

Studentskou architektonickou soutěž o nejlepší návrh části nové čtvrti v Praze 6 vyhráli studenti ČVUT

Praha, 17.3.2021 – Letošní 13. ročník studentské architektonické soutěže největšího českého rezidenčního stavitele Central Group vyhráli studenti Pavla Hanousková a Ondřej Čeliš z Fakulty stavební ČVUT. Za první místo od investora získají finanční odměnu 100 tisíc korun a také stáž v ateliéru předního českého architekta Pavla Hniličky. Zadáním soutěže byl “Návrh bytového domu na náměstí nové rezidenční čtvrti v Praze 6”. Novinkou letošního ročníku je, že autoři zajímavých návrhů mohou od investora dostat nabídku ke spolupráci a zakázku na využití pro realizaci.



Zasedání poroty studentské architektonické soutěže

Oproti minulým ročníkům letos studenti pracovali na části skutečně připravovaného projektu v Praze. Za úkol měli navrhnout vzhled pěti sekcí bytového domu na náměstí rezidenční čtvrti v místě současného areálu Westpoint v Praze 6. Central Group zde plánuje vybudovat unikátní projekt s více než 2 tisíci byty a řadou obchodů, služeb, restaurací i kaváren.

Ze 14 zaslaných soutěžních návrhů odborná porota poslala do finále 7 prací, z nichž vybrala tři nejlepší. Hlavními kritérii přitom byla originalita a komplexní architektonické řešení. Posuzovala se také výtvarná a grafická úroveň. Na vítězném návrhu, kterým se stala práce studentů ČVUT Pavly Hanouskové a Ondřeje Čeliše, se porota jednomyslně shodla.

Zvítězily ušlechtilé materiály a geometrické tvary

„Autor zpracovává zadanou osnovu kultivovanou formou, kdy každému domu dává do vínku jednoduchý obrazec (kruh nebo čtverec), který se stává pro každý z pěti domů hlavním znějícím akordem. Fasády jsou členěny za pomoci ušlechtilých a nepředváděných materiálů, jako je copilit, sklo a kov,“ zhodnotila návrh porota. V jejím čele už tradičně zasedl historik architektury Zdeněk Lukeš a dále popularizátoři architektury Adam Gebrian s Davidem Vávrou nebo vítěz jednoho z dřívějších ročníků této studentské soutěže, dnes již renomovaný architekt nové generace Ondřej Chybík.

Navržené domy byly podle poroty ve svém výrazu svébytné a přitom dohromady tvořily souzvuč. Porotci také ocenili, že autoři jako jediní ze všech soutěžících dokázali vtisknout bytům i představu umístění jednotlivého nábytku.



Vítězný návrh studentů ČVUT Fakulty stavební Pavly Hanouskové a Ondřeje Čeliše

„Byla to první soutěž, kterou jsme měli bez konzultace s profesorem nebo učitelem. Tak jsem na nás dva docela pyšná, že se nám to povedlo. V první chvíli jsem tomu vůbec nevěřila,“



17. 3. 2021

popsala dojmy z vítězství Pavla Hanousková. „Stáž u pana architekta Hniličky nás velmi potěšila, hlavně, že tam můžeme jít oba. To jsme moc rádi a těšíme se, co nás tam bude čekat,“ dodal Ondřej Čeliš.

Studenti soutěžili celkem o 175 tisíc korun. Za první místo získají od Central Group finanční odměnu 100 tisíc korun a také prestižní stáž u uznávaného českého architekta Pavla Hniličky. Druhý nejlepší návrh je oceněný částkou 50 tisíc korun a třetí místo 25 tisíci korunami. Návrhy, které investora zaujmou, mohou navíc dostat nabídku na spolupráci a v budoucnu se mohou opravdu postavit. Kompletní výsledky soutěže a další podrobnosti najdete na stránkách www.central-group.cz/architektonickasoutez.

- **1. místo** (100 tisíc Kč + stáž u architekta Pavla Hniličky)
Bc. Pavla Hanousková, Bc. Ondřej Čeliš, ČVUT Fakulta stavební
- **2. místo** (50 tisíc Kč)
Bc. Laura Izabela Lukáčová, Bc. Miroslav Slezák, ČVUT Fakulta architektury
- **3. místo** (25 tisíc Kč)
Matouš Pluhař, Ondřej Pecháček, ČVUT Fakulta architektury

Výstavba nové čtvrti by mohla začít za dva roky

Připravovaná nová čtvrť, jejíž část mohli studenti navrhovat, vznikne v Praze 6 místo stávajícího průmyslového areálu Westpoint. Pro území o velikosti 155.000 m² je již zpracovaná urbanisticko-architektonická koncepce, jejímž autorem je Ateliér Jakub Cigler Architekti.

Rezidenční projekt za zhruba 13 miliard korun počítá se zhruba 2.200 byty, čtyřmi školkami, velkou základní školou s rozsáhlým sportovním areálem, novým náměstím s parkem a mnoha menšími obchody, službami, restauracemi a kavárnami v přízemí bytových domů. Projekt, ve kterém vznikne také zhruba 40.000 m² nové zeleně, má podporu městské části Praha 6, pražského magistrátu i Institutu plánování a rozvoje (IPR). Výstavba by mohla začít v roce 2023.

Rezidenční čtvrť Westpoint v Praze 6

- **Velikost lokality:** 155.000 m²
- **Současné využití:** velký a uzavřený průmyslový areál s intenzivní kamionovou dopravou
- **Plánovaný počet bytů:** cca 2.200 bytů ve čtyř až osmipodlažních budovách
- **Plánovaná plocha nebytových prostorů:** cca 6.000 m² (v parterech obchody, služby, restaurace a kavárny)
- **Nově vzniklá zeleň:** cca 40.000 m²

17. 3. 2021

- **Příspěvky investora pro městskou část:** 4 mateřské školky za cca 135 milionů korun, velký pozemek pro školu a pozemek pro vedení tramvajové a vlakové trati
- **Urbanista a hlavní architekt lokality:** Jakub Cigler Architekti
- **Možné zahájení výstavby:** 2023
- **Odhadované investiční náklady:** 13 miliard korun



Připravované velké projekty Central Group na brownfieldech