

## **Společnost CENTRAL GROUP**

vyhlašuje 11. ročník veřejné, jednokolové, ideové  
architektonické soutěže pro VŠ studenty  
oboru architektura a příbuzných oborů na téma:

### **Unikátní stavba na komplikovaném místě**

#### **Zadání**

Zadáním soutěže je předložení návrhu na téma „Unikátní stavba na komplikovaném místě“ s  
podtitulem „Najděte v Praze nějaké netradiční a komplikované místo a navrhnete zde moderní  
unikátní novostavbu.“

#### **Vyhlašovatel soutěže**

- **Vyhlašovatel**

Název: CENTRAL GROUP a.s.  
Sídlo: Na Strži 65/1702, 140 00 Praha 4  
Zplnomocněný zástupce vyhlašovatele: Marcela Fialková  
Tel: 226 221 086  
E-mail: fialkova@central-group.cz  
IČ: 24227757  
DIČ: CZ24227757

- **Zpracovatel soutěžních podmínek**

Jméno: Mgr. Jaroslav Janovec  
Adresa: Na Strži 65/1702, 140 00 Praha 4  
Tel: 226 221 097  
E-mail: janovec@central-group.cz

- **Sekretář soutěže**

Jméno: Mgr. Radek Ježdík  
Adresa: Na Strži 65/1702, 140 00 Praha 4  
Tel: 226 221 086  
E-mail: jezdik@central-group.cz

- **Přezkušovatel soutěžních návrhů**

Jméno: Marcela Fialková  
Adresa: Na Strži 65/1702, 140 00 Praha 4  
Tel: 226 221 086  
E-mail: fialkova@central-group.cz

## Účel a poslání soutěže, téma

Účelem a posláním soutěže je nalézt a ocenit zajímavé využití komplikovaného místa pro unikátní stavbu. V našem hlavním městě je velká spousta míst, která jsou zcela nevyužitá. Často jsou to menší pozemky, které zdánlivě nemají velký stavební potenciál. Přesto si myslíme, že je škoda je nevyužít. Na hodnocení se budou podílet přední odborníci na architekturu.

Užití autorských děl přihlášených do soutěže je určeno výhradně pro prezentační, propagační a marketingové účely vyhlášovatele.

---

## Způsob vyhlášení soutěže

- Na internetových stránkách [www.central-group.cz](http://www.central-group.cz)
- Doporučeným dopisem adresovaným sekretariátům vysokých škol a fakult architektonického a stavebního zaměření v ČR s žádostí o zveřejnění a vyvěšení v těchto školách
- Dalšími prostředky – v médiích, marketingovou kampaní

## Účastníci soutěže

Soutěže se může účastnit pouze student řádného denního studia (bakalářského nebo magisterského typu) vysoké školy oboru architektura a příbuzných oborů (stavebních i výtvarných):

- ČVUT Praha – Fakulta architektury
- ČVUT Praha – Fakulta stavební
- VŠUP Praha – Katedra architektury
- VUT Brno – Fakulta architektury
- VUT Brno – Fakulta stavební
- TU Liberec – Fakulta architektury
- VŠB-TU Ostrava – Fakulta stavební
- AVU Praha – obor Architektonická tvorba
- ARCHIP s.r.o.

Účastníci musí být studenty denního studia k datu uzávěrky podání soutěžních návrhů. Studenti mohou **zpracovat zcela nový návrh, nebo přihlásit své školní práce z uplynulých tří let**, které podle jejich názoru splňují zadání soutěže.

Ze soutěže jsou vyloučeny osoby, které:

- jsou rodinnými příslušníky či trvalými spolupracovníky členů poroty, sekretáře poroty a osob, které se podílely na přípravě soutěže
- zaměstnanci CENTRAL GROUP a.s. a jejich rodinní příslušníci

Osoby vyjmenované v tomto odstavci se nemohou zúčastnit ani návrhy podanými mimo soutěž.

## Soutěžní podklady

- Tyto soutěžní podmínky jsou od data vyhlášení soutěže bezplatně k dispozici ke stažení na [www.central-group.cz/architektonickasoutez](http://www.central-group.cz/architektonickasoutez)

## Jazyk soutěže

Soutěž se vyhláší a bude probíhat v českém jazyce. Veškeré části soutěžního návrhu proto musí být vyhotoveny v českém jazyce. Tolerována bude ale také slovenština.

