

INFORMACE PRO DODAVATELE – BYTY

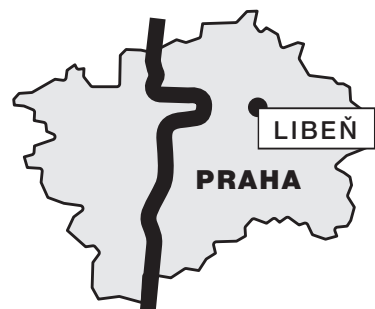
Praha 9 - Libeň - lokalita Harfa Design Residence

**CENTRAL
GROUP**

Výběrové řízení na generálního dodavatele stavby

Objekt:

Výběrové řízení ukončeno – podepsána Smlouva o dílo s firmou PRŮMSTAV a.s.



Realizace

	Zahájení	Dokončení
Objekt	zahájeno	červenec 2020

Popis stavby a technologie

- objekt má celkem 249 jednotek, z toho 174 bytů a 75 ateliérů (kategorie 1+kk až 4+kk a 6x komerční prostor)
- podlažnost objektu - 3.PP až 10.NP
- celková užitná plocha objektu - 23.186,39 m², z toho byty 10.181,96 m²
- obestavěný prostor objektu - 79.906,68 m³

Základní konstrukční řešení

- založení na monolitické betonové základové desce + piloty
- nosný systém kombinovaný - ŽB stěny a cihelné zdivo
- obvodové zdivo ŽB monolitické stěny v kombinaci s vyzdívaným obvodovým pláštěm
- stropní konstrukce ŽB monolitické stropy
- vnitřní zdivo a příčky zděné
- hliníkové výplně otvorů a prosklené stěny komercí
- standard provedení: REZIDENCE