

POPIS PROVEDENÍ BYTŮ

**CENTRAL
GROUP**

Praha 10 - Uhříněves, Nad Volyňkou

provedení KOMFORT

Platnost od 1.4.2016

Příloha 1

- | | |
|----------------------------------|--|
| 1) Základy | - železobetonová základová konstrukce |
| 2) Nosné zdivo | - cihelné zdivo, monolitické prvky |
| 3) Příčky | - cihelné, zděné z příčkových |
| 4) Konstrukce střechy | - podrobně specifikována v projektové dokumentaci |
| 5) Stropy | - železobetonové monolitické prvky |
| 6) Klempířské konstrukce | - žlaby, svody a případné úžlabí z titanizinkového plechu
- vnější parapet u oken a balkónových sestav hliníkový |
| 7) Vnější omítky | - fasádní zateplovací systém s tenkovrstvou probarvenou omítkou |
| 8) Vnitřní omítky | - vápenocementové štukové, případně sádkartonový obklad stěn nebo štukové stěrky |
| 9) Schodiště | - ve společných částech domu železobetonová konstrukce s ocelovým zábradlím |
| 10) Okna, balkónové dveře | - plastová bílá šesti komorová, tepelně izolační dvojskla
- u oken vnitřní parapet bílé barvy |
| 11) Vchodové dveře bytu | - bezpečnostní dveře, povrch vysokotlaký laminát, dřevěná obložková zárubeň z vnější strany |
| 12) Vnitřní dveře | - plné (ze vstupní chodby do obývacího pokoje celoprosklené) do obložkové zárubně, s celoobvodovým těsněním, včetně kování |
| 13) Vnitřní obklady | - keramické obklady v koupelně a WC cca do výše zárubně |
| 14) Dlažby | - keramické dlaždice v koupelně a WC
- keramické dlaždice se soklem ve vnitřních komorách bytu přístupných ze vstupní chodby, vstupní chodbě za vchodovými dveřmi bytu a ve společných prostorách domu vyjma suterénu, garáží, garážových stání a oddělených úložných prostorů mimo byt |
| 15) Malby | - bílá barva |
| 16) Podlahové krytiny | - plovoucí laminátová podlaha ve všech obytných pokojích, kuchyňském koutě a v komorách bytu přístupných z obytných místností |

- | | |
|--|--|
| 17) Zařizovací předměty | <ul style="list-style-type: none"> - závěsné WC bílé - umyvadlo bílé - vana obdélníková akrylátová bílá - sprchový kout bílý <p><i>Z výše uvedených položek platí pouze ty, které jsou vyobrazeny v Příloze 2 – Specifikace bytu a jeho příslušenství.</i></p> |
| 18) Baterie | <ul style="list-style-type: none"> - pákové, vývod pro pračku |
| 19) Elektroinstalace | <ul style="list-style-type: none"> - elektroinstalace vedená skrytě pod omítkou - vypínače a zásuvky bílé |
| 20) Hromosvod | <ul style="list-style-type: none"> - aktivní hromosvod |
| 21) Slaboproud | <ul style="list-style-type: none"> - televize – rozvod do všech pokojů, satelitní TV - zvonek u hlavních dveří domu a u bytových dveří - domovní telefon za vstupními dveřmi do bytu - datové rozvody pro internet a telefon |
| 22) Vodoinstalace | <ul style="list-style-type: none"> - plastové rozvody - měřič spotřeby vody |
| 23) Kanalizace | <ul style="list-style-type: none"> - plastové potrubí |
| 24) Vytápění | <ul style="list-style-type: none"> - centrální vytápění - měřič spotřeby tepla |
| 25) Balkóny, lodžie a vnější terasy | <ul style="list-style-type: none"> - mrazuvzdorná dlažba, případně betonová dlažba s promývaným povrchem |
| 26) Suterénní prostory, garáže, garážová stání, oddělené úložné prostory mimo byt | <ul style="list-style-type: none"> - betonový povrch s uzavíracím nátěrem |
| 27) Venkovní úpravy | <ul style="list-style-type: none"> - oplocení předzahrádky (pokud je součástí bytu) - poplastované pletivo |

Poznámky:

Provedení bytu neobsahuje kuchyňskou linku (vč. rozvodů) a svítidla.

CENTRAL GROUP si vyhrazuje právo nahradit některou nebo některé z výše uvedených položek jinou položkou nebo jinými položkami se stejnými nebo srovnatelnými parametry.

CENTRAL GROUP
Praha, 1.4. 2016