---

## Odevzdání soutěžních prací

Soutěžní práce bude předána osobně proti písemnému potvrzení na recepci CENTRAL GROUP a.s., adresa: Na Strži 65/1702, 140 00 Praha 4, a to od **14. 1. 2019** do **31. 1. 2019 od 8:00 - 19:00 hod.**, nebo bude zaslána doporučenou poštou na výše uvedenou adresu s datem odeslání nejpozději **31. 1. 2019** včetně.

Kontaktní osobou pro případné dotazy je **sekretář soutěže Mgr. Radek Ježdík**, tel: 226 221 086, e-mail: [jezdik@central-group.cz](mailto:jezdik@central-group.cz)

V zájmu zachování anonymity soutěže bude uvedena jako adresa odesílatele **Česká komora architektů, Josefská 34/6, 118 00 Praha 1.**

## Obsah soutěžní práce

Soutěžní práce musí obsahovat seznam příloh a grafickou část v pěti kopiích. Textová část je součástí grafické části. Současně se soutěžní prací soutěžící odevzdá také jednu zalepenou a zcela neprůhlednou obálku s nadpisem „Autor“, která bude obsahovat identifikační údaje soutěžícího a dále jednu zalepenou obálku s digitálním nosičem s nadpisem „CD/ DVD/USB“.

Soutěžní práce budou hodnoceny jako anonymní, to znamená, že žádná část soutěžní práce nesmí obsahovat podpis, heslo, ani jinou grafickou značku, která by mohla vést k porušení anonymity.

Grafická část, seznam příloh, digitální část a obálka autor budou v pravém dolním rohu opatřeny rámečkem 3 × 3 cm, do kterého přezkušovatel poroty vyznačí identifikační číslo návrhu.

Grafická část, seznam příloh, digitální část a obálka autor budou v levém dolním rohu opatřeny rámečkem 3 x 3 cm, do kterého soutěžící umístí číslo dle seznamu příloh.

Všechny přílohy budou vloženy do tuhých, neprůhledných, neprůsvitných a neporušených desek, které budou uzavřeny a zalepeny v neporušeném obalu s nápisem: **Architektonická soutěž.**

Každé pare budou svázáno (případně sešito) a vložena do A3 (průsvitných) eurodesek. Rámečky pro vyznačení čísla návrhu a příloh budou umístěny jen na první straně návrhu.

1) **Seznam příloh** soutěžní práce

2) **Grafická část** v pěti kopiích bude na formátu A3 a bude obsahovat:

- **architektonická situace** ve vhodném měřítku
- **dokumentace objektů** (půdorysy a pohledy) ve vhodném měřítku
- minimálně dva, maximálně deset **perspektivních pohledů** na území, dostatečně dokumentující návrh, případně zakres do fotografie, navíc je požadována **ptačí perspektiva** dokumentující zakomponování návrhu do struktury města
- **textová část** (zdůvodnění zvoleného architektonicko-urbanistického řešení) v rozsahu max. jedné normostrany bude součástí grafické části návrhu

Alespoň jedno vyhotovení grafické části bude barevně.

3) **Digitální část:**

1 × **CD / DVD / USB** v zalepené obálce s nadpisem „CD / DVD / USB“, obsahující:

- grafickou část ve formátu \*.tif, \*.jpg (min. 4000 × 3000 obrazových bodů) pro publikování soutěžního návrhu.

- celý soutěžní návrh včetně textové části sestavený na maximálně 2 listy A1 na výšku ve formátu \*.pdf. - pro účely případného vystavení.

#### 4) **Obálka „Autor“:**

1 × **Obálka nadepsaná „Autor“** bude zalepena, neporušena, zcela neprůhledná a bude obsahovat:

- jména a adresy s podpisy autorů, spoluautorů a dohodnutý procentuální podíl na ceně nebo odměně, číslo bankovního spojení, telefonní a faxová čísla, e-mailové adresy a kontaktní osobu pro komunikaci se sekretariátem soutěže
- potvrzení o denním studiu na vysoké škole nebo čestné prohlášení, osvědčující tuto skutečnost

#### **Kritéria hodnocení:**

Závazná kritéria, podle kterých budou soutěžní práce vyhodnocovány, se stanovují bez rozlišení jejich váhy takto:

- originalita návrhu
- komplexní architektonické řešení
- výtvarná a grafická úroveň návrhu, srozumitelnost

