:** velký a uzavřený průmyslový areál s intenzivní kamionovou dopravou
- **Plánovaný počet bytů:** cca 2.200 bytů ve čtyř až osmipodlažních budovách

9. 2. 2021

- **Plánovaná plocha nebytových prostorů:** cca 6.000 m<sup>2</sup> (v parterech obchody, služby, restaurace a kavárny)
- **Nově vzniklá zeleň:** cca 40.000 m<sup>2</sup>
- **Příspěvky investora pro městskou část:** 4 mateřské školky za cca 135 milionů korun, velký pozemek pro školu a pozemek pro vedení tramvajové a vlakové trati
- **Urbanista a hlavní architekt lokality:** Jakub Cigler Architekti
- **Možné zahájení výstavby:** 2023

## ARCHITEKTONICKÁ SOUTĚŽ PRO STUDENTY

Návrh bytového domu  
na náměstí nové rezidenční  
čtvrťi v Praze 6

**Vyhraďte 100.000 Kč,  
stáž u architekta Hniličky  
a možnost zakázky od investora**

**Vyhlašovatel soutěže:** CENTRAL GROUP – největší rezidenční stavitel v ČR  
ve spolupráci s mediálním partnerem Bydlení *iDNES.cz*

### Nezávislá odborná porota

Ing. arch. Zdeněk Lukeš • Akad. arch. David Vávra • Ing. arch. Adam Gebrian • Ing. arch. Ondřej Chybík  
Soutěž probíhá v souladu se Soutěžním řádem České komory architektů. Jednokolová ideová architektonická soutěž je určena pro VŠ studenty oborů architektura a příbuzných oborů.

### Zadání:

Navrhněte vzhled (fasády) pěti sekcí bytového domu s komerčními prostory v parteru na náměstí připravované nové rezidenční čtvrti Westpoint v Praze 6. Vítěz získá 100.000 Kč a zároveň stáž v ateliéru předního architekta Pavla Hniličky. Cena za 2. místo je 50.000 Kč a za 3. místo 25.000 Kč. Autorům zajímavých návrhů může investor nabídnout spolupráci a zakázku na využití jejich návrhů pro realizaci.

**Odevzdání návrhů:** 26. 2. 2021      **Vyhlášení výsledků:** březen 2021

Více informací o pravidlech soutěže na  
[www.central-group.cz/architektonickasoutez](http://www.central-group.cz/architektonickasoutez)

**9. 2. 2021**

---

Central Group je největším rezidenčním stavitelem v České republice. Za 27 let svého působení dokončil již více než 180 rezidenčních projektů a prodal téměř 17.000 nových bytů, domů a parcel. Veškeré vydělané prostředky investuje do dalšího rozvoje, a proto nepotřebuje pro svou činnost bankovní úvěry. Central Group se neúčastní žádných veřejných zakázek ani není příjemcem žádných veřejných dotací a každoročně platí českému státu stamilionové částky na daních. Mnoha desítkami milionů korun každý rok také přispívá na obecně prospěšné účely.



**9. 2. 2021**

Central Group v současnosti vlastní kolem 1,5 milionu m<sup>2</sup> brownfieldů a pozemků určených k výstavbě, na kterých plánuje více než 30.000 nových bytů. Připravuje celé nové městské čtvrti a na velkých projektech spolupracuje s těmi nejlepšími architekty z ČR i ze světa. V aktuální nabídce společnosti jsou stovky bytů v mnoha lokalitách po celé Praze.