

# INFORMACE PRO DODAVATELE – BYTY

## Praha 5 - Košíře – lokalita Rezidence Jenišovská

**CENTRAL  
GROUP**

### Výběrové řízení na generálního dodavatele stavby

Výběrové řízení ukončeno - podepsána Smlouva o dílo s firmou SPS engineering, s.r.o.

### Realizace

	Zahájení	Dokončení
Objekty A,B	zahájeno	červenec 2017
Objekt C	v přípravě	v přípravě



### Popis stavby a technologie

V lokalitě je plánována výstavba 3 bytových domů.

objekt A celkem 7 jednotek kategorie 1+kk, 3+kk, 5+kk

objekt B celkem 7 jednotek kategorie 1+kk, 3+kk, 5+kk

objekt C celkem 18 jednotek kategorie 2+kk až 4+kk

podlažnost objektu A - 2PP až 2NP

podlažnost objektu B - 2PP až 2NP

podlažnost objektu C - 2PP až 4NP

celková užitná plocha objektu A – 866 m<sup>2</sup>, z toho byty a ateliéry 524 m<sup>2</sup>

celková užitná plocha objektu B – 866 m<sup>2</sup>, z toho byty a ateliéry 524 m<sup>2</sup>

celková užitná plocha objektu C – 2.058 m<sup>2</sup>, z toho byty a ateliéry 1.196 m<sup>2</sup>

obestavěný prostor objektu A je 3.885 m<sup>3</sup>

obestavěný prostor objektu B je 3.885 m<sup>3</sup>

obestavěný prostor objektu C je 7.808 m<sup>3</sup>

### Základní konstrukční řešení

- založení na monolitické betonové základové desce
- nosný systém monolitický stěnový příčný systém + monolitické stropy, vyzdívaný obvodový plášť, zděné příčky
- autovýtah