#### **Porota**

Porota má pět řádných členů a dva náhradníky:

- členové poroty nezávislí:  
**Ing. arch. Zdeněk Lukeš – nezávislý porotce**, předseda poroty  
**Akad. arch. David Vávra – nezávislý porotce**  
**Ing. arch. Adam Gebrian – nezávislý porotce**  
**Ing. arch. Ondřej Chybík – nezávislý porotce**  
**PhDr. Alena Řezníčková – nezávislý porotce** (zástupce mediálního partnera)
- náhradník poroty: Marcela Fialková (zástupce CENTRAL GROUP)

#### **Ceny**

1. místo 100.000 Kč
2. místo 50.000 Kč
3. místo 25.000 Kč

Vítěz soutěže získá také dvoutýdenní stáž v jednom z prestižních architektonických ateliérů. V případě, že se bude oceněn tým studentů, stáže se bude moci zúčastnit pouze jeden student z týmu.

Porota si vyhrazuje právo ceny v určených pořadích neudělit – viz Soutěžní řád ČKA § 10 odst. 8 a § 12 odst. 2

Porota stručně okomentuje soutěžní práce, které postoupí do posledního kola.

Ceny a odměny udělené v soutěži fyzickým osobám a přesahující částku 10.000,- Kč budou podle § 36 odst. 2 písm. l) zákona č. 586/1992 Sb., o dani z příjmu, ve znění pozdějších předpisů, sníženy o daň z příjmu ve výši 15 %, která bude vyhlášovatelem podle zákona č. 337/1992 Sb., o správě daní a poplatků, ve znění pozdějších předpisů, odvedena správci daně.

### **Důvody pro vyloučení ze soutěže**

Porota vyloučí z posuzování všechny soutěžní práce, které nesplňují obsahové požadavky vypsání, neodpovídají formálním požadavkům těchto soutěžních podmínek, nedošly v požadovaném termínu a zřetelně ukazují na porušení anonymity. Takové soutěžní práce mohou být posuzovány pouze mimo soutěž a nemohou být oceněny.

### **Rozhodování poroty**

Rozhodnutí poroty o cenách je konečné a nelze proti němu podat protest, ledaže toto rozhodnutí bylo učiněno v přímé souvislosti se závažným porušením podmínek formálního postupu poroty, stanovených soutěžními podmínkami. V takovém případě probíhá podání protestů dle § 13 Soutěžního řádu ČKA.

Protokol o práci poroty bude k dispozici po skončení soutěže u sekretáře a ke stažení na webových stránkách vyhlášovatele nejpozději od 1. 4. 2019.

---

### **Základní termíny soutěže**

Ustavující schůze poroty	09/2018
Vyhlášení soutěže na internetových stránkách <a href="http://www.central-group.cz">www.central-group.cz</a> ,	v týdnu od 15. 10. 2018
Datum pro podání dotazů soutěžícími	do 18. 11. 2019
Datum k zodpovězení dotazů na <a href="http://www.central-group.cz">www.central-group.cz</a>	do 23. 11. 2019
Datum odevzdání soutěžních prací soutěžícími (uzávěrka)	do 31. 1. 2019
Zasedání poroty	02/2019
Slavnostní vyhlášení výsledků soutěže	03/2019
Vyhlášení výsledků soutěže na internetových stránkách <a href="http://www.central-group.cz">www.central-group.cz</a> , <a href="http://www.cka.cc">www.cka.cc</a> a v médiích	03/2019

Oceněné soutěžní práce budou prezentovány na [www.central-group.cz](http://www.central-group.cz) a v médiích

---

### **Autorská práva soutěžících**

Autoři soutěžních prací si podrží svá autorská práva, mohou své soutěžní práce publikovat a mohou jich opět využít v jiném případě. Autoři těchto prací udělují vyhlášovatelům souhlas užít jejich autorská díla jak pro účely této soutěže, tak pro další případnou prezentaci. Užití autorského díla pro jiné účely, než byly uvedeny v těchto soutěžních podmínkách, je však vázáno na výslovné svolení autorů.

4 pare neoceněných soutěžních prací budou po telefonické domluvě se sekretářem soutěže připravena k vyzvednutí autory v sídle CENTRAL GROUP a.s. do 5. 4. 2019. Po uplynutí této doby budou nevyzvednuté soutěžní práce skartovány.